

ACTA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL

Sesión do 2 de febreiro de 2004

SEÑORES/AS ASISTENTES:

D^a. Corina Porro Martínez
D. José Manuel Figueroa Vila
D^a. Lucía Molares Pérez
D. Antonio Coello Bufill
D. Ignacio López-Chaves Castro.
D. Javier Jorge Guerra Fernández
D^a. Soledad Polo Lima
D. José Manuel Couto Pérez
D. Carlos Comesaña Abalde

NON ASISTEN:

D. José Manuel Iglesias Carrera

Na Casa do Concello de Vigo, ás nove horas do día dous de febreiro de dous mil catro e baixo a presidencia da Ilma. Sra. Alcaldesa, D^a. Corina Porro Martínez, coa asistencia dos concelleiros/as anteriormente citados e do titular do órgano de apoio á Xunta de Goberno Local, Manuel Xosé Lorenzo Penela, actuando como Secretaria a concelleira, Sra. Molares Pérez, constitúese a Xunta de Goberno Local desta Corporación co obxecto de realizar sesión ORDINARIA de acordo coa orde do día remitida a tódolos membros coa antelación legal precisa. Esta presente a interventora Da. Berta Guarner González.

A Xunta de Goberno Local adopta os seguintes acordos:

1(70).- ACTA ANTERIOR. Apróbase, por unanimidade, as actas das sesións do 12 e 19 de xaneiro de 2004. Deberán incorporarse ó libro de actas da Xunta de Goberno autorizada coa miña sinatura e maila da Sra. alcaldesa-presidenta.

2(71).- ADQUISICIÓNS DE BENS MOBLES DA FUNDACIÓN DO OBSERVATORIO URBANO DO EIXO ATLÁNTICO. EXPTE. 1037/101.

Examinadas as actuacións do expediente dáse conta do informe-proposta do xefe do Servizo Administrativo de Alcaldía, do 28.01.04, que di o seguinte:

O día 13 de xuño de 2003, o Padroado da Fundación Observatorio Urbano do Eixo Atlántico acorda, no seu punto 2, a extinción da Fundación, designando os liquidadores da mesma (punto 2), establecendo o programa do proceso de liquidación (punto 5), e a asunción por parte do Concello de Vigo do 30% das débedas que reflexa o balance daquela, mediante a adquisición dos activos patrimoniales da citada Fundación.

O día 06 de xullo de 2003, o Técnico de Sistemas do Concello de Vigo, D. Francisco Mourelle González, presenta valoración do material, informático e de oficina, depositado en dependencias municipais, procedente do

Observatorio Urbano do Eixo Atlántico enviado dende Oporto. A valoración total é de 44.300 €. Existe unha relación do material recibido, tanto do mobiliario como informático, procedente do Observatorio Urbano do Eixo Atlántico, que está depositado no soto primeiro do edificio ASEFAL.

O día 29 de xullo de 2003, a Comisión Liquidadora do Observatorio Urbano do Eixo Atlántico acorda remitir o acordo do Padroado da Fundación ó Presidente do Concello de Vigo e ó Presidente do Consorcio da Zona Franca, polo que ámbalas dúas entidades procedan a adquirir o activo patrimonial da Fundación na proporción do 30% o Concello e o 70% restante o Consorcio da Zona Franca, co obxecto de realizar a liquidación total ou parcial do pasivo do Observatorio Urbano.

O día 6 de agosto de 2003, o Secretario da mencionada Comisión Liquidadora remite ó Excmo. Sr. Alcalde-Presidente do Concello de Vigo a relación dos bens mobles propiedade da Fundación que se atopan depositados en instalacións municipais, xunto coa valoración dos mesmos anteriormente mencionada. Asemesmo, remítese copia da acta da sesión do Padroado de data 13/06 e da Comisión Liquidadora de data 29/07.

O día 12 de setembro de 2003, o Delegado do Consorcio Zona Franca de Vigo, D. Pablo Egerique Martínez, expón ó Alcalde-Presidente do Concello de Vigo a necesidade de desenvolver o oportuno expediente para dar cumprimento o acordo do Padroado da Fundación OUEA de data 13 de xuño de 2003, polo que se acordaba a extinción da mesma no porcentaxe que cada parte asumía.

O día 20 de xaneiro de 2004, o Secretario da Comisión Liquidadora remite á Alcaldesa do Concello de Vigo copia dos escritos anteriores, co obxecto de impulsar o oportuno expediente e dar cumprimento os compromisos adquiridos por parte do Concello na liquidación da Fundación Observatorio Urbano do Eixo Atlántico.

E, por fin, o día 27 de xaneiro de 2004, Alcaldía emite a orde de servizo correspondente, de inicio de expediente administrativo de adquisición dos bens mobles propiedade da mencionada Fundación, depositados en dependencias municipais e valorados en 44.300 euros.

En consideración a todo o relacionado anteriormente, procede desenvolver os seguintes pasos:

Primeiro.- Que a Xunta de Goberno Local ratifique formalmente o acordo alcanzado na reunión do Patronato do Observatorio Urbano do Eixo Atlántico de data 13 de xuño de 2003, polo que, no seu punto 5.3., o Concello de Vigo asume o 30% das débedas que reflexa o balance da Fundación.

Segundo.- Xustificar a necesidade e conveniencia de compra do mobiliario e do material informático depositado nas dependencias municipais, procedente da mencionada Fundación, valorado en 8.860 e 35.440 euros respectivamente, que deberán xustificar os xefes dos servizos de Patrimonio e Informática.

Terceiro.- Que nos orzamentos do ano 2004, actualmente en proceso de desenvolvemento, figuren dúas partidas específicas de inversión:

- Adquisición material informático OUEA, por importe de 35.440 euros.*
- Adquisición mobiliario OUEA, por importe de 8.860 euros.*

Cuarto.- Ingresar a cantidade resultante da anterior adquisición, 44.300 euros, co obxecto de realizar a liquidación parcial do pasivo da Fundación Observatorio Urbano do Eixo Atlántico, baixo a supervisión do Secretario da Comisión Liquidadora, D. José Riesgo Boluda.

O que se lle comunica ó Secretario Xeral deste Concello para que ratifique ou rectifique o contido do presente informe.

O secretario xeral do Pleno presta conformidade ó antedito informe.

Acordo

A Xunta de Goberno, de acordo co informe-proposta do xefe do Servicio Administrativo de Alcaldía, acorda:

Primeiro.- Ratifica-lo acordo alcanzado na reunión do Patronato do Observatorio Urbano do Eixo Atlántico de data 13 de xuño de 2003, polo que, no seu punto 5.3., o Concello de Vigo asume o 30% das débedas que reflexa o balance da Fundación.

Segundo.- Xustificar a necesidade e conveniencia de compra do mobiliario e do material informático depositado nas dependencias municipais, procedente da mencionada Fundación, valorado en 8.860 e 35.440 euros respectivamente, que deberán xustificar os xefes dos servicios de Patrimonio e Informática.

Terceiro.- Que nos orzamentos do ano 2004, actualmente en proceso de desenvolvemento, figuren dúas partidas específicas de inversión:

- Adquisición material informático OUEA, por importe de 35.440 euros.
- Adquisición mobiliario OUEA, por importe de 8.860 euros.

Cuarto.- Ingresar a cantidade resultante da anterior adquisición, 44.300 euros, co obxecto de realizar a liquidación parcial do pasivo da Fundación Observatorio Urbano do Eixo Atlántico, baixo a supervisión do Secretario da Comisión Liquidadora, D. José Riesgo Boluda.

3(72).- DEVOLUCIÓN DE FIANZA Á AGRUPACIÓN VIGUESA DE ATLETISMO-ZUNFER CONSTITUÍDA PARA A CELEBRACIÓN DO CROSS ESCOLAR III MEMORIAL ANDRÉS ABANQUEIRO-BOCATERÍA PAPO'S EN CASTRELOS. EXPTE. 4385/333.

Examinadas as actuacións do expediente dáse conta do informe-proposta do director deportivo do IMD, do 15.01.04, que di o seguinte:

Segundo consta neste expediente a Agrupación Viguesa de Atletismo-Zunfer depositou unha fianza por importe de 600,00 € con data 26/11/2003, co gallo da celebración no Parque de Castrelos do cross escolar III Memorial Andres Abanqueiro-Bocatería Papo's o día 14 de decembro de 2003.

O Enxeñeiro de Montes Rafael Lage Veiga do departamento de Montes, Parques e Xardíns emite informe o 20 de xaneiro de 2004, no que di que non existe inconveniente en que se proceda a devolución de dita fianza, xa que non houbo danos na celebración do mesmo.

Visto o anterior, propónse a Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

“Autorizar a devolución da fianza depositada pola Agrupación Viguesa de Atletismo-Zunfer por importe de 600,00 € con data 26/11/2003, co gallo da celebración no Parque de Castrelos do cross escolar III Memorial Andres Abanqueiro-Bocatería Papo´s o día 14 de decembro de 2003”.

Fianza:

Data: 26/11/2003

Núm. operación:200300061160

Tipo de operación: OIF

A Xunta de Goberno acorda aproba-la proposta contida no precedente informe.

4(73).- SOLICITUDE DA APA DO COLEXIO PÚBLICO CEIP COUTADA-BEADE DE AUTORIZACIÓN PARA REALIZAR O CROSS ESCOLAR CEIP COUTADA BEADE O 29.02.04. EXPTE. 4280/333.

Examinadas as actuacións do expediente, vista a solicitude da APA do colexio público CEIP Coutada-Bead e de acordo co informe-proposta do director deportivo do IMD, do 15.01.04, conformado pola concelleira delegada, a Xunta de Goberno acorda:

Autorizar á APA do colexio público CEIP Coutada-Bead a celebrar o vindeiro día 29 de febreiro de 2004 o cross escolar CEIP Coutada Beade que se desenvolvería no colexio e nos arredores do mesmo na rúa camiño do Alén, 6 de Beade, a partir das 10:00 h. e ten previsto a súa finalización arredor das 13:30 h.

5(74).- ABOAMENTO DAS ASISTENCIAS ÁS SESIÓNS DOS CONSELLOS ESCOLARES (2ª CUATRIMESTRE). EXPTE 5336/332.

Examinadas as actuacións do expediente e de acordo co informe-proposta do técnico do IME, do 8.01.04, conformado polo concelleiro delegado da área de Asuntos Sociais, o concelleiro delegado da Área de Xestión Municipal e a interventora xeral, a Comisión de Goberno, por unanimidade, acorda:

Aproba-la cantidade de 2.569,8.-€ (DOUS MIL CINCOCENTOS SESENTA E NOVE CON OITO EUROS) en concepto de asistencias ás sesións dos Consellos Escolares, con cargo á Partida

Presupostaria 422.0.233.00.00 de representación en consellos escolares, e desglosadas entre os representantes municipais do seguinte xeito:

Zona 1.- BEATRIZ ALONSO ASENJO, NIF: 35.991.455-C
(30/09/03 - 16/12/03)7 X 42,83.-€ 299,81.-€

Zona 2.- M^a PILAR DÍAZ DE BUSTAMANTE, NIF: 33.214.076-Y
(30/09/03 – 28/10/03) 4 X 42,83.-€ 171,32.-€

Zona 3.- PEDRO M^a VAZQUEZ IGLESIAS, NIF: 11.904.805-M
(18/09/03 – 16/12/03)15 X 42,83.-€ 642,45.-€

Zona 4.- MARÍA LUISA OTERO VÁZQUEZ, NIF: 36.000.484-X
(02/09/03 – 16/12/03)11 X 42,83.-€ 471,13.-€

Zona 5.- ROSA MARÍA TORRES BOUZAS, NIF: 36.019.300-N
(14/10/03)1 X 42,83.-€ 42,83.-€

Zona 6.- FELIPE CODESIDO RODRÍGUEZ, NIF: 36.081.823-K
(07/10/03 – 02/12/03)5 X 42,83.-€ 214,15.-€

Zona 7.- JESUS GONZALEZ ROCA, NIF: 35.920.716-Y
(07/10/03 – 02/12/03)5 X 42,83.-€ 214,15.-€

Zona 8 .- ALFONSO SILVA LORENZO, NIF: 36.002.568-R
(08/09/06 – 02/12/03) 6 X 42,83.-€ 256,98.-€

Zona 9.- M^a JOSÉ LÓPEZ GONZÁLEZ, NIF: 36.021.649-S
(05/09/03 – 25/11/03) 6 X 42,83.-€ 256,98.-€

TOTAL ASISTENCIAS 60 X 42,83.-€.....2.569,8.-€

6(75).- NOMEAMENTO DOS REPRESENTANTES NOS CONSELLOS ESCOLARES PARA O ANO 2004. EXPTE. 5599/332.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do técnico do IME, do 9.01.04, conformado polo concelleiro delegado da área de Asuntos Sociais, que di o seguinte:

O día 3 de xullo de 1985 o Parlamento aprobou a Lei 8/1985, Orgánica do Dereito á Educación (LODE). Esta Lei establece o Consello Escolar no seu título 3º, artigo 36 b.

O Consello Escolar de Centro defínese como medio de participación da comunidade escolar, ademais de constituir a canle para o control e a xestión dos fondos públicos. A participación é o mecanismo idóneo para atender axeitadamente os dereitos e liberdades das nais e pais, dos docentes e alumnado.

Os Concellos, como organismos que teñen responsabilidades legais no mantemento dos colexios públicos e que colaboran coa Administración responsable na común tarefa de educar, teñen un representante nos Consellos Escolares dos centros de ensino público. Os representantes municipais nos consellos escolares de centros, desempeñarán as atribucións que están establecidas na LODE, LOXSE, LOCE e nos Decretos que as desenvolven. Como funcións específicas dos representantes municipais definíronse as seguintes, nas terceiras xornadas organizadas pola F.E.M.P. (Federación Española de Municipios y Provincias) en Sevilla en 1986:

1º.- Achegar os recursos ubicados no Municipio á escola, para levar á práctica o principio de interacción escola-medio.

2º.- Levar a realidade da escola, as súas necesidades e propostas ó Concello, e si fora preciso trasladala a outras institucións ou áreas da Administración Pública.

3º.- Velar pola neutralidade dos centros públicos e porque se respeten e cumpran dereitos dos diferentes sectores da Comunidade Educativa, especialmente os que recollen os artigos 14, 16, 20 e 27 da Constitución, da LODE, da LOXSE e dos Decretos que as desenvolven.

4º.- Canalizar os procesos de admisión de alumnado dacordo coa planificación xeral que se realice pola Administración Educativa.

5º.- Canalizar a información e propostas sobre prestación de servicios complementarios como os comedores escolares, transporte ou becas.

6º.- Plantexará ó Consello Escolar, que con criterios pedagóxicos se programen actividades orientadas a facer dos centros lugares axeitados para unha acción educativa.

7º.- Porán especial atención ó seguimento do Plan de Centro.

8º.- Velará para que se cumpra a LOXSE, e especialmente en acadar que a escolarización obrigatoria e gratuita se faga compensando as desigualdades.

9º.- Comprobará que o destino dos recursos económicos que reciben do Concello os colexios públicos de educación infantil e primaria é o que está previsto no expediente de autoxestión correspondente.

Con estas funcións específicas, a proposta xeral do Servicio de Educación do Concello de Vigo é que o persoal nomeado para este cometido sexan os funcionarios e funcionarias adscritos á Concellería de Educación, xustificando polo seu coñecemento na xestión das competencias educativas municipais e pola súa experiencia en promover e planificar dende esta Concellería intervencións de apoio ó ensino.

Por outra banda, se facilita as xuntanzas de coordinación mensuais que obrigatoriamente deberán manter os representantes municipais co obxecto de facer un prantexamento xeral do desenvolvemento deste programa e acadar unha eficaz interacción Concello-Escola.

A cantidade económica a percibir os representantes municipais por asistencias ós Consellos Escolares de Centro serán, as homologadas por asistencia e participación en tribunais de oposicións, concursos, ou outros órganos encargados da selección de persoal, na categoría de vocais, segundo Real Decreto 462/2002, de 24 de maio, sobre indemnizacións por razóns de servicio, quedando establecidas en 42,83.-€.

As asistencias ós Consellos escolares de Centro totalizaranse, a efectos de pago, dúas veces ó ano, ó 31 de xullo e o 31 de decembro.

Por todo o anteriormente exposto, solicítase da Xunta de Goberno Local que adopte o seguinte acordo...”

Conclúe o informe formulando a proposta que se contén na parte dispositiva deste acordo.

Consta no expediente documento contable RC, emitido o 19.01.04, por importe de 12.000 €.

Acordo

A Xunta de Goberno, vista a documentación obrante no expediente, acorda:

1º.- Aprobalo nomeamento por un ano das persoas e nas zonas que de seguido se relacionan, con vixencia ata o 31 de decembro de 2004.

2º.- Aprobala dietas establecidas na actualidade de 42,83.- €; para a categoría de vocais, segundo Real Decreto 462/2002, de 24 de maio.

A previsión do gasto anual polo concepto “Representantes Municipais nos Consellos Escolares dos Centros Públicos de Vigo” é de 12.000.- €.

3º.- Perderán a súa condición de Representantes Municipais as persoas nomeadas que non xustifican previamente a súa asistencia á reunión de coordinación no Servizo de Educación que, a fin de estudar a situación xeral convocarase mensualmente.

ZONA 1

BEATRIZ ALONSO ASENJO (NIF 35.991.455-C)

- CEIP García Barbón
- CEP Doutor Fleming
- EEI Villalaura
- CEIP Balaídos
- CEIP Candeán-Igrexa
- CEIP Candeán-Fontescura

ZONA 2

Mª PILAR DÍAZ DE BUSTAMANTE (NIF 33.214.076-Y)

- CEIP Picacho-Ramón y Cajal
- CEIP Beade-Coutada

- CEIP Teis-Coutadas Vicente Risco
- CEIP Teis-Paraixal
- CEIP Cabral-Sello
- CEIP Cabral-Carballal
- CEIP Cabral-Becerreira Sta. Marina
- CPEPA Artes e Oficios - Picacho

ZONA 3.

PEDRO M^a VÁZQUEZ IGLESIAS (NIF 11.904.805-M)

- CEIP Emilia Pardo Bazán
- CPI Celso Emilio Ferreiro
- EEI Cristo da Victoria
- CEIP Eijo Garai
- CEIP Escultor Acuña
- CEIP Seis do Nadal
- CEE Saladino Cortizo

ZONA 4.

MARÍA LUISA OTERO VÁZQUEZ (NIF 36.000.484-X)

- CEIP Coruxo-Carrasqueira
- CEIP Coruxo-Tintureira
- CEIP Ría de Vigo
- CEIP Igrexa-Valadares
- CEIP Sobreira-Valadares
- EEI Monte do Alba
- EEI Zamáns

ZONA 5

ROSA MARÍA TORRES BOUZAS (NIF 36.019.300-N)

- Escola Municipal Música
- Escola Municipal Teatro
- Escola Infantil Municipal Sta. Cristina.
- Escola Infantil Municipal Atalaia.
- Escola Infantil Municipal Sta. Marta.
- EEI Palencia
- EEI Sta. Tegra

ZONA 6

FELIPE CODESIDO RODRÍGUEZ (NIF 36.081.823-K)

- CEIP Altamar
- CEIP Pintor Laxeiro
- CEIP Castrelos-Costas Mestres Goldar

- CEIP Castrelos-Pereiró Canicouba
- CEIP Matamá-Carneiras Otero Pedraio
- CEIP Matamá-Rivás Josefa Alonso

ZONA 7.

JESÚS GONZÁLEZ ROCA (NIF 35.920.716-Y)

- CEIP Calvario-Doblada
- CEIP Lavadores-Vilar Valle Inclán
- CEIP Lavadores-Pombal
- CEIP Lavadores San Paio- Eduardo Pondal
- CEIP Sárdoma Lope de Vega
- CEIP Sárdoma - Moledo

ZONA 8

ALFONSO SILVA LORENZO (NIF 36.002.568-R)

- CEIP Alcabre-Sensat
- CEIP Bouzas Virxe do Rocío
- CEIP Navia A. R. Castelao
- CEIP Comesaña-Párroco Don Camilo
- CEIP Mosteiro-Bembrive
- CEIP Chans-Bembrive

ZONA 9

Mª JOSÉ LÓPEZ GONZÁLEZ (NIF 36.021.649-S)

- EEI Nogal
- EEI Hernán Cortés
- EEI Aragón
- CEIP Frián-Teis
- CEIP Teis-Igrexa San Salvador
- CEIP Teis-Espiñeiro Sta. Tegra

7(76).- PROPOSTA DE ADHESIÓN DO CONCELLO DE VIGO Ó ACORDO DE COLABORACIÓN CO MINISTERIO DO INTERIOR (DIRECCIÓN XERAL DA POLICÍA) EN MATERIA POLICIAL. EXPTE. 69311/210

Antecedentes

Con data 9 de xaneiro actual tivo entrada no Rexistro Xeral escrito da Subdelegación do Goberno en Pontevedra, xuntando modelo do “Acordo de colaboración entre o Ministerio do Interior (Dirección Xeral da Policía) e o Concello de Vigo en materia policial”, para que, caso de considerar conveniente a súa sinatura, se remita informe a dita Subdelegación o máis axiña posible.

Con data 15 de xaneiro, o Xefe da Policía Local, emite informe favorable á sinatura de dito Convenio de Colaboración e, así mesmo, con data 20 de xaneiro o titular do órgano de apoio á Xunta de Goberno Local emite tamén o seu informe favorable ó mesmo.

Por todo isto a xefa de Seguridade e Transportes, o 27.01.04 emite informe formulando a proposta que se contén na parte dispositiva deste acordo, conformada polo concelleiro delegado.

Acordo

A Xunta de Goberno, acorda:

Aproba-la adhesión do Concello de Vigo ó “Acordo de colaboración entre o Ministerio do Interior (Dirección Xeral da Policía) e o Concello de Vigo en materia policial”.

8(77).- PROPOSTA DE ADHESIÓN DO CONCELLO DE VIGO Ó CONVENIO DE COLABORACIÓN CO MINISTERIO DE XUSTIZA E A XUNTA DE GALICIA PARA A CONEXIÓN DA POLICÍA MUNICIPAL DE VIGO Á AXENDA PROGRAMADA DE CITACIÓNS ANTE OS XULGADOS DE GARDA. EXPTE. 69305/210.

Antecedentes

Con data 4 de novembro de 2003 tivo entrada no Rexistro Xeral escrito da Consellería de Xustiza, Interior e Administración Local, xuntando borrador de “Convenio de colaboración entre o Ministerio de Xustiza, a Xunta de Galicia e o Concello de Vigo, para a conexión da Policía Municipal de Vigo á Axenda Programada de Citacións ante os xulgados de garda”, para que, caso de considerar conveniente a súa sinatura, se remita informe a dita Conxellería o máis axiña posible.

Con data 22 de xaneiro, o Xefe da Policía Local, emite informe favorable á sinatura de dito Convenio de Colaboración e, así mesmo, con data 20 de xaneiro o titular do órgano de apoio á Xunta de Goberno Local emite tamén o seu informe favorable ó mesmo.

Por todo isto a xefa de Seguridade e Transportes, o 27.01.04 emite informe formulando a proposta que se contén na parte dispositiva deste acordo, conformada polo concelleiro delegado.

Acordo

A Xunta de Goberno, acorda:

“Aproba-la adhesión do Concello de Vigo ó “Convenio de colaboración entre o Ministerio de Xustiza, a Xunta de Galicia e o Concello de Vigo, para a conexión da Policía Municipal de Vigo á Axenda Programada de Citacións ante os xulgados de garda”.

9(78).- SOLICITUDE DA HIRMANDADE DE FESTAS DE S. BRAIS E SANTIAGO APOSTOL DE BEMBRIVE PARA A CELEBRACIÓN DA FESTA DE SAN BRAIS EN BEMBRIVE O 3.02.04. EXPTE. 69306/210.

Examinadas as actuacións do expediente, vista a solicitude presentada por D. David Alvarez Merelles, presidente da xunta Directiva da Hirmandade de Festas de S. Brais e Santiago Apostol de Bembrive, e de conformidade co informe-proposta do asesor xurídico do Servicio de Mobilidade e Seguridade, do 28.01.04, a Xunta de Goberno acorda:

AUTORIZAR á HIRMANDADE DE FESTAS DE S. BLAS E SANTIAGO APOSTOL de BEMBRIVE, a ocupación do espacio público solicitado co gallo da celebración da FESTA DE SAN BRAIS, o vindeiro día 3 de febreiro de 2004, na parroquia de Bembrive, na zona marcada e delimitada no plano que se achega, debendo: delimita-lo recinto, deixar espacio baleiro para o paso de persoas e vehículos no caso de urxencias; asimesmo, non se poderá ocupar ou invadi-las vías públicas ou accesos, debendo sinalizar o contorno para a libre circulación de persoas e vehículos na zona, velando os solicitantes para que non se produza alteración da orde pública.

Axustaranse así mesmo, ás seguintes normas:

--- Horario máximo autorizado.....2:30 horas.

--- Límite transmisión ruidos.....non se superarán os fixados na taboa 1.2 do anexo da vixente Ordenanza Municipal de Ruidos e Vibracións, publicado no B.O.P. de data 16 de outubro de 2000.

--- Deberán solicitar do departamento de limpeza un reforzo de contenedores e deixar o recinto nas debidas condicións de limpeza, unha vez finalizadas as celebracións, así como dar cumprimento ás normas sobre ocupación de espazos públicos aprobadas na Comisión de Goberno de data 17 de marzo de 2003.

10(79).- RECLAMACIÓN DE D. ANTONIO OTERO FERNÁNDEZ POR DANOS OCASIONADOS NO SEU VEHÍCULO. DESESTIMADA. EXPTE. 14778/240.

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe-proposta do técnico de Xestión do Servicio de Patrimonio e Contratación, do 30.09.03, conformado polo xefe de Réxime Interior, en relación coa reclamación formulada por D. Antonio Otero Fernández polos danos ocasionados ó vehículo marca Fiat, matrícula PO-5824-BN, como consecuencia de meter a roda nunha focha, o día 8 de febreiro do 2001, na Subida ó Cemiterio de Puxeiros, 13 cando intentaba estacionar o vehículo, visto o informe favorable do Consello Consultivo de Galicia, do 3.12.03, e de acordo co informe-proposta do xefe da Unidade de Patrimonio, do 16.12.03, conformado polo xefe de Réxime Interior, a Xunta de Goberno, acorda:

Desestima-la reclamación de D. Antonio Otero Fernández, por non existir nexos de causalidade ningún dos danos co funcionamento do servizo público e ser responsabilidade do reclamante o control da manobra.

11(80).- DEVOLUCIÓN DE FIANZAS:

Examinadas as actuacións dos expedientes, vistos os informes da Intervención Xeral e de acordo cos informes-proposta do xefe de negociado de Contratación, a Xunta de Goberno acorda proceder á devolución das fianzas que de seguido se especifican xa que as obras foron recibidas, executáronse conforme coas condicións do prego que rexeu a contratación e por transcorrer o prazo de garantía:

- a) A Obras y Construcciones Dios S.A. a fianza por importe de 1.625,14 € constituída para responder das obras do peche e acceso á praia da Punta en Teis, recibidas mediante acta de 3.04.01. Expte. 15192/240.
- b) A Sementes de Galicia S.L. as fianzas por importe de 339,78 € e 2.552,36 € constituídas para responder da ampliación da rede de rega no Castro e Castrelos, e axardinamento do bordo litoral da praia de Sta. Baia, respectivamente. Expte. 16595/240.
- c) A José Valtierra Pérez a fianza por importe de 865,44 € constituída para responder dos traballos na Aula Etnográfica 2003, recibidos mediante acta do 24.12.03. Expte. 13/241.
- d) A Drager Safety Hispania S.A. a fianza por importe de 1920,68 € constituída para responder da subministración de equipos para o Servizo de Extinción de Incendios, recibidos mediante acta de novembro de 2002. Expte. 21/241.
- e) A Pardos Galicia S.L. as fianzas por importe de 607,81€ e 2.509,11€ constituídas para responder da colocación de carpintería en varias plantas do Concello, recibidas mediante acta do 25.01.01. Expte. 15550/240.
- f) A Estudio Naos de Arquitectura S.L. a fianza por importe de 477,10 € constituída para responder da redacción do proxecto modificado do Pavillón polideportivo de Bouzas. Expte. 16155/240.
- g) A Catoure S.L. a fianza por importe de 1533,78 € constituída para responder dos traballos para a obtención de datos do Padrón do IBI. Expte. 58/241.
- h) A Sacli S.L. a fianza por importe de 3.470,18€ constituída para responder da instalación de auga quente no Polideportivo do Berbés (expte. 15648/240) e a fianza por importe de 5.026,84 € constituída para responder da instalación de auga quente no campo de Fútbol do Meixoeiro (expte. 15649/240).
- i) A Setga S.R.L. a fianza por importe de 881,49 € constituída para responder da subministración de material eléctrico para mellora iluminación pública, recibida mediante acta de 22.11.03. Expte. 16/241.
- j) A Aplicacións de Informática AEVIGO S.L. a fianza por importe de 960 € constituída para responder do aluguer de equipos informáticos para programas de fomento de emprego. Expte. 26/241.
- k) A Tecmed S.A. as fianzas por importe de 21.691,73 e 5.423 € constituídas para responder da prestación do servizo de recollida selectiva de lixo. Expte. 18/241.

12(81).- ALEGACIONES PRESENTADAS Ó PREGO DE CONDICIÓN PARA O MANTENIMENTO DAS INSTALACIÓNS ELÉCTROMECÁNICAS DOS TÚNEIS E PASOS INFERIORES DE VIGO. DESESTIMADAS. EXPTE. 16628/240.

Examinadas as actuacións do expediente dáse conta do informe-proposta do xefe de negociado de Contratación, do 28.01.04, conformada polo xefe de área de Réxime Interior con data 29.01.04, que di o seguinte:

A Comisión de Goberno na súa sesión de 03-11-2003 aprobou os pregos de condicións técnico e administrativo para a contratación do mantemento das instalacións electromecánicas dos túneles e pasos inferiores de Vigo.

Convocada a licitación dúas empresas Miguel Pascual Sociedad Cooperativa e Construcciones eléctricas Santos Hector, S.L. presentan alegacións ó prego e condicións e solicitan que e modifiquen os pregos de condicións e se aprace o concurso.

A mesa de contratación celebrada o día 13-01-2004 aprazou a apertura de plicas ata que se resolveran as alegacións presentadas polas citadas empresas.

O enxeñeiro Municipal en informe de 27-01-2004, propón a desestimación das alegacións presentadas en base os argumentos reflectidos no seu escrito.

A vista das anteriores consideracións e do informado polo enxeñeiro Municipal proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

1º Desestimar as alegacións formuladas por Miguel Pascual Sociedad Cooperativa e Construcciones eléctricas Santos Hector, S.L. ós pregos de condicións técnico e administrativo para a contratación do mantemento das instalacións electromecánicas dos túneles e pasos inferiores de Vigo polos motivos expostos no informe de 27.01.2004 do enxeñeiro municipal D. Alvaro Crespo Casal.

2º Continuar coa tramitación do expediente e proceder a apertura das ofertas presentadas.

A Xunta de Goberno presta aprobación á proposta contida no precedente informe.

13(82).- DAR CONTA DO INFORME DO XEFE DA ÁREA DE RÉXIME INTERIOR DE 9.01.04 SOBRE OS TRÁMITES A REALIZAR COMO CONSECUCENCIA DA SENTENCIA DO TSXG N° 2003 EN RELACIÓN COA CONCESIÓN DE DOMINIO PÚBLICO DE

APARCADOIROS SUBTERRÁNEOS NA RÚA URZÁIZ E PRAZA DA INDEPENDENCIA. EXPTE. 11395/240.

Dáse conta do informe do xefe da área de Réxime Interior, do 9.01.04, sobre o asunto de referencia, que di o seguinte:

Polo Secretario Xeral do Concello, requiriuse verbalmente ó que subscribe, informe sobre os trámites a realizar como consecuencia da Sentencia da Sala do Contencioso-administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, núm. 2003, recaída no recurso núm. 02/0004845/1999.

Na dita Sentencia, na súa parte dispositiva, estima parcialmente o recurso contencioso-administrativo interposto pola empresa ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A. contra a desestimación presunta por silencio administrativo por parte do Concello de Vigo do recurso de reposición deducido contra o acordo plenario de 15 de abril de 1999, que adxudicou o concurso de concesión de dominio público dos aparcamentos sotárregos na rúa Urzaiz e na Praza da Independencia a favor da Unión de Empresas “Tranvías Eléctricos de Vigo, S.A.” e “Eloymar, S.A.”, acto que anulamos por non ser conforme a dereito, e no seu lugar declaramos a obriga do citado Concello de retrotraer as actuacións do expediente administrativo resolvendo expresamente sobre a solicitude da recorrente de concesión de prazo para subsanar defectos de 11 de febreiro de 1999 e seguilo logo polos seus trámites correspondentes, desestimando o recurso no demais, sen custas.

En consecuencia, coa dita Sentencia e sen prexuízo do recurso de casación que os servicios da Asesoría Xurídica municipal poidan interpoñer, previo acordo da Xunta de Goberno Local, procede informar en relación co citado expediente o que de seguido se contén no presente informe, que dada a súa tramitación nos aspectos previos á adxudicación do concurso por ser este o procedemento elixido, dada a súa natureza por tratarse da concesión de dominio público municipal, seguíronse os trámites sucesivos do expediente e conseguintemente tiveronse en conta os extremos que afectan a fundamentación xurídica, motivadora dos extremos que xustifican a emisión do presente informe.

A sentenza referenciada (da Sala do Contencioso-administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, núm. 2003, recaída no recurso núm. 02/0004845/1999), na súa parte dispositiva xa dita, aparte conter unha declaración de nulidade por contravir o ordenamento xurídico de aplicación permite, dispoñendo a retroacción das actuacións en orde á solicitude de 11 de febreiro de 1999 (entrada no Rexistro Xeral do Concello o 15 do mesmo mes) presentada pola empresa “ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, S.A.” e conseguintemente pásase no presente informe a describilos antecedentes relativos a aspectos de feito que se indican no presente informe:

Primeiro.- Por acordo plenario de 3 de agosto de 1988, aprobouse o expediente de concesión de dominio para a elaboración do proxecto de construción e explotación de aparcamentos subterráneos na praza da Independencia e na rúa Urzaiz.

Tal os sucesivos trámites de publicacións regulamentarias, aparte as reclamacións ó expediente de contratación na súa fase de exposición ó público, segundo certificación do Secretario Xeral, presentáronse as seguintes empresas:

- 1ª.- ESTACIONAMIENTOS Y SERVICIOS, .A.
- 2ª.- FERROVIAL APARCAMIENTOS, S.A. –ESTACIONAMIENTOS-SUBTERRANEOS, S.A.
- 3ª.- TRANVÍAS ELÉCTRICOS DE VIGO, S.A..-ELOYMAR, S.A.

Segundo.- Previa á tramitación e instrucción do expediente de contratación, en data 3 de agosto de 1998, polo pleno municipal, adoptouse acordo aprobando o dito expediente integrado polos pregos de cláusulas administrativas particulares e condicións técnicas co obxecto e finalidade da correspondente licitación para a redacción do proxecto básico, proxecto de execución e explotación do servizo a outorgar mediante a figura xurídica de concesión de dominio público municipal dos aparcamentos sotárregos, un na rúa Urzaiz e outro na praza da Independencia, amboledous definidos e graficamente delimitados nos correspondentes pregos de cláusulas administrativas particulares e de prescricións técnicas. É de significar como antecedente que non ten incidencia directa, que inicialmente xa se iniciara a tramitación dos correspondentes expedientes de concesión para cada un, é dicir, un para a rúa Urzaiz e outro diferenciado para a praza da Independencia, en virtude de ordenarse polo Concelleiro-Delegado de Patrimonio e Contratación a tramitación dun único expediente que incluíra a redacción do proxecto, obra e explotación mediante de concurso un aparcamento na rúa Urzaiz e outro na praza da Independencia, previos os trámites correspondentes por acordo plenario de 3 de agosto de 1998 aprobouse o correspondente prego de cláusulas administrativas e de condicións técnicas. Contra a aprobación do expediente de contratación interpuxéronse reclamacións polas empresas integradas polas sociedades “Infraestructuras Madrileñas, S.A.” e “Infraestructuras Gallegas, S.A.”, reclamacións que foron desestimadas por acordo plenario de data 9 de novembro de 1998.

Terceiro.- Segundo o texto da acta da Mesa de Contratación de 24 de novembro de 1998 rexeitouse a proposta da Unión Temporal de Empresas formada por Eloymar S.A. e Tranvías Eléctricos de Vigo. S.A. polos motivos que se indican:

Eloymar, S.A. non acredita o pago do IAE e non presenta a documentación acreditativa da solvencia técnica.

Notificáronse estas circunstancias a Don Eloy García Alvariza (DNI 35.301.404) representante da agrupación, quen pregunta pola posibilidade de que se lle outorgue un prazo para subsanación dos fallos na documentación. Infórmaselle que non se lle pode outorgar o prazo porque a oferta presentada foi excluída o considerala mesa de contratación os erros na documentación como non subsanables, en todo caso se así o considerase o licitador, podería presentar un escrito de alegacións que sería estudado pola mesa de contratación.

O representante do licitador pregunta cal é o prazo para a presentación desas alegacións, comúncaselle que non hai un prazo determinado, pero se foran presentadas antes do venres día 27 poderían incluírse na sesión a celebrar o vindeiro martes e polo tanto non se atrasaría moito a tramitación do expediente.

Pola Mesa de Contratación, na súa reunión de 24 de novembro de 1988, declaráronse admitidas as ofertas que conteñen a documentación técnica e a oferta económica as empresas que se relacionan:

1.- Estacionamientos y Servicios, S.A.: Oferta un canón anual a satisfacer o Concello de 4.725.000 ptas. para o aparcamento da rúa Urzaiz (315 prazas a 15.000 ptas./prazo/ano) e de 1.330.000 ptas./ano/ para o aparcamento da praza da Independencia (133 prazas a 15.000 ptas/praza/ano.

Establece como prazos para a execución das obras os de 12 meses para o aparcamento da rúa Uzaiz e 10 meses para o aparcamento a praza da Independencia.

As tarifas propostas son as que se achegan a presente acta en fotocopia da oferta económica.

Reduce o prazo concesional en 25 anos para ambosdous aparcamentos.

Incrementa a contía da póliza de responsabilidade civil en 2.700.000.000 ptas. para o aparcamento da rúa urzais e en 2.800.000.000 ptas. para asegurar os inmobles e instalacións e a mínima de responsabilidade civil durante a explotación do servicio en 2.900.000.000 ptas. para o aparcamento da rúa Urzaiz en 2.920.000.000 ptas. para o da praza da Independencia.

Achega o resto da documentación esixida no prego de condicións a excepción da valoración solicitada do dominio público ocupado.

2.- Unión Temporal de Empresas formada pro Estacionamientos Subterráneos, S.A. (80%) e Ferroviál Aparcamientos, S.A. (20%):

Oferta un canón anual a satisfacer o Concello de 10.000 ptas./praza/ano para o aparcamento da rúa Urzaiz (402 prazas) e de 1.500 ptas./praza/ano para o aparcamento da praza da Independencia (124 prazas).

Establece como prazos para a execución das obras os de 18 meses para o aparcamento da rúa Uzaiz e 12 meses para o aparcamento a praza da Independencia.

As tarefas propostas son as que se achegan a presente acta en fotocopia da oferta económica.

Reduce o prazo concesional en 10 anos para o aparcamento da rúa Urzaiz e 5 anos para o aparcamento da praza da Independencia.

Incrementa a contía da póliza de responsabilidade civil en 2.200.000.000 ptas. para o aparcamento da rúa Urzaiz (supón un seguro de 2.500.000.000 ptas.) e 2.300.000.000 ptas. o da praza da Independencia (póliza de 2.500.000.000 ptas.). A responsabilidade civil durante a explotación do servicio fixase en 410.000.000 ptas. para o aparcamento da rúa Urzaiz e 125.000.000 ptas. para o da praza da Independencia.

Achega o resto da documentación esixida no prego de condicións.

Valora o dominio público ocupado a razón de 100.000 ptas./m2 do que resulta un valor para o aparcamento da rúa Urzaiz de 480.000.000 ptas. e para o aparcamento da praza da Independencia de 170.000.000 ptas.

Cuarto.- Posteriormente en data 13.1.1999, o Xefe de Réxime Interior emite informe, a petición dos servizos técnicos da Xerencia de Urbanismo –escrito do día 12 do mesmo mes e ano-, reducindo a dita petición de informe ós extremos seguintes segundo se recollen:

1º.- A oferta de Estacionamientos y Servicios non cumprimenta o apartado 13) da base XXII-4, sobre valoración do dominio público a ocupar. Dado que elo incide, así mesmo, nas esixencias da base II-b) e ademais na base XX para establece-las fianzas, ten que determinarse si xuridicamente elo invalida dita proposta.

2º.- A oferta da U.T.E. integrada por Estacionamientos Subterráneos, S.A. y Ferroviales Aparcamientos, S.A., non presenta na base XXII-6) valoración de tarifa horaria en aparcamento da praza da Independencia e pretende cumprir a exigencia da base IX-2) del 30% mínimo para utilización por horas, complementando o seu número con prazos no estacionamento da rúa Urzaiz, ¿Pode elo ser considerado como cumprimento do estipulado nesta base?.

O informe emitido, se ben para maior comprensión recóllense neste intre en que se elabora o presente, ademais da copia literal do mesmo, para unha maior axilidade a transcripción dos apartados do prego de cláusulas administrativas particulares a que se fai alusión no respectivo informe inicial por estimar que vulneran o prego de cláusulas administrativas particulares.

Apartado 13º da base XXII-4 categoricamente establece a obriga de que o concursante ten que achegar valoración da parte do dominio público a ocupar con cada aparcamento.

O apartado letra b) da cláusula II “Características técnicas dos proxectos básico e de execución”.- Os proxectos básicos e de execución axustaranse ó prego de condicións técnicas adxunto do presente procedemento de contratación. Os proxectos integranse polos seguintes documentos:

....

b) Os sinalados no artº 84 do Regulamento de Bens das Corporacións Locais, coa valoración separada da parte de dominio público a ocupar por cada aparcamento.

Cumpre precisar tal como se afirma no referido informe de 13 de xaneiro de 1999 o dito ó respecto no mesmo que figura no apartado primeiro deste informe, que di:

En relación con este extremo cumpre sinalar que o Prego de condicións na cláusula administrativa particular II, no seu apartado letra b), esixe que os proxectos se integren polos documentos que se establecen no artº 84 do Regulamento de bens das entidades locais con especial mención de que nestes se conterá (apartado d) a valoración da parte de dominio público que se tivese que ocupar como se se tratase de bens de propiedade privada”. Conseqüentemente, o apartado letra b) da referida cláusula non constitúe invocación innovadora do

Prego senón que constitúe unha obriga ó vir establecida regulamentariamente no referido Regulamento e, por isto a circunstancia de recollerse no prego non ten mais alcance que ser recordatorio da esixencia do Regulamento e que é de aplicación tanto para os supostos nos que os proxectos se redactaran pola Corporación ou polos particulares, sendo este último o caso que nos ocupa no procedemento seguido. Ademais tal requisito é determinante a efectos do cálculo e establecemento da garantía definitiva que tería que constituir licitador que resultase concesionario por canto segundo o apartado letra b) da cláusula XX, tal garantías e fixa no 3% do valor do dominio público ocupado e do presuposto de execución material das obras por cada aparcamento e, por tanto, se fai expresa mención a este extremo no apartado 13 do nº 4 modelo de oferta económica que ineludiblemente tiña que aportar no sobre 3 (cláusula XXII “Proposición e modelo“). En consecuencia, polos motivos indicados, debe rexeitarse a oferta da empresa “Estacionamientos y Servicios, S.A.”.

Advírtese, tal como se asevera no informe de 13.1.1999, que se reitera o xa dito no mesmo segundo texto do apartado letra b) da clausula XX.- GARANTIAS, que di:

“b) Definitiva: A garantía definitiva, que permanecerá depositada ata a recepción das obras, fíxase no 3% do valor do dominio público ocupado e do presuposto de execución material das obras por cada aparcamento, debendo constituírse na forma que se indica e dentro dos quince días hábiles seguintes ó da notificación ó adxudicatario.

Dentro do mesmo prazo acreditarase a constitución desta fianza e o pago dos anuncios de licitación, mediante a exhibición dos correspondentes xustificantes.

Recibidas as obras as garantías por cada aparcamento quedarán reducidas ó 3% do valor do dominio público ocupado.

Ambas dúas garantías depositaranse na Tesourería Municipal en calquera das formas previstas na lexislación de contratos das Administracións Públicas.”

En relación coa oferta presentada pola UTE “Estacionamientos Subterráneos, S.A.”, “Ferrovial Aparcamientos, S.A.” o aquí informante da igualmente por reproducido o apartado 2º do mesmo informe de data 13.1.1999 e os efectos do mesmo transcribense as cláusulas que considera o informante non se cumpren, que son as seguintes:

Clausula XXII.- Sobre 3 apartado nº 6 “Fixo as tarifas por hora, mensual, anual, por abonos especiais nocturnos e prezos de cesión por prazo superior ó ano, nas cantidades que para cada un deles se reseñan.”

Transcribe o apartado letra b) do nº 1 da clausula IX”

“1.- O réxime de utilización das prazas do aparcamento, presentará as seguintes modalidades:

- a) Aparcamento por utilización anual.*
- b) Aparcamento por utilización mensual.*
- c) Aparcamento por utilización por horas.*

- d) *Abonos especiais por uso nocturno.*
- e) *Ocupacións por períodos superiores a un ano.*

Modalidade c) aparcamento por utilización por horas. (Advírtese que o subraiado da palabra aparcamento, non figura no texto, senon a efectos de interpretarse que non se refire ós dous aparcamentos, o cal resulta congruente coas determinacións establecidas no nº 4 da clausula XXII “PROPOSICIÓN E MODELO”-6 que di:

“Fixo as tarifas por hora, mensual, anual, por abonos especiais nocturnos e prezos de cesión por prazo superior ó ano, nas cantidades que para cada un deles se reseñan.

Advírtese así mesmo, que noutros dos seguintes apartados da oferta económica, existen así mesmo compromiso expreso para cada aparcamento, polo menos respecto ó apartado 6 xa referido, e ós números 7, 8, 9 e 13.

QUINTO.- *Segundo consta no expediente a petición do Alcalde-Presidente emítase informe polo Secretario Xeral adxunto, de data 28 de xaneiro, que figura na copia do expediente paxinado co nº 378 a 380 ambolos dous incluídos e nel, en síntese conclúe que a proposta da Mesa de Contratación (refírese a da data 20-1-99) e contrario a dereito, e debe formularse unha nova proposta, procedendo á valoración baremada das presentadas pola UTE “Estacionamientos-Ferrovial Aparcamentos e a UTE “Tranvías-Eloymar”, nos termos que figuran na derradeira parte dos fundamentos de dereito do referido informe.*

Sexto.-*Na sesión de 24.2.1999, a Mesa de Contratación reúnese por segunda vez, formulando unha segunda proposta de adjudicación ó pleno municipal e por maioría da Mesa decídese propoñer a adjudicación a favor da empresa UTE “Tranvías Eléctricos de Vigo, S.A.” e “Eloymar, S.A.” sen que se procedera, así mesmo, a declarar previamente as empresas non admitidas ou a non admiti-las restantes, que segundo semella danse por rexeitadas sen expresa declaración e tampouco se deixou constancia na acta da valoración pormenorizada das dúas ofertas, e dicir, “Estacionamientos-Ferrovial Aparcamentos e a UTE “Tranvías-Eloymar”, se ben se recolle explícitamente no acordo plenario de 15 de abril de 1999 (páxinas 429 a 434 da fotocopia do expediente).*

Séptimo.- *Que segundo documentación achegada ó expediente Estacionamientos y Servicios, S.A. presentou nas datas que se indican os seguintes documentos.*

- *O 15 de febreiro de 1999 interesa se lle conceda prazo de 10 días previsto no artº 71 da Lei 30/1992, de 26 de novembro a efectos de completa-la oferta presentada ó concurso, sen que conste expresamente se lle dera resposta.*
- *No mes de maio (nº documento Rexistro Xeral 25272) presenta solicitude, interesando motivación do rexeitamento da súa oferta e das características da oferta da empresa que resultou adjudicataria.*
- *Escrito de 10 de xuño presentado en correos, no que interpón recurso de reposición contra a adjudicación.*

Deixase constancia de que comprobada a documentación aportada pola empresa Estacionamentos y Servicios, S.A coa obrante no expediente non consta se dera resposta ás peticións formuladas nos precedentes escritos nen se resolvera expresamente o recurso de reposición entablado contra a adxudicación.

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

I)

As consideracións xurídicas do presente informe, baséanse seguindo a fundamentación de dereito da Sentencia da Sala do Contencioso-administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, núm. 2003.

A dita Sentencia por omisión esencial no procedemento declara no seu fallo a retroacción das actuacións do expediente ó non terselle feito saber antes da resolución definitiva do expediente á empresa recorrente “Estacionamentos y Servicios, S.A”..

A tal efecto cumpre manifestar a inobservancia do trámite correspondente toda vez que segundo o artº 81 do Texto Refundido do Real Decreto Lexislativo 2/2000, de 16 de xuño de 1999, no seu art. 81 núm. 2, atribúese á Mesa de Contratación antes de formula-la súa proposta, solicitar tantos informes técnicos considere precisos e se relacionen co obxecto do contrato e, en particular, na subsección terceira, encadrada na sección segunda respecto ó concurso, no seu art. 88, dispón que a Mesa de Contratación calificará, previamente, os documentos presentados e as elevará coa acta e proposta que estime pertinente, que incluírá en todo caso a ponderación dos criterios indicados nos pregos de cláusulas administrativas particulares ó órgano de contratación que teña que efectua-la adxudicación.

O art. 90 prevé a aplicación dos preceptos relativos á celebración da subhasta, o que significa que os artigos 82 ó 84 resultan de aplicación ó concurso as normas nos mesmos contidas, pero no presente caso únicamente ten especial relevancia a disposición que contempla o art. 82, no senso de que a Mesa de Contratación calificará os documentos presentados en tempo e forma e procederá á proposta ó órgano de contratación da adxudicación do contrato.

O prego de cláusulas administrativas particulares na cláusula XXIII, no seu parágrafo segundo, establece “A Mesa cualificará previamente os documentos presentados en tempo e forma no primeiro sobre, puidendo, se observase defectos materiais na documentación presentada, conceder un prazo de tres días (3) para que o licitador subsane o erro, neste caso fixarase nova data para a apertura do sobre que contén a proposición económica nunha vez transcorrido o prazo outorgado para a subsanación de erros. Se a documentación fora correcta ou os erros non se considerasen materiais, procederase á apertura do segundo sobre das disposicións admitidas.

Ten que entenderse á vista da dicción literal deste precepto e do disposto no nº 2 do artº 81 da mesma Lei, en relación co artº 82 seguinte que a proposta ó órgano de contratación corresponde facela a

Mesa de Contratación e somete-la proposta ó organo contractual que ostente a correspondente competencia resolutoria.

Polo tanto constátase a plena congruencia entre os textos legais indicados e o previsto na clausula XXIII, permitíndose únicamente a concesión de prazo de 3 días para que o licitador subsane o erro e neste caso e, se fose o caso, fíxase nova reunión da Mesa de Contratación para a apertura dos sobres que conteñan a proposición económica, unha vez transcorrido o prazo outorgado para a subsanación de erros.

II)

Do fundamento de dereito “segundo” da Sentencia referenciada, dise nela que “era indispensable unha declaración expresa de inadmisión que notificaba á parte permitira a ésta exercer los seus dereitos o que parece que esta obriga determina que a Mesa de Contratación debe convocarse para declara-la inadmisión das ofertas non susceptibles de subsanación, comunicando á ou ás empresas afectadas a efectos de que noutra reunión posterior da Mesa de Contratación se formule proposta de acordo de resolución do expediente pola Xunta de Goberno Local, no que inexcusablemente terá o seguinte contido:

- a) Recolleranse na acta correspondente os antecedentes relacionados especialmente coa acta de apertura das propostas.*
- b) Rexeitaranse as propostas declarando a inadmisibilidade das que non reúnan os requisitos esenciais esixidos pola normativa contractual vixente e o prego de cláusulas administrativas e condicións técnicas, motivando tal inadmisión en base ós informes xurídico-administrativos existentes no expediente, singularmente os de datas de 13 de xaneiro de 1999 e o posterior de 28 do mesmo mes e ano, do Xefe do Sector de Réxime Interior e do Secretario Xeral Adxunto, sen prexuízo de calquera outro informe que a Mesa de Contratación solicite sobre calesquera aspectos de tódalas actuacións anteriores á formulación da proposta de resolución definitiva do correspondente órgano de contratación.*
- c) A Mesa, na proposta que formule para o outorgamento da concesión pola Xunta de Goberno Local, deberá estar motivada aplicando os criterios de adjudicación a que se refire a base XXIV, do citado prego de cláusulas administrativas particulares.*

III)

A efectos do presente expediente, obxecto de retroacción das actuacións como consecuencia da decisión xurisdiccional do Contencioso-administrativo, do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, o informante estima que a competencia para cumprimentalo trámite requerido por dito Tribunal en vía administrativa, corresponde á Xunta de Goberno Local, segundo o previsto no art. 127, apartado 1, letra f), da Lei 57/2003, de 16 de decembro, de Medidas para a modernización do goberno local, xa que dito apartado atribúe, sen diferenciación algunha, tódalas contratacións e concesións a este órgano municipal, toda vez que o Pleno, no caso do Réxime de organización dos municipios de grande poboación –caso de Vigo–, o Pleno Municipal xa non obtema competencia algunha na

materia e tampouco na dita Lei se contén disposición, alomenos expresa, na que se reserve a competencia a favor dos órganos que tramitaron o expediente administrativo antes da entrada en vigor da referida Lei 57/2003.

A Xunta de Goberno acorda que se realicen os trámites necesarios para a execución da sentenza mencionada de acordo co que informe unha Comisión formada polo secretario xeral do Pleno, o xefe de Área de Réxime Interior e o xefe do Servizo de Patrimonio.

14(83).- RESOLUCIÓN DO CONTRATO CON TURVIGO, FERIAS Y CONGRESOS S.A. PARA A PROMOCIÓN, ORGANIZACIÓN E CELEBRACIÓN DE FEIRAS PATROCINADAS POLO CONCELLO DE VIGO. EXPTE. 15847/240.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe do xefe de Patrimonio, do 20.01.04, que di o seguinte:

O Pleno do Concello de Vigo na súa sesión de 27 de outubro de 2003 formulou proposta de resolución do contrato que o concello de Vigo mantén con Turvigo, Ferias y Congresos, S.A. para a promoción, organización e celebración de Ferias, solicitándose no mesmo acordo que se emitiran informes pola Intervención Xeral e o Secretario Xeral do concello así como interesar do consello consultivo de Galicia a emisión do preceptivo dictame.

O Secretario Xeral da corporación emitiu o informe solicitado o día 27-10-2003 e a Intervención Xeral o fixo con data 12-11-2003, constando ámbolos dous documentos no expediente.

O Consello Consultivo de Galicia o día 09-01-2004 emitiu dictame favorable a proposta de resolución feita polo pleno do concello de Vigo na súa sesión de 27-10-2003.

Unha vez entrou en vigor a Lei 57/2003, de 16 de decembro, de medidas para a modernización do goberno local, e de acordo co disposto no seu artigo 127 apartado f) ó órgano competente para a resolución do expediente é a Xunta de Goberno Local.

A vista das anteriores consideracións, proponse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte acordo:

“PRIMEIRO- Desestimar as alegacións presentadas pola entidade Turvigo, Ferias y Congresos S.A. ó expediente de resolución do contrato para a Promoción, Organización e Celebración de Feiras Patrocinadas polo Excmo. Concello de Vigo, polos razoamentos xurídicos expostos no informe do xefe de Patrimonio de 10-09-2003.

SEGUNDO.- Declarar resolto o contrato administrativo celebrado coa empresa Turvigo, Ferias y Congresos S.A. para a Promoción, Organización e Celebración de Feiras Patrocinadas polo Excmo. Concello de Vigo, polo desistimento da Administración contratante e de acordo co dictame do Consello Consultivo de Galicia.

TERCEIRO.- Devolver á Turvigo, Ferias y Congresos S.A. a fianza definitiva constituída para responder do cumprimento do contrato.

CUARTO.- Incoar expediente contradictorio para a liquidación do contrato e determinación da indemnización que proceda, consonte a normativa vixente de aplicación.

QUINTO.- Comunicar a Sala do contencioso administrativo do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia e o Secretario Xeral do Consello Consultivo de Galicia ó acordo adoptado.”

A Xunta de Goberno presta aprobación á proposta contida no precedente informe.

15(84).- INFORME SOBRE A SITUACIÓN DA ACTIVIDADE NA RÚA CESTEIROS NO CASCO VELLO. EXPTE. 1312/307.

Examinadas as actuacións do expediente dáse conta do informe proposta do xefe do departamento de Patrimonio Histórico, en relación co asunto de referencia, que di o seguinte:

A rúa Cesteiros no Casco Vello de Vigo é un dos elementos máis característicos e típicos do Barrio Histórico da nosa cidade. Representa ademais un relicto histórico único do que era unha típica rúa gremial, herdeira das medievais, aínda que só teñamos constancia da súa existencia dende hai máis de 100 anos. Non esaxeramos ó dicir que esta rúa representa un símbolo e que constitúe un referente turístico de primeira orde no espacio urbano do barrio. Fotografada e difundida a súa imaxe miles de veces atópase neste momento nun proceso que pode ser irreversible de desaparición como consecuencia do abandono do negocio por parte dos últimos comerciantes que a trancas e barrancas aturan a presión dun mercado pouco favorable.

Este informe pretende analizar sucintamente as características e puntos clave deste proceso e propón unha serie de iniciativas encamiñadas cara a frear o seu abandono e potenciar a súa recuperación e dinamización patrimonial, comercial e turística, no marco da procura dun desenvolvemento sostible e compatible co proceso de rehabilitación integral do Casco Vello de Vigo.

A primeira consideración que debemos facer sobre as características da rúa é que, a pesar da súa imaxe artesana, xa hai 30 anos que esta practicamente desapareceu como consecuencia da caída da demanda destes produtos por parte dos seus usuarios tradicionais. Dende os anos 70 adícanse a maioría dos comerciantes desta rúa á venda de produtos de cestería de importación, perdéndose progresivamente o carácter patrimonial desta actividade.

Conscientes desta circunstancia e seguindo a tendencia da recuperación dos produtos artesanos como produtos de calidade cun valor engadido de carácter cultural e cunha forte demanda potencial -se ben esta vez cun carácter menos funcional e máis turístico, decorativo ou cultural-, o programa operativo URBAN desenvolveu un programa específico de recuperación do oficio tradicional de cesteiro por medio da creación da Casa do Cesteiro e do Centro de Artesanía Tradicional, encamiñados tanto á transmisión do oficio como á súa difusión e nova encardinación na actividade comercial do Casco Vello, entendendo que esta actividade é altamente compatible coa rehabilitación do entramado social e cultural do Barrio Histórico.

A actividade da Casa do Cesteiro permitiu nestes últimos anos formar unha nova xeira de artesanos cesteiros, cun amplo coñecemento do oficio e con motivacións claramente laborais. Dos completos cursos desenvolvidos xurdiron xa de feito artesanos que están a comercializar -aínda que en condicións precarias- o seu produto, principalmente en feiras e mostras artesanais, con moi boa acollida por parte dos compradores. Parte do alumnado adícase tamén a labores de monitoraxe, demostración e aprendizaxe desta actividade en centros culturais e educativos

Dáse pois o paradoxo de que xunta cun renacer da preocupación e demanda social dun produto de alto valor patrimonial, unha rúa única en Galicia adicada a un só oficio dende hai máis de 100 anos, esmorece.

Pasamos de seguido a expoñer -recollendo o contido do informe neste sentido encargado á coordinadora da Casa do Cesteiro, Montserrat Rial- a actual situación dos locais da rúa:

- Local ubicado en cesteiros 1 praza da Constitución 10

Data de inicio da actividade: Aproximadamente sobre o 1925. Antes realizaba a súa actividade no número 17 da rúa cesteiros

Primeiro titular Joaquin Faustino do Vale nado en Gonçalo (Serra da Estrela). Cesteiro

Actividade : Taller de estructura familiar e tenda aberta o público. Traballaban con el os seus catro fillos

Antonio Suárez Faustino

Joaquin Faustino do Val

Serafín Suárez González

Xosé Suárez Faustino

Titular actual: Mercedes Luz Faustino da Vila neta de Joaquin Faustino do Vale.

Actividade actual: Arestora dedícanse soamente a mercar e vender cestería

- Rúa cesteiros número 5

Data de inicio da actividade: Entre 1900 e 1915

Primeiro titular: Don Xosé ou Joaquin. Nado en Gonçalo (Serra da Estrela). Cesteiro. Casado cunha irmán da muller de Don Joaquin Faustino do Vale

Actividade: No número 5 tiñan a vivenda e no núm. 8 da mesma rúa o obradoiro de estrutura familiar e tenda aberta o público. Traballaba con el o seu xenro Antonio de Dios cesteiro. Finado, Don Xosé o seu xenro deixou o local e traballaba na vivenda.

Titular actual: Ana María de Dios filla de Antonio de Dios neta do primeiro titular.

Actividade actual: Finado Antonio de Dios deixaron de cestar arestora dedícanse soamente a mercar e vender cestería. Actualmente a persoa que atende a cestería atopase de baixa e o local esta pechado.

- Rúa cesteiros número 9

Data de inicio da actividade: Entre 1900 e 1915

Primeiro titular: Alfredo de Dios Cesteiro. Irmán de Antonio de Dios.

Actividade: Obradoiro de estrutura familiar e tenda. Traballaba con el un fillo Antonio que finou mozo.

Titular actual: Unha filla de Alfredo de Dios Ana María de Dios

Actividade actual: Dedícanse soamente a mercar e vender cestería .

- Rúa cesteiros número 13

Data de inicio da actividade: Entre 1900 e 1915

Primeiro titular: Alfredo Joaquin, Pepe.

Actividade : Vivenda e obradoiro mais non como tenda, traballaban para as tendas da rúa

Actividade actual: Ningunha, os cesteiros emigraron tense noticias que emigrados, algún deles, mantiveron a súa actividade como cesteiros forrando garrafóns en Brasil

- Rúa cesteiros número 15

Data de inicio da actividade: Entre 1900 e 1915

Primeiro titular: Antonio Aires

Actividade : Obradoiro de cestería e tenda, traballaba el só.

Actividade actual: Pechado, o finar Antonio Aires foi un bar e logo durante un tempo cestería a cargo de Antonio Suárez Faustino.

- Rúa cesteiros número 17

Data de inicio da actividade: Aproximadamente sobre o 1900. Despois trasladouse a cesteiros 1 praza da Constitución 10

Primeiro titular: Joaquin Faustino do Vale nado en Gonçalo (xerra da estrela). Cesteiro. En 1925 este cesteiro trasladouse a cesteiros nº1 e instalouse neste local o seu fillo Antonio Suárez faustino.

Actividade :Taller de estrutura familiar e tenda aberta o público. Traballaban co primeiro cesteiro os seus catro fillos

Antonio Suárez Faustino

Joaquin Faustino do Val

Serafín Suárez González

Xosé Suárez Faustino

Do de 1925 continuou o obradoiro e tenda Antonio Suárez Faustino ó que axudaban a súa muller e o fillo maior Antonio Suárez Davila

Actividade actual: Pechado

- Rúa cesteiros número 4

Data de inicio da actividade: Entre 1900 e 1925.

Primeiro titular: Serafín Suárez González fillo de Joaquin Faustino do Vale

Actividade: Obradoiro e tenda.

Actividade actual: Pechado

- Rúa cesteiros número 6

Data de inicio da actividade: Entre 1900 e 1925.

Primeiro titular: Serafín Suárez González fillo de Joaquin Faustino do Vale

Actividade : Atopábase ligado a cestería e taller do núm 4.

Actividade actual: Pechado

- Rúa cesteiros número 8

Data de inicio da actividade: Entre 1900 e 1925.

Primeiro titular: Señor Xosé

Actividade : Obradoiro de estrutura familiar e tenda aberta o público.

Titular actual: Antonio Suárez Davila antes foi do seu pai cesteiro do nº 17 Antonio Suárez faustino.

Actividade actual: Tenda e Obradoiro de cestería.

- Rúa cesteiros número 10

Data de inicio da actividade: Entre 1900 e 1925.

Primeiro titular: Xosé de Dios Irmán de Alfredo de Dios e Antonio de Dios

Actividade: Obradoiro de estrutura familiar e tenda aberta o público. Traballaban con el os seus dous fillos

Actividade actual: Pechado.

Cesteiros que traballaban para a rúa cesteiros sen tenda aberta

Antonio Carballo

Xosé el vidrines

Xosé andrade

Na rúa dos Cesteiros facíanse tradicionalmente os seguintes traballos:

Traballos que realizaban: Todo tipo de cestas, entre elas. Garrafóns forrados, cestas de lazo; ferroviarios, cestas de pesca, andadores cestas do pan.....

Material empregado: Vimbio traído de Vincios e Gondomar, tanto branco como con pel. A competencia por conseguir o vimbio a mellor prezo facía que os cesteiros ou os seus aprendices saíran ó encontro das mulleres que o vendían para mercalo mais barato.

Introducción doutras cesterías: Nos anos 50 introducíronse na rúa a cestería de outras partes de España e nos anos 70 comezaron a vender importacións.

En síntese,

- *Traballaban na rúa cesteiros entre o ano 1900, data na que se instalou o primeiro cesteiro na rúa, e 1950, uns 20 cesteiros*
- *Na actualidade destes 20 cesteiros só queda un que traballe, Antonio Suárez Davila, e faino por encarga.*
- *Neses anos permaneceron abertas o público 10 cesterías, das que quedan en activo soamente catro máis unha tenda na praza da Constitución de creación posterior.*
- *Destas catro tendas abertas todas, a excepción do nun 8 que traballa por encargo, soamente mercan e compran non teñen taller.*
- *O motivo dos peches foi principalmente a falta de continuidade por parte dos fillos do oficio de cesteiro.*
- *Os números da rúa que non aparecen neste informe non foron cestería.*

Relación de locais da rúa que se adicaban a cesterías, actividade actual e perspectivas:

Local emprazado en cesteiros 1 praza da Constitución 10

Con actividade de compravenda, a previsión e de pechar en canto as persoas que atenden a cestería deixen esta actividade

Rúa cesteiros número 5

Con actividade de compravenda, non se puido falar co titular actual

Rúa cesteiros número 9

Con actividade de compravenda, non se puido falar co titular actual

Rúa cesteiros número 13

Sen actividade

Rúa cesteiros número 15

Sen actividade

Rúa cesteiros número 17

Sen actividade

Rúa cesteiros número 4

Sen actividade

Rúa cesteiros número 6

Sen actividade

Rúa cesteiros número 8

Con actividade, é a única cestería que aínda é obradoiro a previsión e de pechar en canto as persoas que atenden a cestería deixen esta actividade

Rúa cesteiros número 10

Sen actividade.

Nestes datos compróbase a caída en picado da actividade e a previsión a curto prazo da súa desaparición. Como consecuencia, ademais dos peches sucesivos, comeza a existir unha ocupación na rúa doutras actividades, nomeadamente hosteleira e outras (por exemplo, un locutorio telefónico).

De non actuar de inmediato por parte da administración, a rúa dos Cesteiros, como rúa con imaxe artesanal típica, desaparecerá xa por completo en moi poucos anos.

Creemos que o mantemento desta rúa como rúa artesana é relevante dende o punto de vista do proceso de rehabilitación. Os seus valores turísticos e comerciais encardinan perfectamente nas estratexias de recuperación e dinamización comercial do Barrio Histórico, axudan á súa identidade e identificación como zona de valor patrimonial e histórico e poden servir como punta de lanza para a implementación de programas de fomento da actividade económica mediante o autoemprego de novos artesanos. Neste sentido, o servizo de Patrimonio Histórico, por medio do seu Centro de Artesanía Tradicional- traballa nestes momentos, en coordinación co de Desenvolvemento Local e Emprego na elaboración do programa de "Comercio Artesanal Protexido", a ubicar no espacio físico do Casco Vello.

Unha primeira avalización da situación apunta á posibilidade de iniciar a recuperación e potenciación da rúa mediante unha actuación decidida do Concello que podería ter os seguintes compoñentes:

- *O aluguer por parte do Concello de Vigo dos locais que foron cestería e que se atopan actualmente pechados.*
- *A adecuación dos locais para o seu uso como obradoiro artesano e tenda*
- *A cesión ou aluguer protexido dos locais -mediante a fórmula que mellor conveña, vinculada a programas de promoción do emprego- ós novos artesanos formados na Casa do Cesteiro, para que desenvolvan neles a súa actividade productiva e comercial.*
- *A continuidade e mellora das accións de promoción comercial e cultural da artesanía tradicional, mesmo coa promoción dun produto baixo a denominación, por exemplo, "Artesanía Casco Vello de Vigo".*

Esta actuación podería levarse mediante a coordinación dos recursos técnicos e orzamentarios das concellerías de Patrimonio Histórico, Desenvolvemento Local e Emprego e de Turismo.

Á vista do anteriormente expresado proponse que se eleve este informe á Xunta de Goberno Local para adoptar o seguinte acordo:

1. *Darse por enteirada deste informe relativo á situación da rúa dos Cesteiros do Casco Vello de Vigo.*
2. *Encargar ós Servizos municipais de Patrimonio Histórico, Desenvolvemento local e Emprego e Comercio e Turismo, a elaboración dunha proposta técnica e económica encamiñada a evitar a desaparición da actividade*

artesanal e da imaxe típica da rúa Cesteiros e á súa recuperación comercial e patrimonial vinculada a este oficio tradicional.

Presta conformidade a dito informe do concelleiro delegado de Patrimonio Histórico.

Acordo

A Xunta de Goberno visto o precedente informe-proposta acorda:

1º.- Quedar enterada deste informe relativo á situación da rúa dos Cesteiros do Casco Vello de Vigo.

2º.- Encargar ós Servizos municipais de Patrimonio Histórico, Desenvolvemento local e Emprego e Comercio e Turismo, a elaboración dunha proposta técnica e económica encamiñada a evitar a desaparición da actividade artesanal e da imaxe típica da rúa Cesteiros e á súa recuperación comercial e patrimonial vinculada a este oficio tradicional.

16(85).- ABOAMENTO EN CONCEPTO DE RECLAMACIÓN DE AXUDAS SOCIO-SANITARIAS 2003 DO FONDO SOCIAL. EXPTE. 14557/220.

Examinadas as actuacións do expediente, visto o acordo da Comisión do Fondo de Acción Social do 11.11.03 sobre concesión de axudas por reclamacións socio-sanitarias, visto o informe do técnico de Intervención Xeral, do 27.01.04, conformado pola interventora, e de acordo co informe-proposta do xefe da Unidade de Persoal, do 19.01.04, a Xunta de Goberno, acorda:

Autoriza-lo abono, en concepto de reclamacións das axudas socio-sanitarias 2003, por importe total de 3.124 € (TRES MIL CENTO VINTECATRO EUROS), ós empregados municipais que se relacionan:

APELIDOS E NOME	DNI	Nº PERSOAL	EUROS
Alvarez Domínguez, María José	36.047.902	21090	185,00
Carballal Regueiro, Ana María	35.990.146	17680	250,00
Fernández Garrido, José	34.701.064	12210	335,00
Froján Villaverde, José	76.486.073	13907	395,00
Gil Gregorio, Juan A.	30.454.966	18164	265,00
Heredia Pelegrín, José Antonio	22.939.129	22817	120,00
Iglesias García, Encarnación	34.936.829	21901	250,00
Mrtínez González, Fermín	35.874.457	11908	154,00
Rodríguez González, Alfonso J.	35.958.618	14634	250,00
Salgado López, Amparo	34.592.566	8473	250,00
Vázquez Rial, Ramón	36.022.874	13273	335,00
Villamor Alvarez, Reyes	36.036.280	15711	335,00

TOTAL	3.124,00
-------	----------

17(86).- SENTENCIA DO XULGADO DO SOCIAL NÚM. 4 DE VIGO, DE 10.12.03, DESESTIMATORIA DE DEMANDA FORMULADA POR D^a. SOLEDAD ABAL SEQUEIROS, SOBRE ALTA MÉDICA EMITIDA POLA MUTUA FREMAP. EXPTE. 14577/220.

Dáse conta da sentenza de data 10.12.03, dictada polo Xulgado do Social nº 4 de Vigo no procedemento nº 736/03 sobre demanda interposta por D^a Soledad Abal Sequeiros contra o Concello de Vigo, Mutua FREMAP, INSS e SERGAS, impugnando o alta emitida polos servizos médicos da Mutua con data 12.08.03, alegando que en dita data non estaba curada, fundando dita afirmación na circunstancia de que con dita data foi dada de baixa por continxencias comúns. A Sala falla o seguinte:

Que desestimando a demanda interposta por D^a Soledad Abal Sequeiros contra a empresa Concello de Vigo, a Mutua Patronal FREMAP, o Instituto Nacional da Seguridade Social e o SERGAS, absólvese ós mesmos das pretensións na súa contra deducidas.

A Xunta de Goberno queda enterada do contido da sentenza.

18(87).- SENTENCIA DO TSXG NO REC. SUPL. 2034/01-S, INTERPOSTO POLO CONCELLO DE VIGO SOBRE RECOÑECIMENTO DE PENSIÓN DE XUBILACIÓN DE D^a MARIA DEL PILAR BLANCO GRACIA. ESTIMADA EN PARTE. EXPTE. 14575/220.

Dáse conta da sentenza de data 23.12.03, dictada pola Sala do Social do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, no recurso de referencia, interposto polo Concello de Vigo contra sentenza do Xulgado do Social nº 2 de Vigo, de data 26.01.01, recaída nos autos 613/00, seguidos a instancia de D^a M^a del Pilar Blanco Gracia fronte ós demandados INSS, Tesourería Xeral da Seguridade Social, Servicio Galego de Saúde e Concello de Vigo, que declara o dereito da actora ó percibo da pensión de xubilación que ten recoñecida coa porcentaxe do 100% da base reguladora, condenando ó INSS e á Tesourería Xeral da Seguridade Social ó seu recoñecemento e aboamento e o Concello de Vigo á que constitua o capital custe pola diferenza mensual entre a pensión recoñecida e a nova porcentaxe, absolvendo o SERGAS. A Sala do TSXG falla o seguinte:

“Que estimando en parte o recurso de suplicación interposto pola representación procesual do Concello de Vigo, contra a sentenza do Xulgado do Social nº 2 de Vigo, de data 26.01.01, recaída nos autos 613/00, seguidos a instancia de D^a M^a del Pilar Blanco Gracia fronte ós demandados INSS, Tesourería Xeral da Seguridade Social, Servicio Galego de Saúde e Concello de Vigo sobre contía de pensión por xubilación, e con revocación parcial da mesma e estimación en parte da demanda, condenamos ó Concello demandado a constituir o correspondente importe de capital custe ós efectos da pensión de xubilación da actora, polo período comprendido entre o 2 de novembro de 1959 ó 21 de maio

de 1965, e desestimamo-la demanda respecto do período posterior ó 23 de setembro de 1965 absolvendo ós demandados da pretensión fronte a eles exercitada en cando ó mencionado período.”

A Xunta de Goberno queda enterada do contido da sentenza.

19(88).- SENTENCIA DO XULGADO DO SOCIAL Nº 2 DE VIGO, DE 11.12.03, ESTIMATORIA DE DEMANDA FORMULADA POR D. EMILIO IGLESIAS ALVAREZ SOBRE RECOÑECIMENTO DUN COMPLEMENTO DE PRODUCTIVIDADE. EXPTE. 14576/220.

Dáse conta da sentenza de data 11.12.03, dictada polo Xulgado do Social nº 2 de Vigo, nos autos nº 686/2003, seguidos a instancia do traballador municipal D. Emilio Iglesias Alvarez en reclamación de aboamento dunha productividade por importe de 5.859,87 €, mais os xuros de mora, pola súa participación nos traballos de valoración de postos de traballo que lle fora encomendada pola Alcaldía. A Sala falla o seguinte:

“Que estimando a demanda interposta por D. Emilio Alvarez Iglesias debo condenar e condeno ó Concello de Vigo a que abone ó traballador a cantidade de 5.859,87 € mais os xuros de mora do 10%.”

A Xunta de Goberno queda enteda do contido da sentenza.

20(89).- CALENDARIO FISCAL PARA OS TRIBUTOS DE COBRO PERIÓDICO E NOTIFICACIÓN COLECTIVA DO ANO 2004.EXPTE. 2320/703.

A Xunta de Goberno retira o expediente para realizar un mellor estudio.

21(90).- PROXECTO DE BASES E ESTATUTOS DA U.A. 3 MOLEDO, PROPOSTA DESESTIMATORIA. EXPTE. 4459/401.

Examinadas as actuacións do expediente dáse conta do informe do técnico de Admón. Xeral de Planeamento e Xestión, do 16.01.03, que di o seguinte:

FEITOS

1.- No vixente Plan Xeral de Ordenación Urbana (PXOU-93) delimitouse un polígono nunha área de solo urbano denominada "C-SU-UA-3-Moledo" (Sárdoma). Atribuíuselle unha edificabilidade de 0,5 m²/m², tipoloxía de vivenda unifamiliar e ordenación pormenorizada remitida a un Estudio de Detalle.

No momento actual aínda non se aprobou definitivamente o necesario instrumento de planeamento secundario de desenvolvemento dese ámbito.

2.- No 09/07/2003 D. José Antonio Paredes Díaz e D. Miguel Alonso García presentaron un escrito nesta Administración municipal solicitando a tramitación e aprobación dos Estatutos e Bases de Actuación para a constitución da Xunta de Compensación dese polígono. Con dito escrito achegaron o proxecto de Estatutos e un listado dos propietarios.

No 03/09/2003 o entón Concelleiro de Urbanismo emitiu un Oficio requiríndolle ós promotores da actuación a presentación da seguinte documentación:

- Acreditación da conformidade dos propietarios que representen polo menos o 50% do ámbito. Copia fehaciente dos seus títulos de propiedade.
- Plano topográfico no que se deslinden e superficien as propiedades do polígono.

En data 18/09/2003 D. José Antonio Paredes Díaz e D. Miguel Alonso García interpuxeron un escrito na Xerencia de Urbanismo. Con él non achegaron a documentación requirida, senón que solicitaron a incorporación a este procedemento da que xa obra no anterior expte. núm. 4267/411/97 tramitado nesta Administración municipal.

3.- No 13/11/2003 o topógrafo municipal emitiu un Informe no que manifestou que a superficie do ámbito proposto polos citados promotores é de 22.304 m².

No 24/11/2003 o Arquitecto municipal emitiu un Informe ó respecto, no que se constatan, entroutros extremos, os seguintes datos:

- O citado polígono carece nestes momentos de ordenación detallada, xa que o Plan Xeral non a determinou, e non existe ningún planeamento de desenvolvemento aprobado definitivamente.

- No proxecto de Estatutos e Bases propónse unha modificación da delimitación do ámbito trazada no vixente Plan Xeral. A variación de superficie, con relación á delimitación do Plan Xeral, supón un incremento de 885 m² (3,96%), afectando a uns 51 m² que pasarían de solo urbano a solo urbanizable "SUNP PAU 3 Pescadeira", e 936 m² de SUNP PAU 3 que pasarían a solo urbano dentro da "UA 3 Moledo".

- Este reaxuste da delimitación da Unidade de Actuación, non cabería nesta fase de constitución da Xunta de Compensación, que non é de planeamento.

- En canto ó planeamento de desenvolvemento pendente, que segundo o Plan Xeral debería ser un Estudio de Detalle, tendo en conta as limitacións impostas a este tipo de instrumento de ordenación no art. 73.2 da nova Lei 9/2002 de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia (LOUGA), deberá substituírse por un Plan Especial de Reforma Interior.

- Segundo os datos aportados, os propietarios que asinan o documento abarcan un 45,09% da superficie total do polígono proposto.

FUNDAMENTOS XURÍDICOS

I.- A citada solicitude de aprobación dos Estatutos e Bases de actuación da "U.A. 3 Moledo" non pode ser estimada. Elo, principalmente pola inexistencia do planeamento pormenorizado esixible no ámbito de referencia..

O art. 109 Lei 9/2002, do 30 de decembro, de Ordenación Urbanística de Galicia (LOUGA) dispón que:

*"1.- A execución do planeamento require a aprobación do planeamento que conteña a ordenación detallada.
2.- En solo urbano non-consolidado será suficiente a aprobación do planeamento xeral, se éste contivese a súa ordenación detallada. No seu defecto, precisarase a aprobación do correspondente plan especial, de acordo co que se estableza no planeamento xeral (...)"*.

Neste caso aínda non se aprobou definitivamente o planeamento secundario no que necesariamente se deberá detallar a ordenación concreta dese polígono. Non se pode en consecuencia iniciar a seguinte fase de execución urbanística na que se enmarca a constitución da Xunta de Compensación (Título IV da LOUGA).

Así o considerou o propio Tribunal Superior de Xustiza de Galicia na súa Sentencia firme núm. 919/2001, de 24 de maio de 2001 (recurso cont.-ad. 2/5879/1997, relator: Ilmo. Sr. Arrojo Martínez, Arz. RJCA 2001\924), nun suposto similar acaecido en Vigo, na que concluíu a improcedencia de constituír unha Xunta de Compensación antes da entrada en vigor do planeamento secundario de desenvolvemento do ámbito en cuestión.

II.- Por outra banda, con independencia do antedito, trala entrada en vigor da LOUGA, o Estudio de Detalle xa non é o instrumento de planeamento apto para desenvolver ese ámbito, correspondéndolle tal función a un Plan Especial de Reforma Interior, consonte preceptúan os seus arts. 109.2, 73.2.d) e 70.

III.- É competente para dicta-lo Acordo que agora se propón a Xunta de Goberno local, de conformidade co disposto no Art. 127 Ley 7/1985, do 2 de abril, de Bases de Réxime Local (LBRL).

En virtude do exposto, propónse ó Consello, para que á súa vez lle propoña á Xunta de Goberno Local, a adopción do seguinte:

ACORDO

PRIMEIRO: Desestima-la solicitude formulada por D. José Antonio Paredes Díaz e D. Miguel Alonso García de tramitación e aprobación dos Estatutos e Bases de Actuación para a constitución da U.A. 3 Moledo (Sárdoma), polos motivos que se sinalan na parte expositiva deste Acordo (expte. 4459/401).

SEGUNDO: Notifíquese o contido íntegro deste Acordo ós solicitantes e demais propietarios do ámbito, coa indicación de que contra o mesmo cabe interpor, alternativamente, recurso de reposición ante esta Administración municipal no prazo dun mes, ou recurso contencioso-administrativo perante o Xulgado do Contencioso-Administrativo de Vigo no prazo de dous meses.

A Xunta de Goberno presta aprobación á proposta contida no precedente informe.

22(91).- ESTUDIO DE DETALLE NO CUARTEIRÓN Nº 91 DO PEEC: INCORPORACIÓN DE DOCUMENTACIÓN REQUIRIDA NO ACORDO DE APROBACIÓN DEFINITIVA. EXPTE. 7663/411.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do acordo adoptado polo Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, con data 22.01.04, que di o seguinte:

Antecedentes

O día 14.01.04 o técnico de Admón. Xeral de Planeamento e Xestión informa:

“O Concello-Pleno, con data do 28 de xullo de 2003, acordou aprobar definitivamente o estudio de detalle para a ordenación de volumes, reaxuste de aliñacións interiores e fixación de rasantes de patio de cuarteirón, no cuarteirón nº 91 do PEEC presentado pola mercantil “Apartamentos Paseo Marítimo, S.L.” e redactado polos arquitectos D. Alberto de Cominges Molíns e D. Pedro de la Puente Crespo, con datas de visado do Colexio Oficial de arquitectos de Galicia do 7 de maio, 3 de novembro de 2002 e 2 de xuño de 2003, coas modificacións que se derivan da estimación das alegacións referidas no apartado anterior, para o cal deberase incorporar polo equipo redactor á documentación técnica a que recolla a acotación do fondo edificable ou aliñación interior para os solares do cuarteirón con fronte á rúa Loriga e as alturas reais do edificio sinalado co número 30 da rúa Ecuador.

Presentada, con data do 18 de decembro de 2003, por “Apartamentos Paseo Marítimo, S.L.”, a documentación técnica requerida no devandito acordo, a arquitecta municipal, en informe do 23 de decembro seguinte presta a súa conformidade á mesma, precisando que os planos modificados, con data de visado do 18 de decembro de 2003, son os que seguen:

- 03-P3 – proposta de aliñacións e patio de cuarteirón
 - 07-A1 – alzados 1
 - 08-A2 – alzados 2
- ...”

A seguir o asinante formula a paroposta que se transcribe máis abaixo.

Proposta:

O Consello, en uso das atribucións conferidas polo artigo 8.m) dos estaturos da Xerencia, por maioría, con 1 voto en contra do Sr. Soto Ferreiro de DPG e 10 votos a favor dos Sres., Domínguez Olveira, Fernández Fernández e Toba Girón do BNG, Barros Puente, Porteiro García e Ruiz Ceniceros do PSdeG-PSOE, e Figueroa Vila, López-Chaves Castro, Molares Pérez e Porro Martínez do PP, propón ó Pleno da Corporación, que logo da aprobación do proxecto pola Xunta de Goberno Local, adopte o seguinte acordo:

Ter por incorporados, en cumprimento do acordo plenario do 28 de xullo de 2003 sobre aprobación do estudio de detalle para a ordenación de volumes, reaxuste de aliñacións interiores e fixación de rasantes de patio de cuarteirón, no cuarteirón nº 91 do PEEC, a documentación técnica na que recolle a acotación do fondo edificable ou aliñación interior para o solar con fronte á rúa Loriga e as alturas reais do edificio núm. 30 da rúa Ecuador, constituída polos planos modificados, con data de visado do 18 de decembro de 2003: 03-P3 – proposta de alineacións e patio de cuarteirón; 07-A1 – alzados 1; e 08-A2 – alzados 2.

Acordo

A Xunta de Goberno acorda:

Ter por incorporados, en cumprimento do acordo plenario do 28 de xullo de 2003 sobre aprobación do estudio de detalle para a ordenación de volumes, reaxuste de aliñacións interiores e fixación de rasantes de patio de cuarteirón, no cuarteirón nº 91 do PEEC, a documentación técnica na que recolle a acotación do fondo edificable ou aliñación interior para o solar con fronte á rúa Loriga e as alturas reais do edificio núm. 30 da rúa Ecuador, constituída polos planos modificados, con data de visado do 18 de decembro de 2003: 03-P3 – proposta de alineacións e patio de cuarteirón; 07-A1 – alzados 1; e 08-A2 – alzados 2.

23(92).- RECURSO DE REPOSICIÓN CONTRA O ACORDO DO CONSELLO DA XERENCIA SOBRE APROBACIÓN DE CONVENIO PARA A CESIÓN Ó CONCELLO DA EDIFICACIÓN SINALADA CO NÚMERO 4 RÚA TOMÁS A. ALONSO (CHALET AGARIMO). PROPOSTA DESESTIMATORIA. EXPTE.4481/401.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do técnico de Admón. Xeral do Servizo de Planeamento e Xestión, do 26.01.04, que di o seguinte:

ANTECEDENTES

1º.- O Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, en sesión do 7 de febreiro de 2002, adoptou, por unanimidade, o seguinte acordo:

“Primeiro.- Acepta-la oferta formulada pola representación da entidade "Quecer, S.L." en favor desta Administración Local, de doazón do denominado "Chalé Agarimo" -os seus elementos constructivos-, sito na parcela sinalada co número 4 da rúa Tomás A. Alonso; á súa desmontaxe; traslado do mesmo á parcela de destino que este Concello deberá, a este fin, sinalar e facilitar; adecuación desta para o emprazamento da edificación, mediante os movementos de terras procedentes; extracción das especies arbóreas de interese existentes na parcela de orixe e o seu replantado na de destino; peche da parcela final; e, por último, almacenaxe documentada con planos da edificación. Todo isto ata a contía de cento vinte mil douscentos Euros (120.200 Euros).

Segundo.- Designar como lugar para a reinstalación e reconstrucción do denominado "Chalé Agarimo" que a entidade "Quecer, S.L." vai doar ó Concello de Vigo, a parcela municipal identificada como 000269, sita en Coutada, Beade.

Terceiro.- Aprobar, ó fin indicado, a conclusión do convenio que de seguido se transcribe e facultar ó presidente desta Xerencia Municipal de Urbanismo para a súa sinatura."

2º.- Contra este acordo D. José Domingo Torrado Tarrío e D. Santiago Bustillo Núñez, en nome da mercantil Anel 2000 S.L, interpuxeron, en tempo habil, recurso de reposición fundado nos seguintes motivos de impugnación:

-- Inhabilitade da parcela municipal num. 269 do inventario, como parcela de destino do denominado "Chalet Agarimo", habida conta a súa cualificación urbanística que é a da ordenanza 3.1, de zonas verdes e libres, e non, como se fai constar no acordo recurrido, a das ordenanzas 3.1 e 3.2; "cualificación alternativa" que, na opinión dos recurrentes, vulneraría o artigo 72.3. A. b) TRLS 92, vixente á aprobación do Plan Xeral de 1993, sobre asignación de usos e tipoloxías pormenorizadas e niveles de intensidade correspondentes ás diferentes zonas, como determinacións obrigatorias dos plans xerais no solo urbano.

"As condicións materiais de ámba-las dúas zonas --din os recurrentes-- son totalmente diferentes, a marcada coa ordenanza 3. 2, é unha explanada, de importantes dimensións, adxacente á estrada, con vocación para establecer algún equipamento deportivo e a grafiada como coa 3. 1, concrétase nunha zona de gran desnivel con clara vocación de zona verde e libre."

-- Que a superficie da parcela municipal de destino da edificación é de 1.966,19 m² e non 3.028,29 m², como se fai constar no acordo recurrido.

-- Nulidade do acordo ó adoutarse prescindindo do informe preceptivo da Consellería de Cultura da Xunta de Galicia. "condiciónase o convenio --din os alegantes-- a que os órganos da Comunidade Autónoma competentes, autoricen as operacións materiais de desmontaxe, traslado e almacenamento dos elementos da edificación, pero, en cambio, non se condiciona con respecto a se o 'Chalet Agarimo é trasladable ou non' e se fora trasladable --para os asinantes non o é-- se a parcela e a zona onde se pretende ubicar son as adecuadas."

-- Que o acordo impugnado o que pretende é desmonta-lo chalé e almacena-lo "sine die".

-- Que a parcela municipal de destino é, asímesmo, inhabil par emplazar o chalé Agarimo, pois pola parte noroeste resultarían 5 plantas, que romperían a armonía visual paisaxística.

3º.- Dado traslado do recurso de reposición á entidade "Quecer, S.L.", firmante do convenio, e á Asociación de Veciños de Beade, interesada no expediente, por esta última, a medio de escrito de 23 de outubro de 2003, fixéronse as manifestacións que seguen:

"1º) A Asociación de Veciños de Beade ten reiterado a necesidade de dotar á parroquia de equipamentos públicos dos que carece, e moi sinaladamente de:

- Pavillón polideportivo.*
- Gardería Infantil.*
- Centro de día da terceira idade.*
- Ampliación das instalacións actuais do Centro Cultural para acobillar as actividades da Banda Escola de Música e Aula do Conservatorio.*

Entendendo que o conveniente sería nuclear estas últimas no entorno do actual Centro Cultural, esta Asociación ten feito xestións ante o Concello que deron lugar á compra por este último dunha serie de terreos, entre os que se atopan os de referencia.

Ademais destes terreos, ó resultar inadecuados pola súa forma e topografía para a ubicación do pavillón polideportivo, o Concello iniciou, coa mediación desta Asociación de Veciños, a compra de outros terreos nas proximidades (no comezo do camiño do Cú da Viña) nos que poder ubicar a referida instalación deportiva, chegando a adquirir da orde duns 5000 m2.

A asociación de Veciños sempre entendeu que as calificacións urbanísticas que para todos estes terreos fixou o PXOU eran as axeitadas para poder acadar os fins perseguidos.

2º) A Asociación de Veciños (despois de ter mediado para que se fixera a cesión) acolleu con entusiasmo o acordo do Pleno do concello de Vigo de trasladar e reconstruir o Chalé Agarimo nos terreos municipais situados fronte do Centro Cultural para destinalos a un equipamento socio-comunitario, e saudou con agrado o anteproxecto porque, ademais de vir a resolver estas carencias na parroquia, o facía cun edificio histórico que encaixaba perfectamente nas difíciles condicións da parcela tanto pola irregularidade da súa forma como pola topografía case imposible do terreo (con desniveis de máis de 11 metros).

Este proxecto contribuiría a dignificar a paisaxe da nosa parroquia, ó tempo que devolvería ó chalé Agarimo a un entorno máis harmonioso de vivendas unifamiliares.

3º) Pretender ubicar unha instalación deportiva neste terreo sería imposible como resulta obvio, e incluso a súa utilización como zona verde resultaría pouco adecuada, xa que precisa a construción de grandes muros de contención que permitise un mínimo aterrazamento da parcela de xeito que o custe de execución e o seu impacto serían desproporcionados para a súa escasa utilidade.

Por todo elo, pregamos a ese Concello se mateña firme na intención de trasladar a este terreo o chalé Agarimo e execute o proxecto de equipamento socio-comunitario, e que de resultar preciso adopte os acordos ou faga as modificacións no planeamento que poidan resultar necesarias."

4º.- Respecto da primeira das alegacións formuladas no recurso de reposición interposto, o arquitecto-xefe da oficina de Planeamento e Xestión, con data 6 de febreiro de 2003, informou o que segue:

“O núcleo 02 10 COUTADA C da Parroquia de Beade, ten unha ficha de características no Plan Xeral, que se xunta a este informe, na que se precisa que a súa superficie total é de 22,16 Has, incluíndo unha área de aplicación directa da Ordenanza e dúas áreas remitidas a planeamento especial de reforma interior: a UA 8 COUTADA e o PERI 2 COUTADA.

Os equipamentos existentes, segundo a ficha, neste núcleo son a gardería e centro de E.G.B “COUTADA”, de 12.301 m², e o centro cultural, de 2.040 m², situados na zona de aplicación directa da ordenanza e cualificados coa Ordenanza 3.3, segundo se pode apreciar nos planos 19-32 e 19-33.

Os equipamentos previstos para ese núcleo polo Plan Xeral, segundo a mesma ficha, son un POLIDEPORTIVO, cunha superficie de 4.400 m², e a AMPLIACION DE DOTACIONES PARA O CENTRO CULTURAL, cunha superficie de 2.500 m².

As zonas verdes propostas, continuando coas determinacións da mesma ficha, son 6.470 m², dos que 1.634 m² obtéñense por cesión da SU UA 8 (así consta na ficha particular de dita UA, que se xunta a este informe) e 4.836 m² deberán obterse mediante a xestión do PERI 2 COUTADA (tamén pódese comprobar na ficha de dito PERI).

En canto ós equipamentos propostos, os 2.500 m² para ampliación do centro cultural figuran dentro do ámbito do PERI 2 COUTADA, mentras que os 4.400 m² necesarios para o equipamento proposto como POLIDEPORTIVO non figuran mencionados nin na Ficha da UA 8 COUTADA nin na do PERI 2 COUTADA, polo que pode deducirse que dita previsión de equipamento polideportivo lévase a cabo na zona do núcleo no que se ordena directamente a través de ordenanzas.

A única zona do Núcleo de Coutada onde figura unha ordenanza 3.2. para uso deportivo, segundo o Plan Xeral, é a situada fronte ó Centro Cultural (terreo onde se pretende o traslado do Chalet Agarimo). Dita zona, no plano 19-33 ten unha superficie total delimitada duns 4.000 m² (comprobada polos servizos municipais de cartografía e deliñación por medición sobre o plano), e aparece rotulado con dúas ordenanzas 3.1. e 3.2, entre as cales non existe ningunha liña de separación.

Con todo isto pódese concluir que a intención do planificador foi situar a previsión do equipamento deportivo fronte ó centro cultural na totalidade da devandita zona.

A interpretación feita polo recurrente de que dentro desta zona existen uns terreos cualificados coa ordenanza 3.1 e outros coa ordenanza 3.2 non se comparte neste caso: primeiro, porque que nos planos non aparece ningunha liña delimitadora destas diferentes ordenanzas; segundo, porque a previsión da ficha de características do Plan Xeral para ese núcleo dun equipamento deportivo de 4.400 m² non se cumprían coas dimensións do fragmento de terreo que segundo o recurrente está destinado a ordenanza 3.2. (ten aproximadamente 1.200 m²) e, finalmente, porque dito terreo ó que o recurrente “asigna” a ordenanza 3.2, polas súas dimensións (15 metros de fondo por oitenta de longo) é inadecuado para a localización dun polideportivo.

Con relación á rotulación 3.1 que figura no plano podería, desde interpretarse como un erro gráfico do plano, ou ben que se pretendera que o resto da parcela non ocupada polo equipamento deportivo tivera o carácter de zona verde, ou ben, como se indicou no anterior informe, como un uso alternativo, por tratarse tanto os equipamentos deportivos, culturais públicos, e as zonas verdes (neste caso non contabilizadas polo Plan para o sistema xeral de espazos libres e zonas verdes) dotacións públicas non lucrativas.

Esta cualificación en varias ordenanzas dotacionais non é algo accidental neste caso, senon que o Plan Xeral vixente, e en varias situacións similares de terreos dotacionais, asociacións de veciños, centros culturais de Barrio, cualifican zonas con varias ordenanzas dotacionais 3.1/3.2./3.3. Como exemplo desta afirmación apórtanse copias das seguintes follas do Plan Xeral onde pode verse como aparecen terreos cualificados con esas ordenanzas dotacionais alternativas:

PLANO DO PXOU	SITUACIÓN	ORDENANZAS
16-30	Monte da Mina (Castrelos)	3.1./3.2./3.3.
24-27	Avda. Santa Mariña (Cabral)	3.1/3.3.
6-40	Saiáns A.A.V.V.	3.1/3.2/3.3
11-30	Bravo -San Paio de Navia	3.3/3.1.A.
13-33	San Xoan Poulo	3.1/3.3
23-21, 23-22	Devesa 25 (Candeán) A.A.V.V.	3.1/3.2/3.3
21-2, 21-3	Cidáns (Zamáns) A.A.V.V.	3.1/3.2/3.3

....”.

5º.- Pola súa parte, a Dirección Xeral de Patrimonio Cultural da Consellería de Cultura, Comunicación Social e Turismo, con data de 13 de decembro de 2002, "Examinado o expediente promovido por QUECER, S.L., en relación co traslado e o proxecto básico de reconstrucción do inmoble situado na rúa Tomás Alonso, 4 (Chalet Agarimo), en Vigo" e "De acordo co informe-proposta da Comisión Territorial do Patrimonio Histórico de Pontevedra (sesión do 21 de maio de 2003), no que se considera que non existe inconveniente en autorizar o traslado e o proxecto básico de reconstrucción que resolve correctamente a súa integración no novo emprazamento mantendo o carácter do edificio, o que se consegue polas similares condicións topográficas, pola correcta integración coas novas construcións e pola reconstrucción do contorno inmediato co traslado dos cerramentos da finca e arborado." resolveu "Autorizar o traslado e o proxecto básico de reconstrucción de edificio situado na rúa Tomas Alonso, 4 (Chalet Agarimo), en Vigo."

6º.- Tal e como se recolle no informe do arquitecto municipal de 14 de decembro de 2001, obrante no expediente no que se adoutou o acordo recurrido, a Ordenanza 3.2, de zonas deportivas, admite que: "O Concello, para edificacións destinadas a equipamentos que se poderían incluír na Ordenanza 3.3 --de zonas culturais e sociais--, poderá utilizar solos que teñan como ordenanza de aplicación 3.2 --zonas deportivas--, e viceversa, aínda que sempre sen sobrepassa-los valores máximos de edificabilidade e ocupación." Polo que se refire á conveniencia de destinar os solos do ámbito que nos ocupa ó uso cultural en vez de ó uso deportivo con que aparecen clasificados no

PXOU, así como á superficie real da parcela municipal nº 000269, emprazada no mesmo, o arquitecto municipal, con data 19 de xaneiro de 2004, emitiu o informe que segue:

"A. SUPERFICIE DA PARCELA MUNICIPAL Nº000269

Tal e como se reflicte na memoria do proxecto básico de reconstrucción do chalé Agarimo como equipamento cultural e social, redactado polo técnico que asina o presente informe, á superficie real, segundo levantamento topográfico, da parcela municipal nº 000269 na que se procederá á reconstrucción do chalé é de 2.314'38 m².

B. CONDICIÓN S DA PARCELA PARA ACOLLER UN PABILLÓN DEPORTIVO

A zona onde se pretende reconstruí-lo chalé Agarimo (parcela de propiedade municipal nº 000269) está clasificada como solo urbano incluída nas ordenanzas 3.1 (de zonas verdes e libres) e 3.2 (de zonas deportivas).

Segundo se expón na ficha do Plan Xeral (ficha 02 10 C, núcleo de Coutada) prevese na zona un equipamento polideportivo nunha superficie total de parcela de 4.400 m².

A Asociación de Veciños ven de presentar o derradeiro 23 de outubro no Rexistro Xeral da Xerencia Municipal de Urbanismo do Concello de Vigo un escrito no que se expón o seu desexo de que se reconstrúa o chalé Agarimo na parcela municipal nº 000269 argumentando diferentes razóns, entre as cales se atopan as condicións topográficas da parcela, inadecuadas para a ubicación do pavillón polideportivo segundo a súa opinión.

Tra-la análise da parcela compróbase que a diferenza de cota existente na zona é de 8m (entre a cota +173 m da estrada Coutada e a +165 m da zona media da parcela). Por outra parte é importante suliñar que dos 4.400 m² previstos no Plan Xeral para este uso deportivo, practicamente o 60% desa superficie se atopa na cota baixa do terreo.

*A construción dun pavillón polideportivo, cunha superficie construída estimada de 2.000 m² e incluíndo unha pista mínima de 44m*22m posibilita situar a cota da pista na cota da estrada ou na cota baixa da parcela. Ambas dúas opcións teñen os seus inconvenientes.*

Situar a cota da pista na cota alta da parcela supón facer un recheo excesivo da mesma para acadar a cota necesaria, con problemas implícitos de cimentación, que deberá baixar ata o estrato firme da parcela (a 10m da cota da pista).

Por outra parte, a necesidade de facer un recheo cun volume aproximado de 16.000 m³ deberá ser tido en conta en canto ós factores de impacto medioambiental.

Situar a cota da pista na cota baixa da parcela conleva problemas de acceso, xa que haberá que resolverlo mesmo dende a cota do vial ata a cota da pista (8m mais abaixo). Este é un aspecto especialmente delicado no que atinxe ó acceso e evacuación de espectadores dende as gradas polo seu elevado número.

Por outra parte, a necesidade de empegar unha estrutura de grandes luces para cubri-lo pavillón practicamente imposibilita o uso público da cuberta do mesmo a cota ca estrada Coutada e podería supor problemas de mantemento e seguridade pola sinxela accesibilidade de calqueira persoa á mesma.

Por estas razóns considérase que a construción nesta zona dun pavillón polideportivo, aínda sendo técnicamente posible, non é o mais axeitado atendendo ás condicións específicas da parcela.

Estas condicións son as mais axeitadas para a reconstrución do Chalé Agarimo, xa que, tal e como se reflicte na memoria do proxecto básico e no informe emitido en data 21 de decembro de 2001, esta edificación construíuse nunha parcela cun desnivel e unhas condicións practicamente idénticas ás da parcela municipal nº000269.

Cabe suliñar tamén que o Servicio de Patrimonio da Consellería de Cultura, Comunicación Social e Turismo da Xunta de Galicia informou positivamente o proxecto básico presentado e o emprazamento para a súa reconstrución (atendendo ás condicións de reconstrución indicadas no proxecto, ás condicións da propia parcela e a súa adecuación para acolle-la nova edificación e ás condicións do entorno)."

7º.- Tamén o director xeral da Oficina do Plan Xeral, encargada da súa revisión, con data 24 de novembro de 2003, respecto da oportunidade de destinar estos solos ó uso cultural acordado, emitiu o informe que segue:

"En resposta ao seu escrito de 13 de Novembro do presente ano, no que se remite para informe por parte do Plan Xeral de Ordenación Municipal de Vigo en redacción as manifestacións feitas pola Asociación de Veciños de Beade a respecto do expediente 4326/401 e 4481/401 que ten como asunto o recurso de reposición contra o acordo do Consello da Xerencia de Urbanismo sobre aprobación do "Convenio para a cesión ó Concello do Chalé Agarimo" prácame comunicarlle o seguinte:

1º) Que o Plan Xeral de Ordenación Municipal en redacción estima adecuado á ubicación do citado Chalé na parcela que ten sinalada para acobillar nel un equipamento socio-comunitario de carácter local que axudaría a xenerar xunto co Centro Cultural un centro de barrio nesta parroquia , e que é entorno adecuado para certa clase de equipamento que estruturen á vida solcial da parroquia.

2º) Que non se estima oportuno á citada ubicación para acobillar un pavillón polideportivo, dado que posue un forte desnivel e non se considera ó espacio físico máis axeitado, e ademais atópase enclavado nunha configuración urbana e tipolóxica na que sería un referente distorsionante da paisaxe.

3º) Que sin embargo, considérase preciso na parroquia un pavillón polideportivo, máis dende o Plan Xeral en redacción considérase que á súa ubicación no solo urbanizale da Cú da Viña sería máis axeitado por cuestións topográficas e de deseño urbano, así como da configuración da rede básica de equipamento da parroquia."

CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS

I.- Polo que a superficie da parcela municipal de destino se refire, cumpre acepta-la alegación do recurrente de que esta é de 1996,19 m², segundo o Inventario Municipal de Bens --2.314,38 m², segundo levantamento topográfico da parcela efectuada polo Concello--, e non a de 3.028,29 m², consignada no informe técnico de 21 de decembro de 2001. En calquera caso, xa se tome a superficie recollida no Inventario Municipal de Bens ou se conside a resultante do levantamento topográfico referido, ambas resultan suficientes, por razón da edificabilidade que lles corresponde, para emprazar ó "Chalet Agarimo" de 752,33 m² construídos.

II.- As demais alegacións deben ser rexeitadas:

Que o ámbito situado fronte ó Centro Cultural de Beade --inclusivo das parcelas municipais 268 e 269-- está cualificado coa ordenanza 3.2 de zonas deportivas e, alternativamente, coa ordenanza 3.1, de zonas verdes e libres, é algo que, á vista do informe do arquitecto municipal de 6 de febreiro de 2003, non parece ofrecer duda, xa se considere a rotulación 3.1 que figura no plano, tal e como se di no dito informe, como un erro gráfico do plano, xa como a pretensión de que o resto da parcela non ocupada polo equipamento deportivo tivera o carácter de zona verde, ou ben como un uso alternativo, por tratarse tanto os equipamentos deportivos, culturais públicos, e as zonas verdes (neste caso non contabilizadas polo Plan para o sistema xeral de espazos libres e zonas verdes) dotacións públicas non lucrativas. Polo demais, a amplitude dos usos pormenorizados permitidos polo Plan Xeral neste ámbito non supón ningunha desnaturalización da norma do artigo 72.3. A. b) TRLS 92, vixente á aprobación do Plan Xeral de 1993, sobre asignación de usos e tipoloxías pormenorizadas e niveles de intensidade correspondentes ás diferentes zonas, como determinacións obrigatorias dos plans xerais no solo urbano.

En canto á alegación de nulidade de pleno dereito do acordo por terse prescindido da autorización preceptiva do órgano competente da Comunidade Autónoma para acorda-lo traslado da edificación e de que a subordinación da eficacia do convenio ó informe favorable da Xunta de Galicia, estipulada no mesmo, non sana este defecto, pois refírese esta condición ó proxecto de desmontaxe, traslado e almacenamento dos elementos da edificación e non o propio carácter trasladable da edificación, cabe contestar que o carácter trasladable da mesma ven establecido polo propio Plan especial e catálogo complementario de edificios, conxuntos e elementos a conservar de Vigo e que, como xa dixemos, a Dirección Xeral de Patrimonio Cultural da Consellería de Cultura, Comunicación Social e Turismo, con data de 13 de decembro de 2002, *"Examinado o expediente promovido por QUECER, S.L., en relación co traslado e o proxecto básico de reconstrución do inmoble situado na rúa Tomás Alonso, 4 (Chalet Agarimo), en Vigo"* e *"De acordo co informe-proposta da Comisión Territorial do Patrimonio Histórico de Pontevedra (sesión do 21 de maio de 2003), no que se considera que non existe inconveniente en autorizar o traslado e o proxecto básico de reconstrución que resolve correctamente a súa integración no novo emprazamento mantendo o carácter do edificio, o que se consegue polas similares condicións topográficas, pola correcta integración coas novas construcións e pola reconstrución do contorno inmediato co traslado dos cerramentos da finca e arborado."* resolveu *"Autorizar o traslado e o proxecto básico de reconstrución de edificio situado na rúa Tomas Alonso, 4 (Chalet Agarimo), en Vigo."*

A idoneidade da parcela de destino para acoller ó Chalet Agarimo queda acreditada tanto nos informes técnicos que obran no expediente como na propia resolución autorizatoria da Dirección Xeral do Patrimonio Cultural de Galicia.

Finalmente, frente a acusación de que o que pretende esta Administración municipal é almacenar "*sine día*" as pezas da edificación, cumpre recordar que este Concello ten redactado xa o proxecto básico para o traslado e reconstrucción na parcela de referencia do Chalet Agarimo ó cal lle prestou aprobación a resolución do Director Xeral de Patrimonio Cultural da Xunta de Galicia arriba transcrita.

III.- Pero é que, ademais, polo que se refire á cualificación deportiva da parcela e a posibilidade do seu destino a uso cultural, o artigo 47.4 LOUGA dispón que: "*O concello pleno, por maioría absoluta legal e sen necesidade de segui-lo procedemento de modificación do plan, poderá acordar o cambio de uso dos terreos reservados para equipamentos públicos por outro uso dotacional público distinto, sempre que se manteña a titularidade pública ou se destine a incrementa-las zonas zonas verdes e espacios libres públicos.*"

Pois ben, sen prexuízo de entender suficientemente xustificada a inhabilidade dos terreos que nos ocupan para o establecemento da dotación deportiva pública prevista nos mesmos --problema que a Oficina do Plan Xeral aconsella resolver mediante o emprazamento desta dotación deportiva no solo urbanizable próximo de Cú da Viña--, así como a utilización da posibilidade recollida na Ordenanza 3.2, de zonas deportivas, de emprazar edificacións destinadas a equipamentos culturais e sociais en solos que teñan como ordenanza de aplicación 3.2, sen sobrepassalos valores máximos de edificabilidade e ocupación, o exercicio da facultade recollida no artigo 47.4 LOUGA, antes transcrito, con base nos argumentos recollidos nos anteriores informes e co cumprimento das esixencias do dito precepto, permitiría reforzar, todavía máis, se cabe, a xuridicidade do acordo impugnado.

IV.- Finalmente, de acordo co artigo 116 LRXPA é competente para resolver o recurso de reposición interposto o mesmo órgano que dictou o acto impugnado.

Non obstante, habida conta a reasignación das atribucións do alcalde e a Xunta de Goberno Local operada na LRBRL pola Lei 57/2003, de 26 de decembro, de medidas para a modernización do goberno local, será competente para a resolución do recurso, de acordo co artigo 127. d) do texto citado, ó tratarse dun convenio de xestión urbanística, a dita Xunta de Goberno Local.

V.- A ratificación polo Concello-Pleno do destino cultural dos terreos que nos ocupan en substitución do uso deportivo previsto no Plan Xeral, facendo uso da facultade que lle confire o artigo 47.4 LOUGA, deberá adoutarse por maioría absoluta legal.

Por todo o exposto e de acordo coas precedentes consideracións e artigos citados propónse á Xunta de Goberno Local a adopción do seguinte **A C O R D O**

Primeiro.- Rexeitar, polas razóns que se conteñen na parte expositiva do presente acordo, o recurso de reposición interposto D. José Domingo Torrado Tarrío e D. Santiago Bustillo Núñez, en nome da mercantil Anel 2000 S.L., contra o acordo do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo do 7 de febreiro de 2002, sobre aceptación da oferta formulada pola representación da entidade "Quecer, S.L." en favor desta Administración local, de doazón do denominado "Chalet Agarimo"; designación do lugar para a súa reconstrucción e conclusión do convenio a tal fin, salvo no que se refire á alegación relativa á superficie da parcela municipal de destino da

edificación, nº 000269, que é de 1996,19 m2, segundo o Inventario Municipal de Bens, e de 2.314,38 m2, segundo levantamento topográfico da parcela, e non a de 3.028,29 m2, consignada no informe técnico de 21 de decembro de 2001, debendo correxirse o acordo impugnado neste punto, pero sen que tal corrección afecte, polas razóns expostas nos antecedentes, á habilidade da parcela de destino para emplaza-lo Chalet Agarimo e, xa que logo, á legalidade do acordo impugnado.

Segundo.-Notifíquese, en legal forma, a presente resolución ós interesados no expediente.

Igualmente, en mérito das precedentes consideracións, proponse ó Concello Pleno de Vigo a adopción do seguinte A C O R D O

Primeiro.- Ratifica-lo cambio de uso dos terreos do ámbito situado fronte ó Centro Cultural de Beade --inclusivo das parcelas municipais números 000268 e 000269--, no núcleo 02 10 COUTADA C, reservados para equipamento deportivo público --cualificados coa ordenanza 3.2 de zonas deportivas e, alternativamente, coa ordenanza 3.1, de zonas verdes e libres-- polo uso cultural e social --ordenanza 3.3--; uso a que será destinado, como dotación pública, unha vez que alí se reconstrúa, o denominado "Chalet Agarimo", obxecto de doazón a este Concello que foi aceptada por acordo do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo en sesión do 7 de febreiro de 2002, no que tamén se acordou a designación deste ámbito para a súa reconstrucción e conclusión do convenio a tal fin.

Segundo.- Notifíquese, en legal forma, o presente acordo ós interesados no expediente.

Acordo

A Xunta de Goberno, visto o precedente informe, acorda:

Primeiro.- Rexeitar, polas razóns que se conteñen na parte expositiva do presente acordo, o recurso de reposición interposto D. José Domingo Torrado Tarrío e D. Santiago Bustillo Núñez, en nome da mercantil Anel 2000 S.L., contra o acordo do Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo do 7 de febreiro de 2002, sobre aceptación da oferta formulada pola representación da entidade "Quecer, S.L." en favor desta Administración local, de doazón do denominado "Chalet Agarimo"; designación do lugar para a súa reconstrucción e conclusión do convenio a tal fin, salvo no que se refire á alegación relativa á superficie da parcela municipal de destino da edificación, nº 000269, que é de 1996,19 m2, segundo o Inventario Municipal de Bens, e de 2.314,38 m2, segundo levantamento topográfico da parcela, e non a de 3.028,29 m2, consignada no informe técnico de 21 de decembro de 2001, debendo correxirse o acordo impugnado neste punto, pero sen que tal corrección afecte, polas razóns expostas nos antecedentes, á habilidade da parcela de destino para emplaza-lo Chalet Agarimo e, xa que logo, á legalidade do acordo impugnado.

Segundo.-Notifíquese, en legal forma, a presente resolución ós interesados no expediente.

**24(93).- CONSTITUCIÓN DA XUNTA DE COMPENSACIÓN U.A. 2 CARRASQUEIRA.
EXPTE. 4501/401.**

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do técnico de Admón. Xeral de Planeamento e Xestión, do 26.01.04, que di o seguinte:

Con data 20 de xaneiro de 2004 Dª Ana-Eugenia Blanco Nogueira , na súa calidade de presidente da Xunta de Compensación da U.A. 2 Carrasqueira, presenta para a súa aprobación por esta administración, a escritura de constitución da devandita Xunta de Compensación, interesando tamén o seu traslado para a súa inscrición no Rexistro de Entidades Urbanísticas colaboradoras.

O Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo en sesión do 27 de novembro de 2003, aprobou definitivamente o Proxecto de Estatutos e Bases para a constitución e funcionamento da Xunta de Compensación da U.A. Carrasqueira así como os estatutos polos que se rexerá a futura entidade urbanística de colaboradora de conservación deste unidade de actuación

A escritura pública de constitución da Xunta de Compensación foi outorgada por D. Manuel Blanco González e outros propietarios do ámbito no que representan o 96,49% da súa superficie ante o Notario D.José Antonio Rodríguez González ó número 29 do seu protocolo, o día oito de xaneiro de 2004.

A escritura de constitución contén as determinacións establecidas polo artigo 163.4 do Regulamento de Xestión urbanística.

De conformidade co disposto no artigo 168 e 169.2 do R.X.U. en relación co artigo 5 do R.D. 1093/1997 de 4 de xullo a xunta de compensación deberá instar do Rexistrador da Propiedade constancia, por nota á marxe da última inscrición de dominio das fincas correspondentes, da afección de tódolos terreos comprendidos no polígono, ó cumprimento das obrigacións inherentes ó sistema de compensación, podendo interesar do Concello as certificacións administrativas que correspondan para instar tal inscrición.

En consecuencia, vista a normativa aplicable, artigo 155 da Lei 9/2002 de 30 de decembro de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia , artigo 163 do Reglamento de Xestión Urbanística e 127 d) da LRBRL na nova redacción dada pola Lei 57/2003, de 16 de decembro, de medidas para a modernización do goberno local, propónse a xunta de goberno local a adopción do seguinte

- A C O R D O -

PRIMEIRO.- *Aproba-la escritura de constitución da Xunta de Compensación da U.A. 2 Carrasqueira , outorgada con data 8 de xaneiro de 2004 por D.Manuel Blanco González e outros propietarios do ámbito que representan o 96,49% da súa superficie, ante o notario de Vigo, D. Jose Antonio Rodríguez González, ó numero vintenove do ano 2004 (29) do seu protocolo.*

SEGUNDO.- Traslada-lo presente acordo xunto coa copia da escritura de constitución da Xunta de Compensación ó Sr. Director Xeral de Urbanismo da CPTOPV para a súa inscrición no Rexistro de Entidades Urbanísticas Colaboradoras, conforme ó disposto na orde do 30 de decembro de 1999 da citada Consellería.

TERCEIRO.- Lembrar á Xunta de Compensación á obriga de instar do Sr. Rexistrador da Propiedade a constancia, por nota á marxe da última inscrición do dominio das fincas correspondentes, da afección de tódolos terreos comprendidos na unidade de execución ó cumprimento das obrigas inherentes ó sistema de compensación, segundo resulta do disposto nos artigos 168 e 169 do R.X.U. en relación co artigo 5 do R.D. 1093/1997, de 4 de xullo.

A Xunta de Goberno presta aprobación á proposta contida no precedente informe.

25(94).- APROBACIÓN INICIAL DO PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR DO CASCO VELLO DE VIGO. EXPTE. 7888/401.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta da técnica de administración xeral da Oficina de Barrios Históricos, da arquitecta municipal da Oficina de Barrios Históricos e do arquitecto municipal da oficina de Planeamento e Xestión, do 19.01.04, que di o seguinte:

Xunto envíase á Xunta de Goberno Local o expediente do PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR DO CASCO VELLO¹, planeamento de iniciativa municipal redactado pola empresa CONSULTORA GALEGA S.L, e asinado polo arquitecto César Portela Fernández-Jardón e o sociólogo-urbanista D. Daniel Pino Vicente con base ó contrato de asistencia técnica suscrito co Concello de Vigo o 20 de xuño de 2000.

1. FEITOS/ANTECEDENTES.

- 1.1. O Consello da Xerencia de Urbanismo de Vigo, en data 7 de xuño de 2001, tomou coñecemento do Avance do PEPRI do Casco Vello (expediente 6738/411), sometendo o expediente a información pública polo prazo dun mes e acordando a suspensión de licencias nunhas áreas concretas, para estudia-la formación do plan e a súa reforma.*
- 1.2. Transcorrido o período de información pública do Avance, no que se recibiron 13 suxerencias, o equipo redactor presentou o 2.09.2002 a documentación para aprobación inicial, que foi informada polos servizos técnicos municipais de planeamento e de Barrios Históricos o 31.10.2002, e remitido, para informes previso preceptivos, ás Consellerías de Política territorial, Obras Públicas e Vivenda, e de Cultura, Comunicación Social e Turismo, da Xunta de Galicia.*

¹ PEPRI Casco Vello, en diante, ou ben PEPRI

1.3. O 5.12.2002 recibíuse o informe, de 28.11.2002, do Director Xeral de Urbanismo da Xunta de Galicia, segundo o artigo 41.3 da lei 1/97 do solo de Galicia. Este informe, no que se formulan unha serie de observacións a subsanar, non impide a continuación do expediente, toda vez que remite a outro posterior previo á aprobación definitiva.

1.4. O 11.02.2003 recibíuse o informe do Director Xeral do Patrimonio Cultural da Xunta de Galicia de data 7.02.2003, relativo á Lei 16/85, de 30 de outubro, do Patrimonio Cultural de Galicia, que igualmente formula observacións de tipo arquitectónico e arqueolóxico, pero que igualmente non impide a aprobación inicial, e a prosecución na tramitación do expediente.

1.5. Trasladados estos informes ó equipo redactor o 12.12.2002 e o 20.02.2003 respectivamente, este respostou cun primeiro informe en data 26.06.2003, e o 6.10.2003 con outro acompañado dun dictame xurídico, que dan contestación ós informes sectoriais devanditos, e que mais adiante se comentan.

O 26.11.2003 os redactores do Plan presentan, para a súa aprobación inicial, as correccións na documentación técnica a resultas da contestación dos Informes sectoriais, constituíndo a que agora se informa para a aprobación inicial.

2. OBXECTO.-

O Plan especial de protección e reforma interior do Casco Vello ten coma finalidade a regulación dos usos do solo e da edificación no ámbito do Casco Vello.

2.1. O obxecto do traballo é a revisión do PERI do Casco Vello aprobado definitivamente o 4 de febreiro de 2001, coa finalidade da recuperación urbana da cidade histórica, a conservación e rehabilitación do seu patrimonio e preservación dos seus contidos funcionais e sociais.

2.2 Incorporárase tamén o área que o actual PERI aílla pola existencia de bens de interese cultural coa categoría de Monumentos declarados mediante Decreto do 8 de febreiro de 1946, en concreto os Soportais da Praza da Constitución, Colexiata de Santa María, casa nº 4 da Praza de Almeida e o seu contorno, rúa Real e casa en esquina á rúa do Triunfo.

Esta circunstancia xunto con outras de carácter histórico, xeográficas, culturais e funcionais determinan que o Concello teña preparado un documento coa finalidade de tramitar, con carácter simultáneo á aprobación do PEPRI, a declaración do ámbito como Conxunto histórico, en tanto que “espacio da memoria que o conxunto da cidade precisa preservar en garantía dun evoluir futuro en positivo”².

Xa que logo, o novo Plan especial e de protección terá tamén o carácter de Plan Especial de Protección indicado nos artigos 45 e 46 da Lei 8/95 do Patrimonio Cultural de Galicia, e de Plan Especial de Protección de bens de interese cultural previsto no artigo 20 da Lei 16/85 do Patrimonio Histórico Español.

² Os redactores do PEPRI caracterizan ó Casco Vello con estas palabras na Memoria xustificativa, apartado 2.2.

2.3. O documento agora presentado utiliza os datos recollidos na Memoria do Avance, da que se recolle unha síntese de 25 puntos, a modo de diagnose.

2.4. Efectúase unha revisión da catalogación vencellada ás estratexias e políticas de rehabilitación que se propoñen, deseñando e priorizando as actuacións tanto en espazos públicos coma no patrimonio privado.

2.5. Trátase, polo tanto, de finalidades previstas nos artigos 68.1 e 69 da Lei 9/2002, de 30 de decembro, de ordenación urbanística e protección do medio rural de Galicia³, e 76 e 78 do Regulamento de Planeamento Urbanístico do 23 de xuño de 1978⁴.

3. CONDICIÓN S URBANÍSTICAS

3.1. O ámbito xeográfico do PEPRI comprende unha superficie aproximada de 22 hectáreas, integrada principalmente pola antiga cidade amurallada de Vigo, e os barrios extramuros do Berbés, do Cura, da Falperra, Placer Alto, antigo Castelo de San Sebastián e Campo de Granada.

3.2. De acordo co especificado no Plan Xeral de Ordenación Urbana de Vigo, vixente por aprobación definitiva do 29/04/93 (D.O.G. 10/05/93), os terreos obxecto deste traballo teñen a seguinte clasificación e cualificación de solo.

Clasificación de solo: SOLO URBANO

Cualificación de solo: Area remitida a operación de reforma interior e protección, coa seguinte

FICHA DE PEPRI:

FICHA DE AREA REMITIDA A PLAN ESPECIAL DE REFORMA INTERIOR

DENOMINACION: PEPRI I-11 CASCO VELLO

SITUACION: Casco Vello

Planos: 15-24, 16-23, 16-24

OBXECTIVOS DA REFORMA: Protección e Reforma Interior.

USO CARACTERÍSTICO:

TIPOLOXÍA CARACTERÍSTICA :

INTENSIDADES:

USO	ORDENANZA	SUPERFICIE	EDIFICABILIDADE	Vdas.
-----	-----------	------------	-----------------	-------

PEPRI CON APROBACIÓN DEFINITIVA : 4 -II-1991

Nas zonas que aparecen no interior do ámbito delimitado nos Planos non incluídas no Plan Especial definitivamente aprobado (Barrio do Cura, e Berbés), a ordenación detallarase nun Estudio de Detalle atendendo a Normativa do PERI Casco Vello coas características que figuraban no Plan Especial, aprobado inicialmente o 5 de setembro de 1.989, delimitándose unha unidade de execución”

³ LOUGA no sucesivo

⁴ RPU en diante

En desenvolvemento desta Ficha de características, procedeuse á incorporación ó ámbito do territorio coñecido como Barrio do Cura, mediante unha Modificación Puntual do PEPRI de 1991, que foi aprobada definitivamente o 21/03/97 (Expte. 3299/411).

4. A DOCUMENTACIÓN PARA APROBACIÓN INICIAL.-

4.1. Unha vez correxido a consecuencia dos informes previos solicitados da Consellería de Política Territorial, Obras Públicas e Vivenda da Xunta de Galicia, e da Consellería de Cultura, así como dos primeiros informes municipais, o Plan Especial comprende os seguintes documentos:

Caixa 1: de documentación xeral, que comprende 7 tomos de Memorias:

- Memoria xustificativa (1 tomo)
- Normativa (1 tomo)
- Actuacións en espazos públicos (1 tomo)
- Estudio económico-financieiro (1 tomo)
- Fichas catálogo de espazos e elementos urbanos públicos (1 tomo).
- Fichas catálogo de edificación (2 tomos).
- Anexo de Convenios

Caixa 2 :

- Planos de información

Caixa 3:

- Planos de ordenación
-

Caixas 4, 5 , 6 e 7 (de cor negro), contendo cada unha das 5 arquivadores de fichas:

-20 arquivadores de fichas de estado actual e normativas de tódalas parcelas do PEPRI, organizadas por cuarteiróns (couzadas).

Esta documentación correxida substitúe á primeira presentada, permanecendo no expediente a substituída coa correspondente dilixencia.

4.2. A MEMORIA XUSTIFICATIVA. Contén primeiramente unha DIAGNOSE a partir da Información Urbanística recompilada, que se concreta en 25 puntos resultantes do estudio informativo. (A Memoria Informativa do Avance do PEPRI debe de seguirse considerando como un documento do PEPRI).

- O ámbito do Plan é exactamente o delimitado no Plan Xeral, aínda que o equipo redactor argumenta a prol da consideración do centro histórico de Vigo dun xeito máis amplo co recinto amurado e o PERI Casco Vello actual, incluíndo, ademais do Barrio do Cura e o Castro, os ensanches dos séculos XIX e comenzos

do XX, e reintegrando a relación co mar. Nembargantes, faise coincidir co delimitado no Plan xeral de ordenación urbana, en tramitación.

- O obxectivo principal do Plan Especial é conseguir a REHABILITACIÓN INTEGRAL, entendendo como tal:

- A conservación de valores urbanísticos, arquitectónicos, ambientais, paisaxísticos, morfolóxicos, etc.
- A recuperación dos valores desaparecidos ou desvirtuados.
- A creación de novos valores compatibles cos anteriores, que potencien a calidade de vida do ámbito.

- Como outros obxectivos xerais do traballo establécense os seguintes:

- A recuperación da calidade de vida no Casco Vello de Vigo.
- A adopción de medidas que favorezan o reencontro do Casco Vello co mar.
- A integración do Casco Vello no conxunto do Centro Histórico e na cidade.
- A conservación do patrimonio Arquitectónico e Urbanístico.
- A harmonía entre o vello e o novo: o mantemento da escala e proporcións nas intervencións previstas.
- A xestión das determinacións, coa creación dunha oficina permanente de xestión do Barrio Histórico.
- A conservación, estudio e protección do Patrimonio arqueolóxico.

- Como obxectivos específicos do PEPRI cítanse:

- Facilitar o proceso continuo de rehabilitación.
- Facilitar as actividades artesanais, comerciais e de servizos en xeral.
- Conseguir facer do espazo urbano de todo o Casco Vello un grande espazo libre.
- Equiparar o Casco Vello co resto da cidade no que atinxe a dotacións urbanísticas.
- Incrementar a accesibilidade ó Casco Vello e desde a cidade ó casco vello.
- Mellorar a imaxe do solo, fachadas e cubertas.
- Dispor dunha documentación exhaustiva, e informatizada sobre o Casco Vello.
- Devoltar ó Centro Histórico ó seu secular rol de “Espacio vivo da memoria”.

- A Memoria continúa fixando os criterios seguidos en materia de protección e reforma interior, definindo as seguintes seis zonas homoxéneas a efectos do seu análise:

- 1.RÚA REAL/COLEXIATA/CONSTITUCIÓN (anterior zona B.I.C.)

- 2.BERBÉS/CHAO

- 3.COLEXIATA /CARRAL /CÁNOVAS (zona non declarada B.I.C. pero similar en canto ás características morfolóxicas, sociais e funcionais á zona 1)

- 4.CASTELO/ FERRERÍA

- 5 BARRIO DO CURA/ SAN FRANCISCO (ARRABALES DO SEC. XVI, XVII)

- 6 RÚA SANTIAGO/ PANIFICADORA/ PRAZA DO REI

- Os criterios de catalogación establécense en función do interese histórico, arquitectónico e urbanístico, valorándose en catro niveis de interese: NULO , BAIXO, MEDIO e ALTO para cada un dos elementos do Casco Vello, tal como se reflecta na súa ficha correspondente. O Catálogo comprende construcións industriais ou arquitectónicas relixiosas e civís, elementos naturais e paisaxísticos, medioambientais e botánicos, elementos adxectivos, e elementos arqueolóxicos, estruturados en dous catálogos:
 - Catálogo de edificios e elementos a protexer.
 - Catálogo de espacios e elementos urbanos públicos.
- Os niveis de protección establecidos son 4:
 - Nivel 1º: Protección de carácter monumental.
 - Nivel 2º: Protección de carácter integral.
 - Nivel 3º: Protección de carácter estrutural.
 - Nivel 4º: Protección de carácter ambiental.
- O Plan define con carácter xeral as de obras permitidas por cada nivel de catalogación, dentro dos seguintes tipos: consolidación, conservación, restauración, rehabilitación ou reforma, reestruturación, adición de plantas, e obras novas con conservación de elementos, precisándose as permitidas para cada edificación e parcela nas fichas normativas individualizadas.
- No tocante a equipamentos prevese dotar ó Casco vello dunha rede de equipamentos locais ó servizo da zona, ben mediante a adquisición de inmobles e a súa posta en valor, ben mediante a construción doutros de nova planta, cun total de nove situados no Berbés, Barrio do Cura, Rúa de Santiago, San Sebastián, Abeleira Menéndez, Rúa Alta-Praza de Pescadores, Praza de Eduardo Chao,Oliva, Joaquín Yáñez e Praza do Rei.
- No que atinxe ó sistema viario, proxéctanse catro novos viais peonais e un paso con este carácter, a apertura dun vial rodado no barrio do Cura e un aparcamento público baixo a ampliación do miradoiro do Paseo de Alfonso. Tamén se propón a remodelación dunha serie de espazos urbanos como a Praza do Rei, Praza de Eduardo Chao, Carral, sección da rúa en Elduayen-Paseo de Alfonso, e Poboadores, e a creación de novos espazos públicos na parcela da Panificadora.
- A memoria precisa os criterios para a normativa de usos de solo e edificación, respecto da volumetría, tanto nas zonas consolidadas pola edificación como nas non ocupadas, precisando aquelas que quedan sometidas a actuacións de reforma interior. Así mesmo se establecen os criterios para o deseño e confección de fichas individualizadas de parcela e edificación, que constan en xeral de catro páxinas, unha mais en caso de estar catalogada a edificación, unha se refire ó estado actual, outra contén información gráfica, a terceira reflecta a normativa particular e a última gráfica do inmueble. Asemade os criterios para as fichas de espazos e elementos urbanos públicos, de dous páxinas, a primeira de identificación e tipos de obras permitidas e a segunda gráfica .

- Como Anexos á Memoria Xustificativa preséntanse un estudio sobre o patrimonio arqueolóxico do Casco Vello, uns cadros-resumo dos datos actuais da edificación, así como un cadro comparativo entre o PERI vixente e a proposta, un listado comparativo entre o catálogo do Plan especial actual e a proposta, o estudio de tráfico, e a análise da participación pública no proceso de elaboración do Plan, e das suxestións recibidas na fase de Avance. Tamén figura como Anexo o Estudio de sostibilidade ambiental, impacto territorial e paisaxístico esixido no artigo 65 da LOUG.

4.3. A NORMATIVA.-

- Contén a normativa urbanística de carácter xeral do PEPRI, e a cualificación do solo coas seguintes zonas de ordenanza:

-ZONA DE ORDENANZA XERAL.

-ZONA DE ORDENANZA DE EQUIPAMENTOS

-ZONA DE ORDENANZA DE ESPACIOS LIBRES E ZONAS VERDES DE DOMINIO E USO PÚBLICO.

-ZONA DE ORDENANZA DE INFRAESTRUCTURAS.

- De cara á xestión delimitáanse unha serie de Polígonos, divididos en áreas de reforma interior, áreas de expropiación e áreas sometidas a convenios.
- O Plan regula o procedemento de concesión de licencias, que será o previsto na lexislación de réxime local, establecendo certas peculiaridades, nas que se inclúe a posibilidade de que, con carácter voluntario, os particulares presenten estudos previos á solicitude de licenza municipal, que serán obxecto de dictame polo órgano municipal competente. Asemade se detalla o contido dos proxectos de edificación no seu ámbito.
- As Ordenanzas xerais determinan as condicións e definicións usadas/aplicadas no Plan, e as condicións xerais de volume, hixiénico-sanitarias e de uso.
- Os usos contemplados como permitidos polo Plan son o de vivenda (unifamiliar e colectiva), industrial (artesanal), comercial (en locais en planta baixa e soto ou semisoto ou edificios exclusivos), administrativo e oficinas (anexo á vivenda do titular ou en plantas baixa, altas ou áticos, ademais de en edificios exclusivos), hoteleiros (establecementos clásicos ou turismo-habitación), garaxe-aparcamento (privados, sen exceder a dous prazas por vivenda ou 100 m² construídos, ou de uso público con carácter de negocio), sanitario-asistencial, docente, socio-cultural e recreativo, deportivo, relixioso, almacéns e servizos xerais.
- Como usos prohibidos, ademais dos non incluídos na relación anterior, expresamente cítanse os adicados a actividades recreativas incluídos no nomenclator do Regulamento de actividades molestas, insalubres, nocivas e perigosas: bares, pubs, caraoques, discotecas, salas de festas ou baile, cafés-concerto e similares. Os usos prohibidos existentes con anterioridade á entrada en vigor do Plan especial e que contén con licenza califícanse coma fora de ordenación, dotándoseles dunha regulación específica encaminada a mellora-las condicións de desenvolvemento da actividade e adopción de medidas correctoras.
- Entre as condicións estéticas propónse o estudio do contorno inmediato das edificacións sobre as que se pretenda intervir, regulándose a fragmentación de fachadas, liña de cornixa, estruturación de cubertas,

liñas de forxado, corpos voados, proporción oco-muro, soportais, tratamento de plantas baixas e locais, materiais de cerramento de fachada, de carpintería, cubertas, cercados.

- *Esteticamente tamén se especifican as cores de cerramentos e carpinterías, as marquesiñas, que se prohíben con carácter xeral, os toldos, banderíns, persianas de seguridade e enreixados, elementos de instalacións para subministro ós edificios dos servizos de telefonía, electricidade, telecomunicacións,...*
- *Proponse a canle da Modificación puntual do Plan Especial para aqueles proxectos de edificación de grandes e recoñecidos méritos que non se acollan as condicións estéticas establecidas nas Ordenanzas xerais do Plan. En dita Modificación Puntual xustifícarase especialmente o impacto do novo edificio en relación cos criterios xerais do plan.*
- *As normas xerais tamén inclúen determinacións sobre as obras de urbanización, pavimentación, augas pluviais, instalacións eléctricas, alumado público, telefonía e similares, depósitos de gas, mobiliario urbano e de supresión de barreiras arquitectónicas, en relación coa Lei 8/97, de 20 de agosto, de Accesibilidade e supresión de barreiras na Comunidade Autónoma de Galicia e o seu Regulamento de desenvolvemento.*
- *As normas particulares precisan as definidas nas normas xerais, e quedan concretadas, para cada parcela do PEPRI, nas fichas individuais de edificios e solares. A maioría do espazo do Casco histórico se regula pola Ordenanza xeral, correspondendo a unha tipoloxía de edificación entre medianeiras na que se manteñen as aliñacións.*

4.4. O CATÁLOGO

De conformidade coa definición e previsións dos artigos 75.1 LOUGA, 149 RPU e Disposición adicional segunda da Lei de patrimonio cultural de Galicia de 30 de outubro de 1995⁵, trátase do instrumento complementario do Plan que ten por obxecto identifica-las construcións, recintos, xardíns, monumentos, inmobles, e outros elementos que, polas súas singulares características ou valores, considérase conveniente conservar, mellorar ou recuperar.

- *O catálogo de edificacións artéllase nos catro niveis de protección seguintes:*

-Monumental: os edificios declarados Ben de interese cultural. Outórgaselles a mesma protección ó Castelo de San Sebastián, Baluarte da Laxe, e rúa Real.

-Integral: un edificio, a Casa de López Araújo no número 33 da rúa Real que debe ser conservado en tódalas súas características e 9 elementos ou espazos urbanos públicos.

-Estructural: 104 edificios con valor arquitectónico nos que se deben conservar as fachadas e algúns outros elementos.

-Ambiental, elementos con certo valor arquitectónico que se protexen pero sen acadalos niveis precedentes.

O nivel de protección dos edificios afecta tamén ós espazos libres da parcela na que se localiza.

Nas Normas de protección recollidas nas fichas individualizadas, determínanse os tipos de obras posibles para cada inmovible.

⁵ LPCG en diante

- O artigo 5.6 das Normas urbanísticas contén unha ordenanza de protección do patrimonio arqueolóxico a petición da Dirección xeral de Patrimonio cultural da Xunta de Galicia, dirixida a protexe-lo patrimonio arqueolóxico do Casco Vello, establecéndose unha Zona única arqueolóxica, así como as normas de actuación e solucións técnicas para a súa protección.

4.5. AS ÁREAS DE XESTIÓN.-

- As áreas delimitadas para a xestión son as seguintes:

a) Unha área de reforma interior “Barrio do Cura”, na que se teñen delimitados tres polígonos:

POL –1 : Superficie= 6.673,46 m², edificabilidade total =12.060 m²c

Situación Barrio do Cura.

POL –2 : Superficie= 3.138 m², edificabilidade total =4.142,16 m²c

Situación Barrio do Cura/San Francisco

POL –3 : Superficie=2.043 m², edificabilidade=2.695 m²c

Situación Barrio do Cura.

b) 17 Áreas de expropiación:

AE-1: Superficie 250,99 m², edificabilidade= 0 m²c

Situación : Rúa Celso Emilio Ferreiro

AE-2: Superficie 634 m², edificabilidade = 816 m²c

Situación: Praza do Rei.

AE-3: Superficie 755,32 m², edificabilidade= 971 m²c

Situación: Praza do Rei.

AE-4: Superficie 276,72 m², edificabilidade= 0 m²c.

Situación: Praza do Rei.

AE-5: Superficie 455,18 m², edificabilidade= 0 m²c

Situación: Rúa Nova

AE-6:Superficie:536,69 m², edificabilidade= 497 m²c

Situación: Rúa Nova/Barbés

AE-7:Superficie:689,67 m², edificabilidade= 1.139 m²c

Situación: Rúa Ferrería 25 a 37

AE-8:Superficie:1898 m², edificabilidade= 2989 m²c

Situación: Rúa San Sebastián, Subida ó castelo e Rúa Hortas.

AE-9:Superficie:850,69 m², edificabilidade= 1861,16 m²c

Situación: Rúas Ferrería e Subida á Costa

AE-10:Superficie:541,35 m², edificabilidade= 1.274,29 m²c

Situación: Rúas Ferrería e San Sebastián.

AE-11:Superficie:148,53 m², edificabilidade= 536 m²c

Situación: Rías Baixada a Herba, Ferrería
AE-12: Superficie: 285,34 m², edificabilidade= 598 m²c
Situación: Rías Abeleira Menéndez/ Ferrería.
AE-13: Superficie: 426,86 m², edificabilidade= 878 m²c
Situación: Rías Eduardo Chao/ Rúa Alta
AE-14: Superficie: 179,87 m², edificabilidade= 410 m²c
Situación: Rúa Alta/ Praza de Pescadores
AE-15: Superficie: 283,88 m², edificabilidade= 580 m²c
Situación: Praza da Igrexa
AE-16: Superficie: 131,74 m², edificabilidade= 237 m²c
Situación: Oliva, Palma, Joaquín Yáñez.
AE-17: Superficie: 16,18 m², edificabilidade= 0 m²c
Situación: Fermín Penzol

c) 2 Áreas suxeitas a convenios:

AC-ASILO: Superficie 2.968 m², edificabilidade= 11.600 m²c
Situación : Paseo de Alfonso, Pi y Margall, Poboadores
AC-PANIFICADORA: Superficie 6.982,83m², edificabilidade = 22.881 m²c
Situación: Falperra, Cachamuiña, Rúa de Santiago.

Ditos convenios figuran, e deben considerarse, como documentación integrante do PEPRI.

Todo o ámbito do Casco declárouse “Área de rehabilitación integrada” mediante resolución do Concelleiro de Política territorial, obras públicas e vivenda do 29 de setembro de 1997, facilitándose así a protección e financiamento das operacións de rehabilitación de edificios e vivendas, así como a execución de obras de urbanización.

4.6. ACTUACIÓN EN ESPACIOS PÚBLICOS.-

Neste apartado, o Plan define, e valora economicamente, un total de 27 actuacións localizadas no plano de ordenación nº 8, sobre o viario e espazos libres e zonas verdes de nova creación:

A-01: RÚA CARRAL (mellora de pavimento e peatonalización)
A-02: RÚA GAMBOA (mellora de pavimento e peatonalización).
A-03: RÚA FERMIN PENZOL-JOAQUIN YAÑEZ (mellora de pavimento e peatonalización).
A-04: RÚA MESTRE MATEO (mellora de pavimento)
A-05: PRAZA DE EDUARDO CHAO (fachadas, pavimentos e arborado)

- A-06: RÚAS CARACOL/SAN VICENTE (mellora de pavimento e peatonalización).
- A-07: PORTA DO SOL/ELDUAYEN/PASEO DE ALFONSO (pavimentación e mobiliario).
- A-08: RÚA ABELEIRA MENENDEZ (mellora de pavimento e peatonalización).
- A-09: TRAVESÍA POBOADORES/ PRAZA DE PEÑASCO (pavimentación)
- A-10: RÚA SAN FRANCISCO/PRAZA DE POBOADORES (rediseño, pavimentación e mobiliario).
- A-11: RÚA DA BARROCA (pavimentación).
- A-12: BARRIO DO CURA: (pavimentación)
- A-13 : TORRECEDEIRA/SANTA MARTA/LLORENTE (pavimentación e mobiliario)
- A-14: SANTA MARTA (pavimentación)
- A-15: TRASEIRAS RÚA POBOADORES (reestructuración do miradoiro, infraestructuras)
- A-16 : PRAZA DO REI E CONTORNO (recuperación de topografía, pavimentación, mobiliario e arborado)
- A-17: AVENIDA DAS CAMELIAS: (mellora das condicións de tránsito peonil e rodado, mobiliario urbano e arborado).
- A-18: RÚA NOVA 02: (eliminación dun espazo residual, configurando un novo espazo público entre Perigos e Baixada ó Forte).
- A-19: RÚA NOVA 01 (entre Poboadores e Ribeira do Berbés obtención dun novo espazo libre e mellora da accesibilidade)
- A-20: BARRIO DO CURA (obtención de espazos libres estruturados, e mellora de accesibilidade).
- A-21: MIRADOIRO DO PASEO DE ALFONSO XII (ampliación do miradoiro e construción dun aparcamento público no subsolo-Convenio Asilo).
- A-22: FALPERRA/CACHAMUIÑAS/SANTIAGO (obtención de novos espazos libres de uso público –Convenio Panificadora).
- A-23: RÚA NOVA 04: (entre Abeleira Menéndez e San Sebastián, obtención dun novo espazo libre e mellora da accesibilidade).
- A-24: RÚA E XARDÍNS CELSO EMILIO FERREIRO (ampliación da rúa e axardinamento e mellora)
- A-25: RÚA NOVA 03, E TRAVESÍAS 02,03,04 (mellora de accesibilidade ó Concello e Praza do Rei dende a Rúa de Santiago).
- A-26: PASEO PEONIL CÁNOVAS DEL CASTILLO-TEÓFILO LLORENTE (conexión visual e peonil)
- A-27: ESPACIO LIBRE ENTORNO CONVENTO DE SAN FRANCISCO (obtención dunha praza pública).

4.6. ESTUDIO ECONÓMICO-FINANCIERO.-

Propónse unha defensa dinámica do patrimonio do Casco vello, con intervención de tódalas Administracións públicas con competencias na materia. Como experiencia cítase a Oficina de rehabilitación que xa ven traballando mediante convenio entre o Concello e o IGVS.

O Plan establece un Programa de prioridades de oito anos que comenza coa aprobación do Plan e vai desenvolvéndose a través dos proxectos e obras previstos no mesmo.

Efectúase unha valoración aproximada dos custos das actuacións previstas, calculados cuns criterios xustificadas, cos seguintes resultados:

a) <i>Investimentos na urbanización do espacio urbano</i>	10.247.625 €
b) <i>Infraestructuras de telecomunicación:</i>	1.737.712 €
c) <i>Rehabilitación do parque edificado:</i>	59.906.249 €
d) <i>Expropiacións:</i>	4.893.344
e) <i>Equipamentos de nova construción:</i>	3.080.125 €
<i>Total custo da rehabilitación:</i>	79.865.082€

O total de investimentos públicos programados para os oito anos, ascenden a un total de 73.489.540,75 (xa que se programa un 75% da rehabilitación do parque edificatorio non monumental), o que supón un investimento anual de 9.186.192,59 €.

A distribución do financiamento segundo a aportación dos distintos axentes é a seguinte:

a) <i>Xunta de Galicia:</i>	18.030.363,13 €	(4 primeiros anos a 4.507.590,78€ /ano)
b) <i>Zona Franca:</i>	18.030.363,13 €	(4 primeiros anos a 4.507.590,78€ /ano)
c) <i>Concello:</i>	9.710.933,00€	(8 anos a 1.314.197,09 €/ano)
d) <i>Outras entidades:</i>	7.087.317,00 €	(8 anos a 885.914,63 €/ano)
e) <i>Sector Privado:</i>	20.630.564,49 €	(8 anos a 2.696.203,37 €/ano)

TOTAL: 73.489.540,75

Dado que a distribución do financiamento lles afecta, inclúese no expediente o Acordo de colaboración entre o Instituto Galego da Vivenda e Solo, Consorcio da Zona Franca e Concello de Vigo do 2 de marzo de 2002 polo que se sentan as bases para acometer unha serie de actuacións e xestións dirixidas a rehabilita-lo Casco Vello.

En canto á participación municipal recabarase durante a fase de exposición pública, informe ós servicios económicos sobre a suficiencia da fontes de financiación para executa-lo plan.

4.7. FICHAS DE CATALOGO DE ESPACIOS E ELEMENTOS URBANOS PÚBLICOS.-

Refírense ós elementos localizados no Plano de ordenación nº 7 e conteñen a descrición dos elementos, as melloras necesarias e as obras prohibidas e permitidas en cada un deles.

4.8. FICHAS DE CATÁLOGO DE EDIFICACIÓN.-

Contén unha ficha pormenorizada por cada elemento catalogado que comprende a denominación, autor coñecido, antigüidade, estilo, descrición, categoría, nivel de protección, interese arquitectónico, histórico ou urbanístico, elementos a protexer, obras indicadas, permitidas e prohibidas.

4.9. PLANOS DE INFORMACIÓN.-

PLANO 1: 1 folla , escala 1 / 2000 PLANEAMENTO XERAL APLICABLE
PLANOS 2 (7 follas, 1/500) PLANEAMENTO ESPECIAL VIXENTE.
PLANOS 3 (6 follas, escala 1/1000) PLANOS CATASTRAIS
PLANOS 4 (7 follas , escala 1/500).BASE E ALTURAS DA EDIFICACIÓN
PLANOS 5: (7 follas escala 1/1000): CUBERTAS ACTUAIS
PLANOS 6: (70 follas escala 1/200): ALZADOS ACTUAIS
PLANOS 7: (1 folla escala 1/1000): DOTACIÓN URBANÍSTICAS
PLANOS 8: (7 follas escala 1/500): PAVIMENTACIÓN ACTUAL
PLANOS 9: (7 follas escala 1/1000): INSTALACIÓN URBANAS
PLANO 10: (1 folla escala 1 /2500): LOCALIZACIÓN DE COUZADAS

4.11. PLANOS DE ORDENACIÓN.-

PLANO 1: (1 folla a escala 1/1000) ORDENACIÓN XERAL
PLANOS 2 : (7 follas, do 2.1 ó 2.7, 1/500) ALIÑACIÓN E ALTURAS
PLANOS 3 : (7 follas, do 3.1 ó 3.7., 1/500) CUBERTAS DA EDIFICACIÓN
PLANOS 4: (71 follas, do 4.1. ó 4.63, 1/200) ALZADOS PROPOSTOS
PLANO 5: (1 folla escala 1/1000): DOTACIÓN URBANÍSTICAS
PLANOS 6: (7 follas, do 6.1 ó 6.7., 1/500) NIVEIS DE PROTECCIÓN
PLANO 7: (1 folla a 1/1000) CATALOGACIÓN DE ESPACIOS E ELEMENTOS PÚBLICOS
PLANO 8: (1 folla, a escala 1/1000) ACTUACIÓN EN ESPACIOS PÚBLICOS
PLANOS 9 (7 follas, do 9.1 a 9.7, 1/500) INSTALACIÓN URBANAS.
PLANO 10 (1 folla a 1/1000) ESTRUCTURA VIARIA /APARCAMENTOS
PLANO 11: (1 folla a 1/1000) ÁREAS DE DESENVOLVEMENTO E XESTIÓN

4.12. FICHAS INDIVIDUAIS DE EDIFICIOS E SOLARES.-

Inclúense a totalidade de fichas do estado actual e normativas de tódalas parcelas do PEPRI, organizadas en 20 arquivadores por couzadas. Nelas establécense as condicións de edificabilidade para a zona de Ordenanza xeral.

5.- DESCRICIÓN DA ORDENACIÓN PROPOSTA NO PEPRI/COMPARACIÓN CO PEPRI VIXENTE.-

O PEPRI que se tramita mantén e actualiza os obxectivos de protección e rehabilitación do PERI vixente, fundaméntase en razóns de interese público cales son a recuperación da cidade histórica, a súa posta en valor e a conservación e rehabilitación do seu patrimonio.

A Modificación que se opera no ámbito se pode considerar unha Modificación Puntual de planeamento, de conformidade co previsto no artigo 93.2 e 3 LOUGA, en canto se alteran certas determinacións do Plan especial respectando os criterios da estrutura xeral e orgánica do territorio, o modelo territorial e a clasificación do solo. Segundo medicións do equipo redactor as características cuantitativas da Modificación resúmense no seguinte cadro:

	PLAN VIXENTE	ESPECIAL	PLAN PROPOSTO	ESPECIAL
Superficie do ámbito	217.945,86 m2		217.945,68 m2	
Superficie de parcelas de uso residencial	87.210,23 M2		77.527,50 M2	
Superficie de parcelas de uso dotacional	22.395,64 m2		25.694,02 m2	
Superficie de espazos libres e zonas verdes	41.163,28 m2		46.068,75 m2	
Superficie de viario	67.176,71 m2		67.235,55 m2	
Superficie construída de uso principal residencial	338.475,46 m2cR		335.389,17 m2cR	
Superficie construída de uso dotacional	63.992,76 m2cD.		67.549,95 m2cD	
Superficie construída uso infraestructuras e servizo	0		434,94 m2	

Xa que logo, se pode concluír que coa proposta do PEPRI se produce unha diminución da intensidade de uso residencial de 3.086,29 m2c, un incremento de zonas verdes de 4.905,47 m2, e un incremento do uso dotacional de 3.557,19 m2c.

6. TRAMITACIÓN ADMINISTRATIVA CONTESTACIÓN DOS INFORMES PREVIOS Á APROBACIÓN INICIAL.-

Según previsións do artigo 93.4 LOUGA, a modificación dos plans suxeitarase ás mesmas disposicións enunciadas para a súa tramitación e aprobación, recoñecéndoselles capacidade para modifica-la ordenación detallada establecida polo plan xeral de ordenación urbana, cunha serie de limitacións; en concreto: que teñan por obxecto fins públicos, se respecten as determinacións de carácter xeral que debe conter un plan xeral de ordenación urbana, como son os obxectivos xerais e criterios de ordenación, clasificación do solo, carácter público ou privado das dotacións e a delimitación do ámbito. Estas determinacións non se alteran coa modificación do PERI que se está a tramitar.

Estamos ante unha Modificación dun planeamento especial de reforma interior aprobado con anterioridade á entrada en vigor da LOUGA, e que expresamente se recolle na correspondente ficha do Documento de subsanación de deficiencias na adaptación do Plan xeral de ordenación urbana de 1988 á Lei de adaptación da do solo a Galicia de 22 de agosto de 1985, Plan xeral vixente, sen adaptar á LOUGA, nin tan siquera á derogada Lei 1/1997 do solo de Galicia, nin á Lei 6/1998, de 13 de abril, sobre réxime do solo e valoracións urbanísticas .

Xa que logo, debemos acudir ó disposto no réxime transitorio da LOUGA, en concreto á Disposición transitoria primeira, punto un, que declara a vixencia dos planes de ordenación aprobados con anterioridade á entrada en vigor da mesma ata a súa adaptación, aplicando para o solo urbano que reúna as condicións do artigo 12 letra “a” da LOUGA o disposto nesta para o solo urbano consolidado, e ó resto do solo urbano, o que concreta para o solo urbano non consolidado, que se poderá executar de acordo coas determinacións do planeamento vixente ata a completa execución das súas previsións no prazo máximo de dous anos a partires da entrada en vigor da nova Lei.

A documentación presentada ten un contido suficiente, de acordo co disposto nos artigos 69.3 e 70.2 da LOUGA e 57 a 64 RPU.

Como queira que a tramitación para a aprobación do PEPRI se iniciou estando en vigor a Ley do solo de Galicia de 1997, recabouse, de conformidade co previsto no artigo 41.3 daquela o INFORME PREVIO Á SÚA APROBACIÓN INICIAL Á CONSELLERÍA DE POLÍTICA TERRITORIAL, OBRAS PÚBLICAS E VIVENDA DA XUNTA DE GALICIA.-

- O 5.de decembro de 2002 recibíuse o citado informe do director xeral de urbanismo da Xunta de Galicia do 28 de novembro de 2002, no que se formulan unha serie de observacións que non impiden a continuación do expediente, toda vez que remite a outro posterior, previo á aprobación definitiva.

As consideracións da Administración autonómica se refíren tanto a cuestións de carácter “formal”, en concreto a necesidade de recabar informe da Comisión territorial de Patrimonio histórico, pedido polo vicepresidente da Xerencia municipal de urbanismo o 11 de novembro de 2002 e emitido polo director xeral de Patrimonio cultural o 7 de febreiro de 2003, e a temas de carácter “substantivo”:

- -clasificación do solo, sinalando que ten especial relevancia distingui-las categorías de solo urbano consolidado e non consolidado de cara á definición do réxime xurídico e do aproveitamento urbanístico aplicables*
- establece-lo tipo de solo que lles corresponde ás áreas de xestión*
- respecto ás áreas de reforma interior xustifica-la necesidade das mesmas, así como a súa delimitación e regulación urbanística*
- en canto ás áreas de expropiación, xustificar o obxectivo de cada unha, e cando a superficie se adique a varios usos, sinala-la ordenación proposta.*
- as áreas suxeitas a convenio, debe incluírse este no PEPRI, figurando a ordenación proposta e a regulación urbanística a aplicar*

Por último, en caso de abrirse novos viais ou dotacións de servizos urbanísticos, incluí-la documentación precisa segundo RPU e con carácter xeral correxir erros materiais.

Remitido o informe ó equipo redactor, contestouno primeiramente o 26 de xuño de 2003 e dunha forma mais amplia o 6 de outubro do mesmo ano, acompañando un dictame elaborado pola área xurídica dos redactores, subscrito polo profesor doutor d. Enrique Sánchez Goyanes e polo abogado d. Ignacio Sanz Jusdado.

Trata o dictame todos e cada un dos puntos criticados pola Administración autonómica, así:

- En primer lugar, respecto á categorización do solo urbano polo PEPRI, argumentan o citados sobre a inadecuación do PEPRI como instrumento para categorizar solo, diferenciación propia do Plan xeral, de*

conformidade co previsto nos artigos 12 e 53.1.b LOUGA, e limitación na capacidade que o artigo 62 LOUGA impoñe ós planes especiais para modifica-la ordenación detallada do Plan xeral de ordenación. Corrobora esta xustificación a doutrina científica e a xurisprudencia, citando de forma literal ó profesor d. Ángel Menéndez Rexach, Régimen del suelo urbano no consolidado y del suelo no urbanizable, en la obra colectiva “Derecho urbanístico del Principado de Asturias”, EL Consultor, 1ª Edición, 2003, e ó tamén profesor d. José Manuel Díaz Lema, en la obra colectiva “Derecho urbanístico de Catilla y León”, EL Consultor, 1ª Edición, 2002, así como certa xurisprudencia do Tribunal supremo que veda ós planes especiais a determinación de clasificar solo.

- Sentada esta afirmación inicial se preguntan sobre a obrigatoriedade de tramitar xunto ou previamente ó PEPRI unha modificación puntual do Plan xeral de ordenación urbana, co fin de expresar a discutida categorización. A resposta é negativa, non só porque o director xeral de urbanismo non o pida no seu informe, senón, tal e como os técnicos asinantes temos afirmado, por aplicación das normas transitorias da LOUGA. A Disposición transitoria segunda⁶ obriga ó planeamento urbanístico a adaptarse á nova Lei no prazo de tres anos ou cando se proceda á súa revisión. Entre tanto, o réxime xurídico do solo ven establecido na Disposición transitoria primeira para o planeamento non adaptado, de este modo, sen necesidade de modifica-lo PXOU, y sen necesidade de que o PEPRI categorice o solo urbano –xa que esta posibilidade lle está vedada-, o réxime transitorio establecido na LOUGA leva a cabo unha categorización ex lege de tódala superficie incluída no PEPRI Casco Vello”⁷.

En consecuencia, as normas transitorias, declarando a vixencia dos planes de ordenación aprobados con anterioridade á entrada en vigor da LOUGA, ata a súa adaptación, permiten aplicar para o solo urbano que reúna as condicións do artigo 12 letra “a” da LOUGA o disposto na mesma para o solo urbano consolidado, e ó resto do solo urbano, o disposto na Lei para o solo urbano non consolidado.

- Respecto ás “áreas de xestión”, distinguen os tres tipos definidos no PEPRI: as de reforma interior, considéranse solo urbano non consolidado, en aplicación do artigo 12.b LOUGA, pois como o seu nome indica, se trata de terrenos nos que opera unha reforma interior. As áreas de expropiación son solo urbano consolidado, toda vez que estamos ante actuaciónes illadas sobre edificacións e/ou terreos que teñen a condición de solar ou requiren operacións accesorias e de escasa entidade que lles permitirían acadar-la condición de solar, según definición da letra “a” do mesmo artigo 12 LOUGA. As áreas de convenio, “Asilo de las Hermanitas de los Ancianos desamaparados” y “Finca La Panificadora”, as consideran como solo urbano consolidado, en primer lugar pola súa condición de áreas plenamente consolidadas na súa trama, urbanización e dotación de servicios, e xa que logo, de solares, citando as Sentencias do Tribunal Constitucional 54/2002, de 27 de febreiro, 164/2001, de 11 de xullo, e outras dous do Tribunal Supremo do 6 e 30 de marzo de 2000, nas que se enfatiza a realidade fáctica para categoriza-lo solo como consolidado. En segundo lugar nestos terreos non son necesario procesos de urbanización, nin de reforma interior nin requiren para a súa xestión de operacións de equidistribución de beneficios e cargas para a súa renovación urbana ou a obtención de dotacións. En tercer lugar, porque o

⁶ Por un evidente erro o equipo redactor dí terceira

⁷ A cursiva é literal do dictame, páxina 6

PEPRI non prevé unha ordenación substancialmente diferente da existente, concepto xurídico indeterminado que non ten un significado único e claro, pero que ven a significar que a ordenación prevista para estos dous ámbitos non se pode considerar como de solo urbano non consolidado en tanto que se manteñen a estrutura e trama urbana existentes, as zonas verdes, non requiren operacións de equidistribución, e o aumento ou obtención de dotacións non é suficiente por sí sola para categorizalas como solo urbano consolidado. De novo se apoian na doutrina científica⁸ para abundar nestas manifestacións.

- *A pesar de xustificar xurídicamente a non esixencia de que as áreas de reforma interior respecten os estándares de calidade da LOUGA, artigos 46 e 47, o PEPRI cumpre cos mesmos, especialmente co da edificabilidade.*

Subscribimos o dictame xurídico resumido en canto consideramos que se axusta a dereito:

1. *Tal e como dicíamos ó inicio do epígrafe sexto deste informe-proposta, estamos ante unha modificación dun planeamento especial de reforma interior aprobado con anterioridade á entrada en vigor da LOUGA. Esta, nas disposicións transitorias primeira e segunda declara a vixencia dos planes xerais durante un prazo de tres anos ou ata que se proceda a súa revisión.*
2. *É determinación propia do plan xeral, según dispoñen os artigos 12 e 53.1.b LOUGA a categorización do solo urbano, razón pola que o plan especial de protección e reforma do Casco Vello non establece esta diferenciación. Ello no obsta a que en tanto non se adapte o plan de ordenación á LOUGA, ó solo urbano, en aplicación das letras “b” e “c” do punto primeiro da Disposición transitoria primeira, integrado por solares así como por parcelas que polo seu grado de urbanización efectiva e asumida polo planeamento urbanístico, poidan adquirir a condición de solar, se lle apriquet o réxime urbanístico que a LOUGA establece para o solo urbano consolidado; e a o resto do solo urbano, e en todo caso o incluído en polígonos, aplicarlle o disposto na mesma Lei para o solo urbano non consolidado. De tal forma, á maioría do solo do PEPRI se lle aplicará o réxime do solo urbano consolidado, mentras que á área de xestión de reforma interior “Barrio do Cura”, integrada por tres polígonos, o do solo urbano non consolidado.*
3. *O artigo 62.1 LOUGA habilita ós planes especiais a modifica-la ordenación detallada establecida polo plan xeral respectando unha limitacións: que a alteración teña por obxecto fins públicos, se respecten as determinacións de carácter xeral que debe conter un plan xeral de ordenación urbana, como son os obxectivos xerais e criterios de ordenación, clasificación do solo, carácter público ou privado das dotacións e a delimitación do ámbito. Estas determinacións non se alteran coa modificación do PERI que se propón aprobar.*

⁸ José Manuel Díaz Lema y Merelo Abela, ops. Cits. pax.14; Sebastián Grau Ávila, *El suelo urbano en la Ley 6/1998 sobre régimen del suelo y valoraciones urbanas*, Revista de Derecho urbanístico y medio ambiente, número 163, julio-agosto1998

4. *A área de reforma interior se trata de solo urbano non consolidado, que se desenvolve polo sistema de cooperación.*

As de expropiación son actuacións illadas tendentes a facer posible en solo urbano a execución de elementos concretos previstos no PEPRI, e que en consideración ás definicións do artigo 12 LOUGA se lles aplica o réxime do solo urbano consolidado. O destino de moitas das actuacións previstas nestas áreas é o de dotacións locais posibilitando o artigo 167.1 LOUGA que se obteñan por expropiación.

As áreas de convenio son o resultado dos dous asinados co carácter de convenios urbanísticos de planeamento do artigo 235 LOUGA, e que se inclúen coa contestación do equipo redactor como anexo e coa ordenación urbanística derivada dos mesmos.

O réxime do solo será o de consolidado, ratificando os asinantes o escrito polo equipo redactor, pois estamos ante terreos que, en aplicación dos criterios da Lei básica 6/1998, sobre réxime do solo e valoracións, están consolidados pola urbanización, e polo tanto, sobre os que non é preciso executar un proceso integral de urbanización para dotalos de servizos e equipamentos, calificando como consolidado o solo no que culminou o proceso de conversión en urbano, aínda que non se tivese edificado, e que normalmente⁹ terá a consideración de solar.

Este era o criterio principal para a anterior Lei galega do solo de 1997, e da vixente Lei 6/1998, e que responde á moi recente xurisprudencia do Tribunal Superior de Xustiza de Galicia, así SS de 27 de febreiro, 8, 15, 22 e 29 de maio, 26 de xuño, 4 de decembro de 2003, debendo interpretarse a LOUGA con pleno respecto á a Lei básica do solo.

A nova Lei mantén no artigo 12 a definición de solo urbano consolidado como aquel integrado por solares así como por parcelas que, polo seu grado de urbanización efectiva e asumida polo planeamento urbanístico, poidan adquirirla condición de solar mediante obras accesorias e de escasa entidade. As áreas de convenio son zonas plenamente consolidadas na súa urbanización dentro do casco urbano nas que se podía dar por ultimado o proceso de urbanizador, tendo as parcelas a condición de solar dende hai anos, contan con tódolos servizos e estando plenamente integradas na malla urbana, requisitos que determinan para a Sala segunda do Tribunal superior de Xustiza de Galicia a categorización dun solo urbano como consolidado no fundamento cuarto da Sentencia de 8 de maio de 2003.

Na contra, respecto á definición que a mesma LOUGA contén para o solo urbano non consolidado, dicir que non estamos ante parcelas que precisen operacións de reforma interior, nin distribución equitativa de beneficios e cargas, o que suporía que estes terreos requirirían un proceso completo e complexo de xestión urbanística, comprensivo de cesións, distribucións de cargas e beneficios e urbanización completa. Por último, restaría o suposto de que sobre estes terreos de convenio o PEPRI prevese unha ordenación substancialmente diferente á realmente existente. Neste punto, e a maior abundamento do expresado no dictame do equipo redactor sobre este concepto xurídico indeterminado, transcribir literalmente as palabras da Sala do Contencioso-administrativo do Tribunal superior de xustiza de Galicia na Sentencia nº 2003 do 4 de decembro, fundamento xurídico sexto, en canto reconece que “entre a falta dalgunha obra illada de urbanización propia do solo consolidado, e a necesidade dun proceso completo e complexo de

⁹ A negriña é para subliñar que a pesar de te-la consideración de solo consolidado, se admiten obras parciais de urbanización, incluso de reparcelación sen distribución de beneficios e cargas,

xestión urbanística que caracteriza ó non consolidado, queda unha ampla zona de nadie intermedia que o lexislador e o seu intérprete quiseron deixar á discrecionalidade do planificador”

O adverbio “substancialmente”, refire ó esencial e mais importante dunha cousa, esto é, que sexa unha ordenación distinta nos aspectos fundamentais, o que non se pode afirmar á vista da ordenación proposta, a inexistencia de urbanización integral, distribución de cargas e beneficios, obtención de grandes dotacións ou equipamentos, pois se permite a obtención mediante expropiación en solo consolidado, nin siquiera un cambio de uso o considera suficiente a Sala do tribunal galego na Sentencia citada do 8 de maio, para entender que se deba cometer unha reordenación integral da parcela.

Asemade, de conformidade co artigo 78.4 RPU recabouse o informe sectorial á Consellería de Cultura da Xunta de Galicia, pois se trata dun plan especial de protección para a conservación e valoración do patrimonio histórico e artístico, informe que emite o director xeral de Patrimonio cultural o 7 de febreiro de 2003 e se presenta no Rexistro da Xerenciade urbanismo o día 14 dos mesmos.

O. INFORME DO DIRECTOR XERAL DO PATRIMONIO CULTURAL DA XUNTA DE GALICIA, resumidamente:

- o Coñecida a intención municipal de declarar todo o ámbito BIC, pide que se faga separadamente da tramitación do PEPRI*
- o Dende o punto de vista arquitectónico, en relación coas ordenanzas, pide que se prevea a constitución dunha Comisión de seguemento na que a Consellería conte con representación e voto para o estudio daquelas intervencións que supoñan casos excepcionais, ambigüidades ou dúbidas, proxectos singulares,...de cara a asegura-la preservación dos valores culturais do conxunto. Respecto ó catálogo que se recollan tódolos bens declarados de interese cultural, expresando que a realización de obras, cambios de usos nestos inmobles, require autorización da Consellería, Indica a existencia de certos erros materiais e indicacións sobre as obras a executar nos inmobles catalogados. Inclúe unha consideración sobre a calificación de “fora de ordenación” de certos edificios distonantes. Alaba a corrección das fichas e planos, e por último, en relación coas actuacións urbanísticas previstas e en espazos públicos conmina a que se recabe informe da Consellería.*
- o Dende o punto de vista arqueolóxico botan en falla: o establecemento dunha zonificación arqueolóxica; unha tipificación das distintas intervencións arqueolóxicas un procedemento claro para os trámites de solicitude de licencia, autorización e resolución das intervencións arqueolóxicas; o establecemento de medidas técnicas e financeiras necesarias para preve-la posibilidade de aparición de restos arqueolóxicos que deban ser conservados in situ; a dotación de persoal técnico especializado ó Concello co fin de acadar unha tramitación áxil e eficaz da problemática arqueolóxica na cidade vella.*

Este informe tivo contestación do equipo redactor no mesmo momento co informe autonómico, afirmando que se teñen asumidas tódalas indicacións referentes ás ordenanzas e catálogo, sometendo a estudio a posibilidade de soterra-lo tráfico pola rúa Alfonso XII, actuación de gran custo. En canto á aplicación do réxime de fora de ordenación para os edificios disconformes co PEPRI, entenden que o mais sensato é asumilos, ante a evidencia da permanencia dos inmobles que gozan desta calificación e en aplicación das disposicións legais sobre esta a cuestión. Aportan unha ordenanza específica arqueolóxica.

A contestación orixinou a corrección da Documentación primeira, no tocante ás fichas de catalogación, da zona BIC, así como na nova redacción da normativa arqueolóxica, axustada ó disposto na Lei de Patrimonio Cultural. Subscribimos igualmente o informe dos redactores, precisando:

- Primeiro.- O documento para acada-la declaración de todo o ámbito BIC se ten preparado separadamente do Plan especial, coa intención de tramitalo simultaneamente con este.
- Segundo.- A creación da Comisión de seguemento con ese carácter de eventual e para tratar casos excepcionais ten cabida nas previsións do Plan especial.
- Terceiro.- As consideracións sobre a declaración do réxime de fora de ordenación para as edificacións disconformes compartímolos por diversos motivos, en canto a experiencia demostra que a finalidade desta consideración, a desaparición dos edificios fora de escala, non se acada de cotío, pois sempre se permiten obras de conservación do existente. Ademais, o artigo 103 LOUGA introduce un criterio mais amplo en canto as obras posibles nestos inmobles.
- Cuarto.- En tanto non se declare o ámbito Conxunto histórico, as autorizacións e informes sectoriais nesta materia serán os previstos na lexislación de patrimonio cultural, debendo xustificarse a preceptividade doutro tipo de intervencións .
- Quinto.- Incorpórase unha ordenanza específica de arqueoloxía, aínda que non parece o mais axeitado considerando que a competencia sobre esta materia é autonómica, e que esta actividade ten a súa propia regulación para toda a Comunidade autónoma no Decreto 199/1997. Nembargantes se inclúe o establecemento dunha zona arqueolóxica, a tipificación das intervencións nesta materia, a previsión de actuacións e solucións técnicas ante a aparición de restos arqueolóxicos.

Esta documentación correxida remitirase para novo informe á Consellería de Cultura.

A presente Modificación afecta a terreos cualificados como zonas verdes ou espazos libres públicos previstos no Plan Especial vixente, unicamente no que se refire á posición nalgunha delas (Venezuela, Ronda; Emilio Blein Budiño), pero non cuantitativamente, en canto que, como se dixo anteriormente, se incrementa en 4.905 m² a superficie de zonas verdes. Xa que logo, según previsións do artigo 94.4 LOUGA, a súa aprobación requirirá do informe favorable da Comisión Superior de Urbanismo de Galicia.

Como queira que o expediente se iniciou estando en vigor a Lei do solo de Galicia de 1997, con carácter previo á aprobación definitiva, o expediente completo remitirase para informe ó Conselleiro de Política Territorial, Obras Públicas e Vivenda, de acordo co disposto no artigo 41.3 daquela.

7. CONSIDERACIÓNS XURÍDICAS.

A modificación do planeamento urbanístico é unha potestade inserta na xenérica competencia municipal de planeamento, recoñecida e recollida no artigo 94 da LOUG.

Neste caso concorren razóns de interese público debidamente xustificadas que recomendan a mellora substancial da ordenación urbanística do Casco Vello de Vigo.

As modificacións de calquera dos elementos dos plans, proxectos, normas e ordenanzas suxeitaranse, segundo dispón o artigo 93.4 da LOUG, as mesmas disposicións enunciadas para a súa tramitación e aprobación.

A aprobación do planeamento de desenvolvemento do plan xeral (e, por tanto, tamén das súas modificacións), correspóndelle, entrada en vigor a Lei 57/2003, de 16 de decembro, de medidas para a modernización do goberno local, á Xunta de goberno local, segundo o disposto no artigo 127.1.daquela.

8. PROPOSTA DE ACORDO.

En consecuencia, visto o que antecede e a normativa de pertinente aplicación, proponse á Xunta de goberno local a adopción do seguinte

ACORDO

PRIMEIRO: Aprobar inicialmente o PLAN ESPECIAL DE PROTECCIÓN E REFORMA INTERIOR DO CASCO VELLO DE VIGO, e o seu CATÁLOGO anexo (exp. nº 7888/411), expediente de iniciativa municipal, segundo a documentación redactada pola empresa CONSULTORA GALEGA S.L., e asinado polo arquitecto César Portela Fernández-Jardón e o sociólogo-urbanista D. Daniel Pino Vicente ,en execución do contrato de asistencia técnica suscrito co Concello de Vigo do 20 de xuño de 2000.

SEGUNDO.- O acordo de aprobación determinará, por si só, a suspensión do procedemento de outorgamento de licencias nos ámbitos do territorio obxecto de planeamento nos que as novas determinacións supoñan a modificación da ordenacións urbanística vixente.

TERCEIRO: Someter o expediente ó trámite de información pública durante un mes, de acordo co disposto no artigo 86.1 da LOUGA, mediante anuncio que se publicará no DOG e en dous xornais de maior circulación da provincia, debendo publicarse este anuncio en dous días consecutivos.

CUARTO:- Previamente á aprobación definitiva remitir o expediente completo á Comisión Superior de Urbanismo da Consellería de Política Territorial, Obras Públicas e Vivenda, da Xunta de Galicia, en virtude do disposto no artigo 94.4 da LOUGA, e da Consellería de Cultura según prevé o artigo 78.4 RPU.

A Xunta de Goberno acorda aproba-la proposta contida no precedente informe.

26(95).- PROXECTO DE SUBSTITUCIÓN DE TUBERÍAS E FIBROCEMENTO POR FUNDICIÓN NAS RÚAS AVDA. ATLÁNTIDA, SALGUEIRA, 1ª TRAVESÍA DA SALGUEIRA, DR. MARAÑÓN, MARÍN E PESCADORES. EXPTE. 40161/250.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do enxeñeiro xefe de Vías e Obras, do 27.01.04, que di o seguinte:

Aqualia, empresa concesionaria do servizo Municipal de Abastecemento e Saneamento de auga, remite o proxecto “ Substitución de tuberías de fibrocemento por fundición nas rúas: Avda. Atlántida, Salgueira, 1ª Travesía da Salgueira, Dr. Marañón, Marín e Pescadores”

O obxecto resulta se-la substitución das tuberías que se sinalan no título do proxecto.

As obras citadas figuran entre a relación de obras a realizar pola empresa concesionaria que, a Comisión de Goberno Municipal, acordou aproba-la súa execución en sesión ordinaria de 6 de outubro de 2003 (Expediente: 100195/140).

A financiación destas obras correrá a cargo da empresa concesionaria destes servizos dacordo co estipulado na cláusula 5ª do convenio suscrito entre esta empresa e o Concello de Vigo o 02/04/02.

O documento consta de Memoria, Anexos, Planos, Prego de Prescripcóns Técnicas e Presuposto.

Foi redactado por TICCO e suscrito polo enxeñeiro de camiños, canles e portos D. Ángel Colsa Lloreda.

Inclúe declaración de obra completa susceptible de ser entregada ó uso xeral no sentido do establecido nos artigos 125 e 127.2 do Regulamento Xeral da Lei de Contratos das Administracións Públicas, aprobado por Real Decreto 1098/2001, de 12 de outubro.

Incorpora o correspondente estudio de seguridade e saúde dacordo co establecido no artigo 17.2 do Real Decreto 1267/1997 de 24 de outubro polo que se establecen as disposicións mínimas de seguridade nas obras de construción.

A memoria remata coa declaración de que o proxecto foi redactado atendendo ás normativas técnicas urbanísticas e medioambientais aplicables e o seu contido cumpre co esixido nos artigos 124 e 125 do T.R.L.C.A.P.

O presuposto base de licitación das obras I.V.E. engadido ascende á cantidade de : 223.435,85 € (DOUSCENTOS VINTETRES MIL CATROCENTOS TRINTA E CINCO EUROS CON OITENTA E CINCO CÉNTIMOS).

Os honorarios de redacción do proxecto ascenden á cantidade de: 4.694,03 € (CATRO MIL SEISCENTOS NOVENTA E CATRO EUROS CON TRES CÉNTIMOS). I.V.E. excluído.

O total da inversión ascende por tanto á cantidade de: 228.129,88 € (DUASCENTAS VINTEOITO MIL CENTO VINTENOVE EUROS CON OITENTA E OITO CÉNTIMOS). I.V.E. excluído.

Polo exposto, sómese á consideración da Xunta Local de Goberno a seguinte,

PROPOSTA:

1. *Aprobar tecnicamente o proxecto “ SUBSTITUCIÓN DE TUBERÍA DE FIBROCEMENTO POR FUNDICIÓN NAS RÚAS: AVDA. ATLÁNTIDA, SALGUEIRA, 1ª TRAVESÍA DA SALGUEIRA, DR. MARAÑÓN, MARÍN E PESCADORES” cun presuposto total de inversión de 228.129,88 € (DUASCENTAS VINTEOITO MIL CENTO*

VINTENOVE EUROS CON OITENTA E OITO CÉNTIMOS.) que inclúe execución das obras e honorarios de redacción do proxecto, todo isto con I.V.E. excluído.

2. Notificar dito acordo á empresa concesionaria do servizo “AQUALIA” para que se proceda a execución das obras.
3. Notificar este acordo ós servizos económicos Municipais.

A Xunta de Goberno acorda aproba-la proposta contida no precedente informe.

27(96) REVISIÓN DO IPC E PRÓRROGA DOS CONTRATOS DO SERVICIO DE XUVENTUDE. EXPTE. 1010/336

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta da xefa do Servizo de xuventude, do 12.01.04, que di o seguinte:

A Comisión de Goberno , en sesión de 10 de febreiro do 2003, acordou prorroga-los seguintes contratos :

- Servizo de ludoteca da Casa da Xuventude e Pavillón de Coia do que é adxudicatario Tasoga, S.L. polo periodo 01-03-2003 a 29-02-2004.
- Servizo de información xuvenil do que é adxudicatario Xoma Iniciativas Sociais, S.L polo periodo 01-03-2003 a 29-02-2004.
- Servizo de desenvolvemento dun programa de dinamización xuvenil no Monte do Castro do que é adxudicatario Algalia Sociedade Cooperativa Galega polo periodo 01-04-2003 a 31-03-2004.
- Servizo móbil de información xuvenil do que é adxudicatario Concepción Cuña Pérez polo periodo 01-03-2003 a 29-02-2004.

Respecto destes contratos informamos pormenorizadamente dos seguintes datos: data inicial e final de cada unha das prorrogas, cláusulas concretas do contrato que posibilitan a prorroga e importe da prorroga a prezos do ano 2003, pois aínda non se coñece evolución experimentada polo IPC no periodo Marzo 2003-Febreiro 2004 que é o que será obxecto de posterior revisión:

- Servizo de ludoteca da Casa da Xuventude e Pavillón de Coia do que é adxudicatario Tasoga, S.L. A cláusula 4 do contrato asinado o día 23-02-2001 establece como prazo do mesmo o de 2 anos dende o día 01-03-2001, coa posibilidade de prorroga-la súa vixencia por periodos anuais ate un máximo de dous, polo tanto a data de inicio da primeira prorroga foi de 01-03-2003 a finalización será o 29-02-2004. O importe da prorroga sen incluí-la revisión de prezos do ano 2003 é de 103.035,84 euros.
- Servizo de información xuvenil do que é adxudicatario Xoma Iniciativas Sociais, S.L. A cláusula 4 do contrato asinado o día 27-02-2001 establece como prazo do mesmo o de 2 anos dende o día 01-03-2001, coa posibilidade de prorroga-la súa vixencia por periodos anuais ate un máximo de dous, polo tanto a data de inicio da primeira prorroga foi de 01-03-2003 a finalización será o 29-02-2004. O importe da prorroga sen incluí-la revisión de prezos do ano 2003 é de 70.875,24 euros.
- Servizo de desenvolvemento dun programa de dinamización xuvenil no Monte do Castro do que é adxudicatario Algalia Sociedade Cooperativa Galega. A cláusula 4 do contrato asinado o día 01-03-2001 establece como prazo do mesmo o de 2 anos dende o día 01-04-2001, coa posibilidade de prorroga-la súa

vixencia por periodos anuais ate un máximo de dous, polo tanto a data de inicio da primeira prorrogación é de 01-04-2003 a finalización será o 31-03-2004. O importe da prorrogación sen incluí-la revisión de prezos do ano 2003 é de 48.568,44 euros.

- *Servicio móbil de información xuvenil do que é adxudicatario Concepción Cuña Pérez. A cláusula 4 do contrato asinado o día 23-02-2001 establece como prazo do mesmo o de 2 anos dende o día 01-03-2001, coa posibilidade de prorrogala a súa vixencia por periodos anuais ate un máximo de dous, polo tanto a data de inicio da primeira prorrogación foi de 01-03-2003 a finalización será o 29-02-2004. O importe da prorrogación sen incluí-la revisión de prezos do ano 2003 é de 26.893,05 euros.*

Dado que esta foi a primeira prórroga das dúas previstas no clausulado dos pregos de condicións administrativas, procede á segunda prórroga.

Así mesmo e dado que é necesario a aprobación das revisións de prezos dos contratos, unha vez transcurrido en todos eles un ano dende a súa execución, aplicando para elo o incremento do IPC producido entre febreiro do 2002 e marzo do 2003, que segundo datos facilitados polo Instituto Nacional de Estadística, ascende a 3,8% ou 3,7%.

Conclúe o informe formulando a proposta que se contén na parte dispositiva deste acordo, conformada pola concelleira delegada de Xuventude e pola interventora xeral.

Acordo

A Xunta de Goberno, acorda:

1º.- Aprobar a revisión do prezo do contrato do servizo de ludoteca da Casa da Xuventude e Pavillón de Coia do que é adxudicatario Tasoga, S.L., por acordo da Comisión de Goberno de data 4 de decembro de 2000, prorrogado polo período de 1 de marzo de 2003 a 29 de febreiro de 2004, e establecer o prezo do mesmo en dito período, na cantidade de 106.951,21 euros.

2º.- Prorrogalo contrato do servizo de ludoteca da Casa da Xuventude e Pavillón de Coia do que é adxudicatario Tasoga, S.L. polo período 01-03-2004 a 29-02-2005. O importe da prorrogación sen incluí-la revisión de prezos do ano 2004 é de 106.951,21 euros.

3º.- Aprobar a revisión do prezo do contrato do servizo de información xuvenil do que é adxudicatario Xoma Iniciativas Sociais, S.L por acordo da Comisión de Goberno de data 22 de xaneiro de 2001 prorrogado polo período de 1 de marzo de 2003 a 29 de febreiro de 2004, e establecer o prezo do mesmo en dito período, na cantidade de 73.568,50 euros.

4º.- Prorrogalo contrato do servizo de información xuvenil do que é adxudicatario Xoma Iniciativas Sociais, S.L polo período 01-03-2004 a 29-02-2005. O importe da prorrogación sen incluí-la revisión de prezos do ano 2004 é de 73.568,50 euros.

5º.- Aprobar a revisión do prezo do contrato do servizo de desenvolvemento dun programa de dinamización xuvenil no Monte do Castro do que é adxudicatario Algalia Sociedade Cooperativa Galega, por acordo da Comisión de Goberno de data 22 de xaneiro de 2001, prorrogado polo período de 1 de abril

de 2003 a 31 de marzo de 2004, e establecer o prezo do mesmo en dito periodo, na cantidade de 50.365,48 euros.

6º.- Prorroga-lo contrato do servizo de desenvolvemento dun programa de dinamización xuvenil no Monte do Castro do que é adxudicatario Algalia Sociedade Cooperativa Galega polo periodo 01-04-2004 a 31-03-2005. O importe da prorroga sen incluí-la revisión de prezos do ano 2004 é de 50.365,48 euros.

7º.- Aprobar a revisión do prezo do contrato do servizo de información xuvenil do que é adxudicatario Concepción Cuña Pérez, por acordo da Comisión de Goberno de data 22 de xaneiro de 2001, prorrogado polo periodo polo periodo 01-03-2004 a 29-02-2004, e establecer o prezo do mesmo en dito periodo, na cantidade de 27.888,10 euros.

8º.- Prorroga-lo contrato do servizo móbil de información xuvenil do que é adxudicatario Concepción Cuña Pérez polo periodo 01-03-2004 a 29-02-2005. O importe da prorroga sen incluí-la revisión de prezos do ano 2004 é de 27.888,10 euros.

ASUNTOS FORA DA ORDE DO DIA

A Xunta de Goberno Local, co quorum regulamentario, acorda declarar de urxencia os asuntos seguintes, de conformidade co artº. 51 do Texto Refundido das disposicións legais vixentes en materia de réxime local, aprobado por Decreto legislativo 781/1986 de 18 de abril.

28(97).- DELEGACIÓN DE TRAMITACIÓN DE CONTRATOS MENORES DO SERVICIO ADMINISTRATIVO DE ALCALDÍA.

A Xunta de Goberno Local, co quorum regulamentario, acorda declara-la urxencia do asunto de referencia por estar fóra da orde do día.

Dáse conta de que o actual sistema de tramitación de contrato menor que está a realizar o servizo administrativo da Alcaldía, en materias propias da competencia desa dependencia, precisa dunha maior axilidade e celeridade, polo que se require que a instrución e resolución desa clase de contratos se reaquite, por cuestións de proximidade e de operatividade, polo concelleiro delegado da Área de Xestión Municipal, polo que a Xunta de Goberno acorda:

Primeiro.- Delegar no concelleiro da Área de Xestión Municipal, D. Javier Guerra Fernández a Tramitación e resolución dos expedientes de contratos menores referentes as atribucións propias da Alcaldía nos termos previstos na lexislación vixente e nos termos previstos nas bases de execución do orzamento.

En caso de ausencia do concelleiro de Área de Xestión Municipal estas competencias serán exercidas polo concelleiro de Urbanismo e Medio Ambiente, D. José Manuel Figueroa Vila.

Segundo.- Notificar o presente acordo ós concelleiros afectados e a Intervención Xeral.

Terceiro.- O presente acordo entrará en vigor no mesmo momento da súa adopción sen prexuízo da súa publicación no BOP.

29(98).- PROXECTO DE CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA A REALIZACIÓN DO PROGRAMA CIBERLÍNGUA. EXPTE. 354/334.

A Xunta de Goberno Local, co quorum regulamentario, acorda declara-la urxencia do asunto de referencia por estar fóra da orde do día.

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe xurídico de 27.01.04, e de acordo co informe-proposta da técnica de Normalización Lingüística do 27.01.04, conformado polo concelleiro delegado de dito servizo e pola interventora xeral, a Xunta de Goberno, acorda:

Aproba-lo segundo convenio de colaboración para a realización do Programa Ciberlingua, que leva consigo un orzamento de 13.995,35 € con cargo á partida 4633.226.08.01 dos orzamentos do Servizo de Normalización Lingüística deste ano.

SEGUNDO CONVENIO DE COLABORACIÓN PARA A REALIZACIÓN DO PROGRAMA CIBERLINGUA

En Pontevedra, o 30 de xaneiro de 2004, en representación das entidades que se indican e con capacidade abonda para asinar este convenio de colaboración

REÚNENSE

Don Luís Bará Torres, Concelleiro de Normalización Lingüística do Concello de Pontevedra.

Dona Mercedes Rosón Ferreiro, Concelleira de Política Lingüística do Concello de Santiago de Compostela.

Don Ignacio Javier López-Chaves Castro, Concelleiro de Normalización Lingüística do Concello de Vigo.

Don José M. Vilariño Anca, Concelleiro da Área de Educación do Concello de Ferrol.

Don Xosé Manuel Fernández López, Concelleiro de Cultura e Deportes do Concello de Ames.

Don Andrés Otero Botana, Concelleiro de Xuventude, Formación Ocupacional e Política Lingüística do Concello de Betanzos.

Dona Carolina Fernández Fernández, Concelleira de Educación, Muller e Normalización Lingüística do Concello de Cambre.

Dona Belén Lendoiro Esmorís, Concelleira de Cultura, Ensino e Normalización Lingüística do Concello de Carballo.

Don Lino Fervenza Faria, Concelleiro de Cultura e Normalización Lingüística do Concello de Moaña.

Don Antón Manuel Tenreiro Ferreiro, Concelleiro de Xuventude, Deportes, Turismo e Normalización Lingüística do Concello de Oleiros.

Don Mariluz Álvarez Lastra, Concelleira de Cultura, Educación e Muller do Concello de Ribadeo.

Don Francisco Xesús Anxo Louzao Rodríguez, Secretario Nacional da Confederación Intersindical Galega do Ensino

Don Xoán Costa Casas, Presidente da Asociación Socio-Pedagóxica Galega.

Don Camilo Regueiro López, Presidente do Instituto para o Desenvolvemento de Software en Galego (Galego 21).

Don -----, de Caixa Galicia

EXPOÑEN

Que a Lei 3/1983 de normalización lingüística, no seu artigo 25, asigna ás corporacións locais a corresponsabilidade no fomento do uso do galego na actividade cidadá e que, ao abeiro disto e da demais lexislación xeral que as afecta así como dos diferentes regulamentos, ordenanzas e plans de actuación que teñen aprobados, os concellos asinantes están a impulsar programas programas co obxectivo de dinamizar o uso social da lingua propia de Galicia e comparten un especial interese pola normalización lingüística no ámbito socioeducativo en relación co uso das tecnoloxías da información e da comunicación (TIC).

Que os mesmos obxectivos de dinamización lingüística no sector a que afecta este programa son compartidos tamén polas asociacións sen fin de lucro asinantes deste convenio, especialmente vinculadas aos ámbitos socioeducativo e das TIC.

Que as actuacións realizadas durante os dous cursos de vixencia do primeiro convenio para a realización do proxecto Ciberlingua demostraron un rendemento socioeducativo e sociolingüístico que concita o interese e apoio dunha entidade financeira dentro dos seus programas do contido social.

E con base nesta consideracións

ACORDAN

Primeiro

Asinar este convenio de colaboración para dar continuidade e ampliar o programa Ciberlingua, que se define, dentro da dinamización lingüística no ámbito socioeducativo, como un proxecto de difusión do coñecemento e do emprego das TIC en lingua galega.

Segundo

Os obxectivos xerais do proxecto, aos que se dirixen todas as actuacións que inclúe, resúmense nos seguintes:

- Procurar a galeguización de contextos habituais e crear novos espazos de comunicación para a mocidade como fórmulas para o avance social do uso da lingua.*
- Contribuír á creación dun espazo galego e en galego na rede a través da produción e difusión de contidos e recursos, especialmente útiles para o coñecemento e o emprego das TIC no ámbito socioeducativo, e da formación de usuarios/as activos/as.*

Terceiro

O programa esténdese, no tocante aos contidos e á súa distribución territorial, segundo o interese das entidades participantes, incluíndo as actividades que cada unha delas propoña para o conxunto ou para o seu ámbito, que terán que ser aprobadas na Comisión de Seguimento de acordo cos criterios de progresividade, coherencia global, dispoñibilidade técnica e solidariedade orzamentaria.

Cuarto

As actuacións básicas do programa para a súa terceira edición son as que se indican a seguir. Estas actividades poderán sufrir modificacións en función das avaliacións parciais ou xerais que se realicen, da diagnose de novas necesidades e da dispoñibilidade ou interese das entidades participantes ou daquelas que puidesen sumarse ao proxecto, mantendo sempre o sentido global do programa e os seus obxectivos.

Producción e difusión de materiais

- Paquete de programas en CD
- Navegándonos, manual de Internet en galego
- Guía de recursos para o profesorado, asociada ao manual.
- Guía de recursos para o alumnado.
- Apuntamentos para os obradoiros
- Xogos en liña: Alén dos faros, TriviaLingua, Ciber-Rallie, CiberNós.
- Unidades didácticas multimedia de materias diversas
- Aplicación para a creación de xornais dixitais nos centros de ensino.

Estes materias distribuiranse entre o profesorado, alumnado, asociacións e entidades participantes co fin de poñelos ao dispor da comunidade educativa coa máxima difusión, para o que se colocarán tamén na web do proxecto.

Accións formativas

- Curso de formación de formadores para os/as monitores dos obradoiros e das sesións.
- Obradoiros de iniciación a Internet para o profesorado.
- Obradoiros de aplicacións didácticas multimedia para profesorado.
- Obradoiros de clic para profesorado.
- Obradoiros de creación de materiais multimedia para profesorado.
- Obradoiros de Internet e xestión para asociacións.
- Obradoiros de animación informática para o estudiantado.
- Sesións de navegación para o estudiantado.

Os contidos e a metodoloxía destas accións formativas estarán adaptados aos obxectivos do programa, terán en conta as experiencias de edicións anteriores e estarán deseñados cun criterio de progresividade.

Accións informativas

Para a difusión permanente das actividades e dos contidos de Ciberlingua continuará manténdose a páxina web propia do proxecto, que cada entidade contribuirá a dar a coñecer polos medios de que dispoña.

Editarase un material informativo con carácter permanente que dea conta da globalidade do proxecto, dirixido a todos os sectores que atinxe e, ademais, para cada convocatoria publicaranse soportes específicos para dar a coñecer o calendario e as normas de inscrición.

Dirixidos a promocionar a imaxe e o espírito de Ciberlingua editaranse e distribuiranse asemade outros materiais publicitarios.

Todos estes items terán un deseño e unha imaxe coherente e común, que debe ser aprobada na Comisión de Seguimento.

Quinto

O orzamento total do programa para cada edición calcularase sumando os seguinte custos:

- *Preparación de contidos das distintas accións e materiais formativos e informativos.*
- *Deseño dos soportes.*
- *Edición dos materiais.*
- *Xestión e coordinación.*
- *Aniñamento e mantemento da web.*
- *Mantemento e moderación da canle de IRC.*
- *Impartición das actividades formativas*

Estes orzamentos globais terán que ser aprobados conxuntamente e establecerase un criterio de reparto equitativo e solidario entre os concellos participantes en función da súa poboación e das actividades e materiais que demanden. Cada concello aprobará, consonte a normativa legal e as especificacións regulamentarias ou de funcionamento que lle atinxan, os compromisos económicos que lle correspondan. Tendo en conta que as actividades das diferentes edicións de Ciberlingua coinciden coa programación dos cursos escolares, cada concello poderá aprobar o reparto por exercicios económicos dos importes que lle correspondan que máis conveña á súa situación, procurando, en todo caso, axustarse o máis posible ao calendario xeral de actividades.

Cada concello asumirá pola súa conta a disposición de locais para a realización das actividades e os gastos que isto poida ocasionar, así como o custo de calquera outra actuación complementaria que acorde poñer en marcha polo seu interese e dentro do seu ámbito. Este tipo de actuacións complementarias non poderán, en ningún caso, opoñerse aos obxectivos e ao espírito xeral do proxecto.

Sexto

Os traballos de deseño dos contidos das actuacións, a formación, dirección e coordinación dos monitores das accións formativas e a dispensa destas mesmas accións encargaranse, pola súa especialización, a Galego 21. As relacións de servizo ou laboral que esta entidade estableza para a realización destes traballos serán unicamente da súa responsabilidade, sen que poida entenderse que as persoas contratadas manteñen ningunha relación profesional ou laboral en relación con este proxecto co resto das entidades.

Sétimo

A CIG-Ensino e a Asociación Socio-Pedagóxica Galega encargaranse da difusión do programa nos centros de ensino, de colaborar na localización e xestión das aulas de informática necesarias alí onde se realicen actividades sen a participación dunha administración municipal, da inscrición dos participantes e de propoñer ou validar os calendarios. Así mesmo, correrán pola súa conta os trámites necesarios para a homologación das accións formativas para o profesorado.

Oitavo

Caixa Galicia, actuando no ámbito da súa Obra Social, contribuirá ao financiamento da terceira edición do proxecto Ciberlingua cunha achega económica de 18.000 €, achega que será entregada a Galego 21 na súa calidade de entidade encargada do deseño, dirección e coordinación das accións previstas no proxecto, segundo consta na cláusula sexta. Ademais Caixa Galicia poñerá a disposición da dita edición do proxecto os dous centros Ciberalia dos que dispón nas cidades da Coruña e de Lugo para a programación de actuacións, segundo o calendario que se pactará coa coordinación do proxecto.

Noveno

Ademais das entidades asinantes deste convenio, poderase achegar a participación da coordinadora de equipos de normalización lingüística dos centros de ensino respectiva co fin de conseguir unha máis ampla difusión e implantación do proxecto.

Décimo

Cada entidade participante nomeará un/unha coordinador/a do programa no seu ámbito que será o/a interlocutor/a con todas as demais. Este/a coordinador/a será o responsable de realizar todas as xestións que correspondan dentro da propia entidade, como é a reserva de locais, os trámites de aprobación do proxecto e dos seus orzamentos, etc.

Constitúese unha comisión de seguimento do proxecto formada por estes coordinadores, que será a encargada de estudar todos os asuntos que atinxan ao programa, establecer os criterios de traballo e reparto de orzamentos e de propoñer os acordos xerais que cumpran, a salvo de que en cada entidade sexan adoptados formalmente no órgano que correspondan.

Para cada edición nomearanse dous coordinadores xerais, un dos cales deberá ser de Galego21.

Todas as entidades teñen a obriga de manter informadas ás demais das xestións que realicen e teñen o dereito de coñecer con todo o detalle necesario os contidos de cada unha das actuacións. O marco xeral para este intercambio de información serán as comisións de seguimento ademais de que se empreguen outros mecanismos de información intermedios.

Décimo primeiro

No espírito e nos obxectivos do proxecto está a súa continuidade, polo que, este convenio deberá entenderse como marco da colaboración futura e poderá renovarse anualmente a súa vixencia aprobando en cada unha das entidades o mantemento da colaboración e, se é o caso, as addendas que conveñan.

Décimo segundo

En todos os materiais editados, así como nos actos de presentación ou noutros que se realicen, farase constar sempre a participación das entidades asinantes deste convenio. Para este efecto, no material que se difunda constarán, como mínimo, os sinais de identidade de todas as organizacións e institucións que forman parte do programa.

Décimo terceiro

De acordo cos obxectivos para os que se asina este convenio e coa normativa xeral e particular en vigor, todos os documentos e materiais que se deriven desta relación entre as distintas partes redactaranse en lingua galega así como toda presenza pública (rótulos, indicadores, publicidade de calquera tipo e en calquera medio, etc.) que as partes manteñan en relación co asunto obxecto deste convenio.

En proba de conformidade e para a debida constancia, asinan este acordo en quince exemplares e no lugar e data sinalados ao principio.

30(99).- BASES DO CONCURSO DE COMPARSAS DO ENTROIDO 2004. EXPTE. 807/335.

A Xunta de Goberno Local, co quorum regulamentario, acorda declara-la urxencia do asunto de referencia por estar fóra da orde do día.

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe-proposta do técnico responsable do Servizo de Festas, do 21.01.04, conformado polo xoncelleiro da área de Asuntos Sociais, a interventora xeral e co conforme xurídico, a Xunta de Goberno, acorda:

1º.- Aproba-las bases, que de seguido se transcriben, correspondentes ó concurso de comparsas do *Entroido 2004*, que se levará a cabo os días 21 e 25 de febreiro.

2º.- Autorizar un gasto por un importe total de 18.750.-euros, en concepto dos premios estipulados nas citadas bases, con cargo á partida 451.2.481.00.00 do programa orzamentario de Festas e Animación Sociocultural para o exercicio 2003 prorrogado.

BASES DO CONCURSO DE COMPARSAS DO ENTROIDO 2004

PRIMEIRA.- A Concellería de Festas e Animación Sociocultural do Concello de Vigo convoca o tradicional concurso de comparsas que se realizará dentro do programa de actividades e espectáculos do Entroido 2004. Neste concurso poderán inscribirse todas aquelas comparsas integradas por un mínimo de 20 persoas.

SEGUNDA.- As solicitudes de inscrición poderán presentarse no Rexistro Xeral do Concello de Vigo, en impreso normalizado para este fin, dende a aprobación destas bases na Xunta de Goberno Local ata as 13'30 horas do día 16 de febreiro. Todas aquelas solicitudes presentadas fóra deste prazo serán desestimadas calquera que sexa a causa do seu retraso. As bases publicitaranse a través de anuncio nos medios de comunicación local e estarán a disposición dos/as interesados/as na oficina de Información situada na lonxa do Concello e na web municipal.

TERCEIRA.- Os premios establecidos para o concurso de comparsas serán:

1º PREMIO: 2.400.- euros.

2º PREMIO: 1.800.-euros

3º PREMIO: 1.200.-euros

PREMIO ESPECIAL: 600.- euros, á comparsa máis festeira, non acumulable ós premios citados anteriormente.

20 ACCÉSIT de 600.- euros, cada un deles, non acumulables ós tres primeiros premios.

PREMIO DO DESFILE DO "ENTERRO DO MECO": 750.- euros. Outorgaráselle á comparsa mellor caracterizada no desfile do día 25 de febreiro. Para poder optar a este premio, os/as integrantes da comparsa deberán vestir de loito rigoroso, entendendo por tal a utilización de prendas de cor negra ou morada na súa totalidade. En todo caso, será o xurado do concurso o único con capacidade para valorar este aspecto.

Os premios serán indivisibles e poderán quedar desertos algúns deles, sobre todo no caso dos accésit, segundo a decisión do xurado do concurso. En caso de empate decidirá o voto de calidade do presidente do xurado.

Os aboamentos dos premios serán tramitados pola Concellería de Festas e Animación Sociocultural unha vez recibida a acta do xurado e estarán suxeitos á normativa fiscal que corresponda.

CUARTA.- O número da orde das comparsas inscritas no desfile asignarase mediante sorteo público, que se realizará o mércores, día 18 de febreiro ás 12'00 horas na Casa do Concello, sita na praza do Rei s/n. Co obxecto de facilitar a organización deste concurso, resulta conveniente que algún representante de cada comparsa inscrita acuda a este sorteo.

QUINTA.- A concentración das comparsas inscritas farase na rúa Venezuela o sábado día 21 de febreiro ás 17'00 horas, para comezar o desfile ás 18'00 horas, e que se realizará polas seguintes rúas: Camelias – Álvaro Cunqueiro (marxe dereita) – Camelias – Praza de América, rematando diante do IMD.

As comparsas que se presenten unha vez pasada a hora de concentración (17'00 h) desfilarán en último lugar, se así o estima o persoal de organización.

SEXTA.- As carrozas participantes no desfile de comparsas non poderán exceder das seguintes dimensións:

Longo: 7'00 m ; Largo: 3'50 m ; alto: 4'00 m

En caso de que algunha das carrozas participantes incumpra algunha destas medidas quedarán excluídas directamente do desfile.

Así mesmo, o persoal de organización e o xurado do concurso quedan facultados para excluír do desfile ou cambiar o seu posto da orde a calquera elemento das comparsas que se considere perigoso (animais de todo tipo, petardos, bengalas...), co obxecto de garanti-la seguridade dos demais participantes e do público asistente.

SÉTIMA .- A cualificación das comparsas concursantes será determinada polo xurado durante o desfile do día 21 de febreiro. O xurado do concurso estará composto por:

PRESIDENTE: concelleiro de Festas e Animación Sociocultural, ou persoa en quen delegue.

VOCAIS: 3 persoas vencelladas ó humorismo, medios de comunicación, artes escénicas, deseño, cultura...

1 membro da comisión organizadora do Entroido 2004.

SECRETARIO: *Un técnico do Concello de Vigo, con voz e sen voto.*

O xurado terá liberdade de criterio para establecer as súas cualificacións, pero deberá prestar atención a cuestións como: número de membros, vestiario, orixinalidade, presenza de elementos complementarios como carrozas, harmonía, simpatía, etc.

Queda totalmente prohibido que as comparsas se deteñan durante o desfile ó seu paso por diante do palco do xurado, así como que algún dos seus membros se dirixa a este. Nos dous casos, a comparsa quedará eliminada do concurso se así o estima o xurado.

OITAVA.- As comparsas inscritas deberán participar na comitiva do "Enterro do Meco" o día 25 de febreiro coa mesma orde de desfile. O horario de concentración neste caso será ás 18'30 horas, para comezar o desfile ás 19'30 horas. O lugar de concentración e o percorrido do desfile do "Enterro do Meco" serán os mesmos cós do día 21.

NOVENA.- As comparsas inscritas no concurso deberán participar no desfile do día 25 co mesmo número de participantes có día 21, e con algún distintivo de loito. O incumprimento dalgunha destas dúas condicións motivará a perda de calquera dos premios obtidos no primeiro desfile.

DÉCIMA.- A decisión do xurado farase pública mediante a lectura da acta ó remate do "Enterro do Meco", na Praza de América.

DÉCIMO PRIMEIRA.- O concelleiro de Festas e Animación Sociocultural queda facultado para resolver as posibles eventualidades ou controversias que poidan xurdir e non previstas nestas bases.

DÉCIMO SEGUNDA.- A participación no concurso supón a aceptación de todas e cada unha das bases. A decisión do xurado é inapelable.

31(100) ROGOS E PREGUNTAS.

Non houbo ningunha intervención neste punto.

E sen ter máis asuntos que tratar, a Sra. presidenta rematou a sesión ás dez horas e cinco minutos. Como secretaria dou fé.

me.