

ACTA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL
Sesión extraordinaria e urxente do 1 de xullo de 2014

ASISTENTES:

Membros :

D. Abel Caballero Álvarez
D^a M^a Carmen Silva Rego
D. Carlos López Font
D^a M^a Jesús Lago Rey
D. Cayetano Rodríguez Escudero
D^a. M^a Isaura Abelairas Rodríguez
D. Santos Héctor Rodríguez Díaz

NON ASISTEN:

D^a. Raquel Díaz Vázquez
D. José Manuel Fernández Pérez
D. Angel Rivas González

Na Casa do Concello de Vigo, ás once horas e corenta minutos do día un de xullo de dous mil catorce e baixo a presidencia do Excmo. Sr. alcalde, Sr. Caballero Álvarez, coa asistencia dos concelleiros/as anteriormente citados, actuando como Secretaria a concelleira, Sra. Lago Rey, constitúese a Xunta de Goberno Local desta Corporación co obxecto de realizar sesión EXTRAORDINARIA E URXENTE de acordo coa orde do día remitida a tódolos membros coa antelación legal precisa.

Están tamén presentes por invitación, o secretario de Admón. Municipal, Sr. Lorenzo Penela por ausencia da titular do órgano de apoio á Xunta de Goberno Local, e o interventor xeral, Sr. García Alvarez.

A Xunta de Goberno Local adopta os seguintes acordos:

1(670).- RATIFICACIÓN DA URXENCIA.

Ratifícase a urxencia por todos os presentes.

2(671).- RECTIFICACIÓN DE ERRO MATERIAL DO ACORDO DA X.GOVERNO DO 30.05.14 EN RELACIÓN CO PROGRAMA MUNICIPAL DE AXUDAS EXTRAORDINARIAS A FAMILIAS PARA GASTOS DE ALOXAMENTO, SUBMINISTRACIÓNS E ALIMENTACIÓN. EXPTE. 95335/301.

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe-proposta do 30/06/14, da xefa de Benestar Social, conformado polo xefe de área e pola concelleira de Política de Benestar, a Xunta de Goberno Local acorda:

Primeiro.- Aprobar a corrección do erro material detectado na Táboa 2 da Base 14^a do «PROGRAMA MUNICIPAL DE AXUDAS EXTRAORDINARIAS A FAMILIAS PARA GASTOS DE ALOXAMENTO, SUBMINISTROS E ALIMENTACIÓN – 2014», aprobado na Xunta de Goberno Local do Concello de Vigo o 30.05.2014 (BOP nº 114, do 16.06.2014), no sentido indicado no informe-proposta da Xefatura do Servizo de Benestar social do 27.06.2014 e que afecta exclusivamente ás puntuacións re-

flectidas nas columnas correspondentes ás unidades de convivencia que contan cun (1) e dous (2) membros.

Segundo.- Publicar este acordo e o documento corrixido (Táboa 2 da Base 14ª) no Boletín Oficial da Provincia de Pontevedra.

3(672).- PROPOSTA PARA DEIXAR SEN EFECTO ACORDO DA X.GOVERNO DE AUTORIZACIÓN PARA A REDACCIÓN DUN PROXECTO MODIFICADO DO DE EXECUCIÓN DE REFORMA DO MERCADO DO PROGRESO. EXPTE. 5463/551.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do 30/06/14, do xefe do servizo de Comercio, que di o seguinte:

“1.- Antecedentes:

A Xunta de Goberno Local en sesión do 30/12/2010, adxudicou o procedemento aberto para a reforma do Mercado do Progreso á Mercantil ALDASA, SLU por un importe de 3.127.464,38 € (ive incluído) e un prazo de execución de 13 meses (expediente 2333/551).

En data 31 de agosto do 2012 o mesmo órgano acordou aprobar tecnicamente o “proxecto básico e de execución modificado de reforma do mercado municipal do progreso” redactado pola arquitecta directora das obras, e modificar consecuentemente o contrato de obras adxudicado á constructora pero sen incremento nin diminución do importe de adxudicación (modificado Nº 1 sen custe).

Na fase final de execución das obras do proxecto modificado Nº1, e de acordo co informe proposta da xefa do Servizo de Turismo e Comercio de data 08/05/2013, a xunta de Goberno Local en sesión ordinaria do 7 de xuño de 2013 autorizou a redacción dun segundo proxecto modificado en base ao anteprojecto informado polos arquitectos municipais en decembro de 2012 sobre unha actuación prevista inicialmente en 828.258,81 € (ive engadido).

A redacción do proxecto para o modificado Nº 2 do de reforma do mercado do Progreso foi encargado por resolución do Concelleiro de Comercio con data de 11/10/2013, á arquitecta directora das obras Dª. Mª de las Mercedes Fernández Díaz (Exp:1371/110). En dita resolución especificáronse as necesidades de acordo cos antecedentes que motivaron a solicitude do modificado, pero tendo en conta que do proceso de revisión da obra se demanda unha actuación maior, cuantificada na resolución de inicio do expediente en 1.387.569,91 € (ive engadido) conforme ao orzamento previo realizado pola propia arquitecta directora das obras.

Este orzamento previo, de forma xeral, contemplaba unha serie de actuacións que posibilitarían unha finalización da obra do mercado mais axustada as futuras prestacións que debe proveer o edificio, abarcando no mesmo, todos os aspectos vinculados a servizos e equipos técnicos xerais, tanto da planta na que se integra o mercado municipal, como para os futuros usos da planta primeira destinada a un area de supermercado, e da planta superior destinada a cafetería, coa instalación de escaleiras mecánicas e un ascensor de gran capacidade.

Este proxecto modificado 2º do de execución de reforma do mercado do progreso, foi entregado no concello en novembro de 2013, cunha valoración para o custe final da actuación de 1.562.990,03 € (ive engadido), o cal era superior aos créditos inicialmente previstos.

Sobre este aspecto se desenvolveron posteriormente diversas reunións co obxectivo de acadar as solucións mais axeitadas para o remate da obra do mercado, concluíndo coa entrega por parte da Arquitecta redactora do proxecto modificado Nº2 unha documentación complementaria cun importe total de 1.629.574,43 € (ive engadido).

Neste proceso de axuste para optimizar as opcións de execución do modificado 2º, a empresa construtora ALDASA, SLU, presentou no rexistro do Concello con data 03/04/2014, escrito dirixido ao departamento de Fomento, no cal comunicaba o falecemento do administrador único da sociedade, e en consecuencia o inicio dun período aparentemente transitorio no que non existiría capacidade de toma de decisións no seo da empresa, por carecer de poder suficiente as persoas adscritas á obra do Mercado do Progreso.

Este feito foi determinante no desenvolvemento das actuacións preparatorias da aprobación do proxecto modificado 2º, xa que o período de paralización das actuacións administrativas na estrutura xestora de ALDASA, SLU, e incluso a incertidume sobre a súa continuidade como tal, levaba á imposibilidade práctica de culminar a proposta de aprobación do modificado.

Ante esta situación de incertidume que non se prevía breve, e valorando que o estado de execución real da obra era practicamente o total do proxecto modificado Nº 1, así como as dificultades de axuste técnico-económico da proposta de modificado Nº 2, provocou a necesidade de tomar algunha decisión sobre a obra, polo cal, a proposta aconsellada por parte dos técnicos municipais, así como dos propios responsables da empresa en relación coa obra do Mercado do Progreso, foi a de finalizar a mesma segundo o contrato vixente. Esta decisión levou aparellada a imposibilidade técnica de realizar un novo modificado e polo tanto invalidou as actuacións previas no modificado 2º.

2.- Parte expositiva:

En base aos antecedentes expostos, en data 30 de abril do 2014, os arquitectos municipais informan que na obra referida se tiñan executados os traballos contemplados no proxecto modificado Nº 1, e polo tanto lle solicitan á Dirección da obra e ao responsable nomeado da empresa adxudicataria ALDASA, S.L.U., para que procedan a redactar e asinar o Acta de Recepción de obras en cumprimento do estipulado no RDL 33/2011 de 14 de novembro polo que se aproba o Texto Refundido da Lei de contratos do sector público.

Con data de 8 de maio de 2014, previa a correspondente convocatoria ante a empresa adxudicataria, procedeuse a realizar o acto de inspección das obras executadas e levantouse o Acta de recepción das mesmas, asinándose dito documento coa mesma data e dándose por finalizada a execución das obras contempladas no expediente 2333/551 "Proxecto modificado sen incremento económico do de execución de reforma do mercado do progreso".

Polo anteriormente exposto, PROPONSE á Xunta de Goberno Municipal a adopción do seguinte acordo:

Deixar sen efecto o acordo deste órgano de data 7 de xuño de 2013, sobre a autorización para a redacción dun proxecto modificado do de execución de reforma do mercado do Progreso (expte 5463/551)."

Acordo

A Xunta de Goberno Local aproba a proposta contida no precedente informe.

4(673).- PROXECTO DE CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERADMINISTRATIVA ENTRE O EXCMO. CONCELLO DE VIGO E O CONSORCIO DA ZONA FRANCA DE VIGO PARA ACTUACIÓNS DE DESENVOLVEMENTO NA AMPLIACIÓN DO PARQUE TECNOLÓXICO E LOXÍSTICO DE VALADARES E OUTROS ACORDOS COMPLEMENTARIOS. EXPTE. 2508/440.

Examinadas as actuacións do expediente, visto o informe-proposta do 23-06-14, do secretario do Pleno, conformado polo concelleiro delegado de Fomento, vistos os informes de data 24/06/2014, da Intervención Xeral e do director dos Servizos Técnicos da XMU, a Xunta de Goberno Local acorda:

Primeiro.- Aprobar o Proxecto de Convenio de Cooperación entre o Excmo. Concello de Vigo e o Consorcio da Zona Franca de Vigo (achegando como ANEXO a este acordo) que ten por obxecto a realización das seguintes actuacións:

- 1.- Desenvolvemento da ampliación do Parque Tecnolóxico e Loxístico (PTL) de Valadares redefinindo, mediante a tramitación dunha modificación puntual do PXOM-2008 de iniciativa municipal o trazado dun vial de titularidade municipal existente na zona de ampliación.
- 2.- Concretar o financiamento dun contrato de obras para a implantación de novas liñas de alimentación eléctrica necesarias tanto na futura ampliación do PTL como na mellora da electrificación dos asentamentos poboacionais existentes no entorno.
- 3.- Localización na Cidade dun espazo axeitado onde podan desenvolverse iniciativas de emprendemento (*co-working* empresarial). Concreción dos gastos de aluguer do local e da xestión a desenvolver.
- 4.- Levar a cabo as valoracións axeitadas ao obxecto de que ambas Administracións acaden, conforme os prezos de mercado, acordo no prezo de adquisición e venda dun inmovible de titularidade municipal localizado na rúa Areal nº 46 da Cidade de Vigo, actualmente afecto o dominio público.

Segundo.- Facultar ao Excmo. Alcalde de Vigo para a sinatura do Convenio.

“CONVENIO DE COOPERACIÓN INTERADMINISTRATIVA ENTRE O EXCMO. CONCELLO DE VIGO E O CONSORCIO DA ZONA FRANCA DE VIGO PARA ACTUACIÓNS DE DESENVOLVEMENTO NA AMPLIACIÓN DO PARQUE TECNOLÓXICO E LOXÍSTICO DE VALADARES E OUTROS ACORDOS COMPLEMENTARIOS.

Na Alcaldía do Concello de Vigo, a XX de xullo de 2014

REUNIDOS

Dunha parte,

D. Abél Caballero Álvarez, Alcalde-Presidente do Concello de Vigo e Presidente do Consorcio da Zona Franca de Vigo, en nome e representación do Excmo. Concello de Vigo, artigo 124.4.a) da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime Local.

Doutra,

Dª. Teresa Pedrosa Silva, Delegada Especial do Estado no Consorcio da Zona Franca de Vigo, cargo que ostenta en virtude de nomeamento realizado mediante o Real Decreto 372/2012, do 10 de febreiro (B.O.E. 11.02.2012), actuando en nome e representación de dito ente público.

As partes, facultadas para este acto polos os seus respectivos órganos de goberno, interveñen en razón dos cargos que ostentan recoñecéndose plena capacidade legal e lexitimación para este acto e,

EXPOÑEN

I.- O Consorcio da Zona Franca de Vigo ten personalidade xurídica propia e plena capacidade para realizar cantos actos tendan a acadar os fins definidos no seu Estatuto Fundacional e no artigo 80.1 da Lei 50/1998, de 30 de decembro, de Medidas Fiscais, Administrativas e de Orde Social, entre os que se atopan a realización de actividades que contribúan o desenvolvemento e dinamización económica e social da Cidade de Vigo e da súa área de influencia.

II.- Froito da materialización de anteriores Convenios de Colaboración subscritos entre o Consorcio e o Concello de Vigo en datas 26.09.1996; 2.12.1997; 17.07.2001 e 28.10.2002 (Protocolo de Colaboración), o Consorcio da Zona Franca de Vigo é o ente titular do Parque Tecnolóxico e Loxístico de Valadares (PTL), dunha superficie de 874.195 m² onde hoxe se localizan 110 empresas que proporcionan emprego directo a XXXX traballadores.

III.- A solicitude de parcelas no Parque por parte das empresas interesadas superou a oferta dispoñible, razón pola que o Consorcio e o Concello de Vigo, xa en data 8.05.2003, na denominada fase de Avance do que hoxe é o PXOM-2008, subscibiron un Convenio Específico de Colaboración que prevía a ampliación do Parque identificando as áreas de desenvolvemento. A concreción urbanística de tal idea foi materializada no Convenio de data 7.08.2008 incorporado a PXOM, neste clasifícanse tales terreos como "solo urbanizable" e indícase que o Plan Xeral fixa o aproveitamento lucrativo necesario para que as plusvalías permitan ao promotor facer fronte a tódolos custes que lle corresponden en tal ampliación, entre eles os de conexións das infraestruturas necesarias.

IV.- É propósito do Consorcio da Zona Franca de Vigo iniciar as actuacións oportunas (redacción dun Plan Parcial) para levar a cabo a ampliación do Parque Tecnolóxico (II Fase, incorporación de 200.000 m²) co obxectivo esencial de outorgar ao sector empresarial e industrial da Cidade novos terreos e infraestruturas de calidade que faciliten a súa internacionalización, a súa innovación e o seu crecemento.

V.- Consecuencia de estudos de viabilidade posteriores ao PXOM, o Concello de Vigo e Consorcio da Zona Franca consideran preciso redefinir o trazado do vial estruturante denominado "Carretera da Venda", de titularidade municipal, dunha lonxitude de 260 metros lineais que divide, dirección sureste-nordeste, o que é unha parcela de singulares dimensións. A modificación da traza posibilitará a continuidade do solo empresarial e facilitará a creación dunha parcela única e uniforme susceptible de albergar edificacións con consumo extensivo de solo, áreas para aparcamentos en superficie, e outros servizos necesarios e complementarios consonte os estándares urbanísticos, dando resposta á demanda actual de solo do sector empresarial. É de interese xeral adecuar a oferta de solo empresarial á demanda de todo tipo de actividades permitidas polo planeamento sen condicionar o seu uso por limitacións na viabilidade dos proxectos con maior consumo de solo.

VI.- Consideran as partes que a ampliación prevista do Parque, a mellora da electrificación dos asentamentos poboacionais existentes no entorno e inclusive a futura Cidade do Frío, tamén prevista no PXOM, require, no que a conexións coas infraestruturas existentes se refire, de novas liñas de alimentación eléctrica (principais e auxiliar) dunha potencia máxima total de 28 MW e con un trazado que transcorra desde a Subestación Eléctrica de Valadares ata o límite norte do PTL (Rotonda de A Venda), orzamentadas, segundo proxectos redactados pola mercantil FENOSA, en 1.632.613,08 euros (execución por contrata, IVE engadido), feito que posibilita e require unha actuación conxunta de cooperación entre ambas Administracións Públicas.

VII.- O Consorcio da Zona Franca de Vigo, sen prexuízo do que se expoña na Memoria que xustifique a necesidade ou conveniencia da adquisición, atópase interesado na obtención atópase interesado na adquisición na Cidade dun inmovible que, entre outros fins, poda ser sede ben

Centro Tecnolóxico de Gastronomía de Galicia, ben dunha incubadora de empresas ou ben de calquera outro proxecto de promoción económica da Área de Vigo e da súa zona de influencia entendendo que para tales propósitos de dinamización e impulso económico resulta idóneo as características do edificio de titularidade municipal existente na rúa Areal nº 46, de 2.732 m2 de superficie pechada (Referencia Catastral: 3665001NG2736N) e inmovible que, sen prexuízo da súa adscrición actual o dominio público municipal (uso público), o PXOM clasifica como Sistema Xeral.

VIII.- O Excmo. Concello de Vigo e o Consorcio da Zona Franca de Vigo participan no propósito de por en marcha un espazo idóneo para emprendedores que ofrezca servizos de co-working e garaging empresarial no que se levará a cabo labores de asesoramento, orientación e apoio de iniciativas empresariais cara a súa consolidación definitiva e a xeración de empregos de calidade.

IX.- O Excmo. Concello de Vigo non é alleo o esforzo inversor e de xestión do Consorcio da Zona Franca no interese común de creación, mediante unha planificación axeitada, de Parques Empresariais que concentren nun ámbito territorial idóneo a actividade do sector industrial da Cidade e da súa área de influencia agrupando servizos comúns (economía de escalas) evitando deste xeito unha dispersión prexudicial tanto para a eficacia e eficiencia produtiva como para o medio ambiente.

Hoxe os meros criterios de factibilidade económica ou técnica na localización dos parques empresariais, ou na ampliación dos existentes, resultan insuficientes; en tales decisións teñen que predominar os criterios de sostibilidade ambiental, neste sentido a ampliación do Parque Tecnolóxico e Loxístico de Valadares, prevista, como se ten exposto, no vixente Plan Xeral de Ordenación Municipal de 2008, ten superado os controis medioambientais razón suficiente para entender que a cooperación do Concello de Vigo tanto no que se refire as modificacións puntuais do PXOM-2008 como na implantación de infraestruturas de subministro eléctrico no PTL enmárcanse na competencia municipal de planificación urbanística, artigo 25.2.a) da Lei 7/1985, de 2 de abril, Reguladora das Bases do Réxime Local (LBRL) así como na relativa ao medio ambiente urbano, artigo 26.1.d) da mesma norma.

En virtude das vontades compartidas, dos intereses comúns expostos e das actuacións conxuntas a levar a cabo, ao amparo do previsto no artigo 57.1 da LBRL e no artigo 6 da Lei 30/1992, de 26 de novembro, de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común, as Administracións asinantes, acordan subscribir o presente Convenio interadministrativo de cooperación económica, técnica e administrativa de acordo coas seguintes,

CLÁUSULAS

Primeira.- É obxecto do presente Convenio posibilitar as Administracións Públicas intervenientes ao dilixente desenvolvemento e posta en funcionamento da ampliación do Parque Tecnolóxico e Loxístico de Valadares (redefinición do trazado de vial de titularidade municipal existente na zona de ampliación e financiamento das novas liñas de alimentación eléctrica).

No ánimo de cooperación no impulso empresarial na Cidade ambas Administracións coinciden na necesidade de dotar a Vigo dun espazo axeitado onde podan desenvolverse iniciativas de emprendemento.

En aplicación analóxica do sinalado no artigo 112.6 da Lei 33/2003, de 3 de novembro, de Patrimonio das Administracións Públicas é tamén obxecto do presente Convenio iniciar os estudos e valoracións axeitados ao obxecto de que as Administracións asinantes acaden, conforme os pre-

zos de mercado, acordo no prezo de adquisición e venda de inmovible de titularidade municipal localizado na rúa Areal nº 46 da Cidade de Vigo, actualmente afecto o dominio público.

Segunda.- Para o primeiro dos fins pretendidos o Excmo. Concello de Vigo -sen prexuízo do que resulte na instrución que se leve a cabo consecuencia dos preceptivos informes sectoriais a emitir- asume a iniciativa de tramitar de xeito prioritario unha modificación puntual do PXOM-2008 que teña por obxecto a redefinición (cambio do trazado) do vial estruturante denominado “Carretera da Venda” de titularidade municipal que, nunha lonxitude de 260 metros lineais, divide, dirección sureste-nordeste, o que é unha parcela de singulares dimensións. O cambio de trazado, no seu caso, executarase no proceso de urbanización da ampliación do Parque sendo o seu custe e o custe da desviación dos servizos existentes no tramo (abastecemento, saneamento, telefonía... etc.) financiado polo Consorcio da Zona Franca na súa condición de promotor da urbanización (art. 22 LOUGA). A nova traza contemplará a continuación da “Carretera da Venda” pola “Estrada do Foxo” ata a rotonda, proxectándose desde este punto un vial de servizo de aproximadamente 400 metros lineais que transcorrerá paralelo ao linde sur da Autovía de Circunvalación de Vigo (VG-20) ata o paso inferior por ela, todo iso co propósito de manter e mellorar a conexión existente entre os barrios de de Campaceira e O Porto.

Achégase como Anexos I e II planos que reflicten o trazado actual no PXOM-2008 e o trazado que figurará na modificación que, de tal instrumento urbanístico, tramite a Administración municipal.

Terceira.- O Excmo. Concello de Vigo, obtidas as autorizacións sinaladas no artigo 53.1 a) e b) da Lei 24/2013, de 26 de decembro, do Sector Eléctrico, previos os trámites legais que resulten necesarios, co propósito sinalado no Expoñendo VI deste documento (mellora da electrificación nos asentamentos rurais e na ampliación do PTL), aprobará expediente de contratación de obras que teña por obxecto a construción de novas liñas de alimentación eléctrica (principais e auxiliar) dunha potencia máxima total de 28 MW cun trazado que transcorra desde a Subestación Eléctrica de Valadares ata o límite norte do Parque (Rotonda de A Venda) orzamentadas na cantidade de 1.621.613,08 euros; a liña de alimentación eléctrica terá titularidade municipal sen prexuízo da súa posterior cesión á compañía subministradora de enerxía eléctrica. O Consorcio da Zona Franca de Vigo, coma consecuencia do beneficio derivado obtido, obrígase a participar no financiamento de ditas obras municipais nun importe de 621.613,08 euros que serán transferidos ao Concello ben no prazo dos dez días seguintes á aprobación municipal do expediente de contratación, ben conforme se expidan as certificacións de obra pola mercantil que resulte adjudicataria das mesmas; o financiamento municipal terá carácter plurianual correspondendo o orzamento da presente anualidade (2014) a cantidade de 500.000.- euros que serán satisfeitos con cargo aos créditos existentes na partida 1650.6090000 (Investimentos e redes de tendido eléctrico en parroquias); o Concello de Vigo incluirá nos orzamentos municipais para a anualidade de 2015 o importe que corresponda.

Dada a asunción municipal dos gastos relativos á redacción do proxecto, dirección de obra, control de calidade, coordinación de seguridade e saúde e xestión administrativa e técnica, as posibles baixas que se produzan no procedemento de adjudicación das obras minorarán a achega municipal; no suposto de que houbera modificacións de obra que incrementen o orzamento de adjudicación tal incremento asumirase polo Concello de Vigo.

Achégase como Anexo III escrito da mercantil FENOSA, na súa condición de compañía subministradora de enerxía eléctrica, no que se fai constar que o proxecto de novas liñas de alimentación eléctrica (principais e auxiliar) con un trazado que transcorre desde a Subestación Eléctrica de Valadares ata o límite norte do PTL (Rotonda de A Venda) garante, sen necesidade de maior inversión en obra civil, capacidade suficiente para subministrar 5 MW de potencia á ampliación prevista do PTL.

Finalizadas as obras o Concello de Vigo, Administración contratante, citará e invitará á Acta de Recepción das mesmas os técnicos que sexan designados polo Consorcio da Zona Franca de Vigo ó obxecto de que previa a comprobación material da execución levada a cabo, da inversión e do gasto realizado subscriban e asinen o Acta, tal sinatura non implicará asunción de responsabilidades no que se refire á dirección facultativa da obra -en todo caso correspondentes ao Concello- ou no posterior funcionamento da instalación.

Cuarta.- Para a materialización do segundo dos fins pretendidos (localización dun espazo axeitado onde podan desenvolverse iniciativas de emprendemento empresarial, co-working) o Concello de Vigo destinará nos orzamentos das anualidades 2014, 2015, 2016, 2017 e 2018 a gastos de aluguer de tales espazos, a cantidade máxima de 125.000.- euros, na presente anualidade o importe será satisfeito con cargo aos créditos existentes na partida 2410.4800001 (Convenio para a creación dun co-working).

Pola súa parte, o Consorcio da Zona Franca de Vigo comprométese a adaptación do espazo para os fins pretendidos sempre que se dispoña do cofinanciamento público de través de Fondos FEDER de, a lo menos, o 80% da inversión total, sendo asumida a parte restante polo propio Consorcio. Esta axuda será solicitada por esta Entidade no momento no que se formalice o presente Convenio, para o cal, con carácter previo, o Concello aportará a información sobre o estado do inmovible para que o Consorcio poida encargar un proxecto no que se estime o alcance das inversións necesarias.

En canto a xestión das actividades previstas no inmovible, será precisa a colaboración de terceiros, públicos ou privados, que asuman os gastos derivados da prestación dos servizos previstos (dirección, xestión, dinamización etc), debendo ser consensuada entre as dúas partes a designación do/s terceiro/s elixido/s.

Unha vez definida esta colaboración externa, formalizarase un novo Convenio entre tódalas partes (Concello, Consorcio e axentes externos) de cara a regular o funcionamento do Centro de Emprendemento.

A localización dos espazos axeitados, en principio previstos no edificio no que se localiza o Auditorio-Pazo de Congresos "Mar de Vigo", decidírase de mutuo acordo.

Quinta.- No que se refire o terceiro dos obxectivos citados na Cláusula Primeira, realizada a valoración do inmovible, o Concello, co fin de posibilitar o posterior negocio xurídico e con anterioridade á data na que polo Ministerio de Facenda se dite acto aprobatorio da correspondente operación patrimonial, tramitará a modificación da clasificación urbanística do inmovible adscribíndoo ao uso administrativo e/ou terciario en función das concretas actividades que nel pretenda desenvolver, así mesmo procederá a alteración da súa cualificación xurídica.

Os efectos indicados, trala sinatura deste documento e na maior brevidade posible, o Concello de Vigo formulará o Consorcio da Zona Franca oferta de venta explicitando os parámetros nos que se fundamenta.

Cada parte asumirá os gastos tributarios e de formalización que lle correspondan en función do disposto na normativa de aplicación.

Achégase como Anexo IV plano catastral da parcela na que se localiza o inmovible.

Sexta.- Para concretar, axilizar, controlar e garantir a plena e satisfactoria execución deste Convenio constitúese unha Comisión de Seguimento paritaria integrada por dous representantes de cada unha das Administracións asinantes; dita Comisión reunirse cando menos dúas veces ao ano ou cando algunha das Administracións así o solicítase. A Comisión informará aos órganos

asinantes das incidencias que podan xurdir na vixencia do Convenio. A adopción de acordos ou as instrucións que podan ditarse acadaranse por unanimidade e serán vinculantes para as partes. A composición da Comisión será a seguinte:

Por parte do Concello de Vigo: Concelleira Delegada da Área de Urbanismo, Cascos Históricos, Grandes Proxectos e Patrimonio, ou persona na que delegue, que ostentará a Presidencia; un/unha técnico/a da Xerencia Municipal de Urbanismo (da rama que corresponda segundo os asuntos a tratar) designado pola Concelleira Delegada. Por parte do Consorcio da Zona Franca de Vigo: Delegada Especial do Estado na Zona Franca; Directora de Xestión de Solo, ou persoas nas que deleguen. Secretaría: Secretario Xeral do Pleno do Concello de Vigo, actuará con voz pero sen voto e deixará constancia en Acta dos acordos adoptados.

Sétima.- O presente Convenio, por ter sido aprobado polos órganos de goberno das Administracións asinantes, entrará en vigor, a todos os efectos, desde o día da súa sinatura e terá unha vixencia de catro anos, podendo ser prorrogado de xeito tácito ano a ano sempre que ningunha das partes o denuncie nos tres meses anteriores o de seu finalización ou renovación tácita. Os compromisos establecidos nas Cláusulas precedentes poderán ser revisados por mutuo acordo polas partes en función do efectivo desenvolvemento dos mesmos.

Oitava.- As partes asinantes non lles cabe nin renuncia nin recisión unilateral do pactado; así mesmo ningunha das partes ostenta prerrogativas no que se refire a interpretación do presente Convenio que extinguirase polo o seu cumprimento. Constituirán tamén causa de extinción: o incumprimento grave das obrigas asumidas por algunha das partes; a imposibilidade de acadar as finalidades previstas e o mutuo acordo entre elas. No suposto de que acordada a extinción do Convenio as obras sinaladas na Cláusula Terceira se atopen en curso de execución, a Comisión acordará o que proceda respecto da financiación e liquidación das mesmas, no suposto de que non acadar acordo a controversia dirimirase na xurisdicción contencioso-administrativa.

Novena.- O presente Convenio ten natureza administrativa (artigo 57.1 da LBRL e artigo 6 da Lei 30/1992, de 26 de novembro de Réxime Xurídico das Administracións Públicas e do Procedemento Administrativo Común). As partes interviniente comprométense a resolver de maneira amistosa no seo da Comisión sinalada na Cláusula Quinta calquera dúbida ou desacordo que poda xurdir no seu desenvolvemento, se iso non fora posible as discrepancias someteranse o orden xurisdiccional contencioso-administrativo.

En proba de conformidade de cuanto antecede as partes asinan por cuadruplicado o presente documento no lugar e data indicado.”

5(674).- APROBACIÓN INICIAL DO “PLAN PARCIAL DO SECTOR S-32-R-GORGOSO” ELABORADO POR TAU PROMOCIONES S.A. EXPTE. 11320/411.

Examinadas as actuacións do expediente, dáse conta do informe-proposta do 20/06, da técnica de Admon. Xeral, conformado polo director de Desenvolvemento Urbanístico e pola Xerente da XMU; fiscalizado pola Intervención Xeral Municipal o 25/06/14, que di o seguinte:

“O vixente PXOM/08 delimita un sector de solo urbanizable con clave «S-32-R GORGOSO», ubicado nas parroquias de Sárdoma e Castrelos, a desenvolver a través dun Plan Parcial de iniciativa privada, programado para o primeiro cuatrienio e a xestionar polo sistema de concerto.

O día 20.10.2008, tivo entrada no Rexistro xeral da XMU (doc. 80130218), un escrito presentado por D. Miguel Ángel Moratalla Anguas e D. José Luis Carra Prieto, afirmando actuar en representación da

mercantil TAU PROMOCIONES, S.A., o documento de inicio necesario para a tramitación do procedemento de avaliación ambiental estratéxica do Plan Parcial do «S-32-R GORGOSO».

O día 05.12.2008, a arquitecta municipal informou o noemado documento de inicio presentado, seguindo de informes de datas 02.07.2009 e 11.01.2010.

O 28.09.2010, a arquitecta municipal informou que a entidade TAU PROMOCIONES SA, representa un 72,03% da propiedade total do solo do sector (e respecto ás propiedades particulares un 74,14%), sinalando tamén a existencia dunha superficie de 3.150,05 m² pertencente, ao parecer, á Administración autonómica ("parcela de dominio hidráulico").

Con data 24.06.2009, o Xefe dos Servizos Técnicos emitiu informe relativo á viabilidade funcional das infraestruturas necesarias para o desenvolvemento do ámbito e as cargas urbanísticas que lle corresponden, realizando unha estimación provisional dos custes asociados.

En oficio de data 22.02.2010 do Subdirector Xeral de Avaliación Ambiental, con entrada no Rexistro xeral da XMU o día 11.03.2010 (doc. 100035105), deuse traslado da Decisión do 22.02.2010 da Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental sobre a necesidade de avaliación ambiental estratéxica do Plan Parcial «S-32-R GORGOSO».

Mediante oficio do día 12.03.2010 do Subdirector Xeral de Avaliación Ambiental, con entrada no Rexistro xeral da XMU o día 18.03.2010 (doc. 100038666), remitiuse o Documento de referencia de Avaliación Ambiental Estratéxica.

O 24.06.2010, o Director dos Servizos Técnicos emitiu informe de viabilidade funcional das infraestruturas necesarias para o desenrolo do ámbito e das cargas urbanísticas imputadas ao sector.

O 13.10.2010, o Delegado da Área de Urbanismo e Vivenda ditou Resolución incoando o procedemento para a tramitación e aprobación do Plan Parcial do Sector de Solo Urbanizable Delimitado «S-32-R GORGOSO» (Sárdoma-Castrelos) do PXOM de Vigo, promovido pola mercantil TAU PROMOCIONES, S.A., cunha superficie total de 110.789 m² (110.500,70 m², segundo levantamento topográfico), dos que 16.631 m² están clasificados como Solo Rústico de Protección de Augas e Cauces (SR-PAC) e 94.158 m² como Solo Urbanizable, dos que 164 m² pertencen a viario público. A superficie edificable total é de 47.079 m²c, o índice de edificabilidade bruta de 0,500 m²c/m²s e o aproveitamento tipo de 0,426 m²c/m²s. O uso previsto é o residencial, cunha tipoloxía edificatoria de bloque aberto e unha altura máxima de 6 plantas. O 51% da edificabilidade residencial terá que adicarse a vivenda sometida a algún réxime de protección pública.

Mediante oficio do 01.07.2013 do Enxeñeiro de Camiños, Canles e Portos da Axencia Galega de Infraestruturas, que tivo entrada no Rexistro xeral da XMU (doc. 130078895), deuse traslado do informe favorable do 27.06.2013 da Administración sectorial.

O día 15.11.2013, o Director dos Servizos Técnicos emitiu informe sobre o estudo hidrolóxico e hidráulico do río Barxa.

O día 19.06.2014, a Xefa de Planeamento e Xestión emitiu informe no que, tras examinar polo miúdo a documentación presentada polo equipo redactor, conclúe :

"Tras a análise da documentación presentada infórmase que:

- *Cumpre cos requisitos formais e de contido establecidos na normativa vixente de aplicación. O nivel de definición da documentación é adecuada para a súa finalidade.*
- *O contido recolle as condicións establecidas no que atinxe ao cumprimento de estándares de reservas, establecidas na lexislación urbanística (art 47 e 48 da LOUGA), cumpre tamén os parámetros establecidos na ficha de xestión do ámbito. Cumpre o establecido no PXOM polo que atinxe aos planeamentos de desenvolvemento dos sectores de solo urbanizable.*
- *O plan parcial responde aos criterios e obxectivos sinalados polo PXOM para o sector.*
- *Cumpre as condicións establecidas na normativa urbanística no que se refire ao Sistema Vial Especial (SVE) e a normativa establecida no PXOM no que atinxe ás normas de urbanización.*
- *Cumpre o establecido nas Normas de habitabilidade de vivendas de Galicia, Decreto 29/2010 do 4 de marzo.*
- *Cumpre o establecido na lei 8/1997 de 20 de agosto de accesibilidade e supresión de barreiras e no seu reglamento de desenvolvemento, decreto 35/2000 de 28 de xaneiro.*
- *Cumpre co establecido no artigo 4.0.3. condicións ambientais de desarrollo da N.U. do PXOM. O planeamento sométese ao procedemento de Avaliación Ambiental Estratéxica, incorporado nesta fase o Informe de Sostibilidade Ambiental. Conta con Informe de Augas de Galicia acerca da suficiencia de abastecemento. E incorpora un estudo específico sobre a contaminación acústica e electromagnética. Incorpora estudo de integración paisaxística.*
- *Cumpre cos obxectivos de calidade acústica establecidos no RD 1367/2007 de 19 de outubro polo que se desenvolve a lei 37/2003, de 17 de novembro, do Ruído”.*

Á vista das ditas conclusión, o dito informe da por subsanadas as deficiencias observadas no informe da Técnico de Medio Ambiente do 08.04.2014.

O 19.06.2014, a Xefa de Planeamento e Xestión solicita á tax da Oficina de Planeamento e Xestión, a emisión inmediata de informe proposta de aprobación, polo que, emítese o presente necesariamente limitado á cuestións procedimentais dada a imposibilidade de realizar unha valoración do contido substantivo da documentación presentada nin dos informes sectoriais emitidos.

FUNDAMENTOS DE DEREITO OU VALORACIÓN XURÍDICA

I. Normativa examinada.

- *TRLS/2008 (RDLex. 2/2008, do 20 de xuño, Texto Refundido da Lei de Solo).*
- *L.8/2013, de 26 de xuño, de Rehabilitación, rexeneración e renovación urbanas.*
- *LOUGA (L.9/2002, do 30 de decembro, de Ordenación urbanística e Protección do medio rural de Galicia).*
- *L.9/2006, do 28 de abril, sobre Avaliación dos efectos de determinados plans e programas no medio ambiente.*
- *L.21/2013, de 9 de decembro, de Avaliación ambiental.*
- *L.8/1995, de 30 de outubro, de Patrimonio cultural de Galicia.*
- *L.8/2012, de 29 de xuño, de Vivenda de Galicia.*

- *L.8/1997, de 20 de agosto, de accesibilidade e supresión de barreiras na Comunidade Autónoma de Galicia.*
- *D. 35/2000, de 28 de xaneiro, polo que se aproba o Regulamento de desenvolvemento e execución da Lei de accesibilidade e supresión de barreiras na Comunidade Autónoma de Galicia.*
- *D.29/2010, de 4 de marzo, polo que se aproban as normas de habitabilidade de vivendas de Galicia.*
- *LRBRL (L.7/1985, do 2 de abril, Reguladora das Bases de Réxime local).*
- *LRX-PAC (L.30/1992, do 26 de novembro, de Réxime xurídico da Admóns. públicas e do Procedemento administrativo común).*
- *RDUGal (D.28/1999, do 21 de xaneiro, Regulamento de Disciplina Urbanística de Galicia).*
- *RXU (D.3288/1978, do 25 de agosto, Regulamento de Xestión urbanística).*
- *RPU (D.2159/1978, do 23 de xuño, Regulamento de Planeamento urbanístico).*
- *RD.1093/1997, do 4 de xullo, Regulamento sobre inscrición no Rexistro da Propiedade de actos de natureza urbanística.*
- *Estatutos da Xerencia Municipal de Urbanismo (A.D. Pleno 29.07.1996, BOP 04.09.1996; modificación: versión consolidada A.D. Pleno 20.10.2000, BOP 06.11.2000).*
- *PXOM 2008 (Plan Xeral de Ordenación Municipal de Vigo; A.D. parcial: Orde Conselleira CP-TOPT do 16.05.2008; DOG nº 106, do 03.06.2008; BOP nº 151, do 06.08.2008; Orde Conselleiro CMAIT do 13.07.2009; DOG nº 144, do 24.07.2009; BOP nº 175, do 10.09.2009).*

II. Natureza xurídica do Plan Parcial do Sector «S-32-R GORGOSO»

O Plan Parcial do Sector «S-32-R GORGOSO» ten a natureza dun instrumento de planeamento de desenvolvemento do PXOM/08 dos previstos nos artigos 63 e seguintes da LOUGA e as súas determinacións deberán cumprir o disposto tamén nos artigos 11.1.1 e seguintes das NNUU do dito PXOM.

Os obxectivos de planeamento e criterios de ordenación recollidos na ficha do PXOM deste Sector son os seguintes:

- *Estruturar e ordenar o crecemento urbano desde a primeira coroa ata a Ronda, con tecidos residenciais de media densidade.*
- *Obtención da reserva de solo necesaria para a implantación do SXEL “Monte da Serra”.*
- *Consecución dos viais pertencentes ao SX de comunicacións – Viario 1ª Categoría incluídos no ámbito.*

III. Documentación técnica.

O Plan Parcial sometido a aprobación inicial está conformado pola documentación presentada pola mercantil “T.A.U. PROMOCIONES, S.A.” que a seguir se relaciona:

- *Documento 0: Abreviaturas. Significado, datado en novembro de 2012 e asinado polo arquitecto D. Enrique Acuña Fernández.*
- *Documento I: Memoria Informativa e Xustificativa, datado en decembro de 2013 e asinado polo arquitecto D. Enrique Acuña Fernández.*
- *Documento II: ISA, datado en novembro de 2012 e asinado pola bióloga, Dª Patricia Villot Cameselle.*

- Documento III: Documentación Gráfica - Planos de Información, datados en novembro de 2012 - Planos da Proposta, datados en xullo de 2013 (agás P04b, datado en novembro de 2012) e - Planos de Infraestruturas e Servizos, datados en novembro de 2012 ; todos eles asinados polo arquitecto D. Enrique Acuña Fernández.
- Documento IV: Anexos: 1. Ficha Gorgoso S-32-R. 2. Ficha sistema xeral de espazos libres e zonas verdes. 3. Catálogo de bens culturais do PXOM. 4. Documento de inicio da avaliación ambiental estratéxica. 5. Decisión. 6. Documento de Referencia. 7. Estudo funcional e paisaxístico. 8. Documentación relativa á ronda de Vigo. 9. Estudo de integración paisaxística, elaborado por ANTEGA, sen datar e asinado polo biólogo, D. Alfonso Bar Blanco. 10. Estudo acústico e electromagnético, asinado o 22.10.2013 (detéctase erro na data que figura no encabezamento dos documentos) polo biólogo, D. Alfonso Bar Blanco, con planos asinados por él e polo arquitecto, D. Enrique Acuña Fernández. 11. Estudo Hidrolóxico, elaborado por PE-TTRA e asinado en agosto de 2011 polo Enxeñeiro de Camiños, Canles e Portos, D. Ignacio Teijeiro Calvo, con planos asinados por él e o Enxeñeiro, D. Santiago N. López Fontán en xullo de 2010.

A Xefa de Planeamento e Xestión emitiu informe o 19.06.2014 sobre a suficiencia e conformidade da documentación supra relacionada e da ordenación proposta coa normativa urbanística e sectorial de aplicación, entendéndose examinadas as cuestións relativas aos criterios básicos de utilización do solo (por isto mesmo, pártese de que as datas dalgúns dos documentos que conforman o Plan Parcial sometido a aprobación non foron actualizadas polo equipo redactor).

IV. Tramitación procedimental.

O Plan Parcial que nos ocupa ten a natureza dun instrumento de planeamento de desenvolvemento previsto no PXOM/08, polo que, obrando no expediente a Decisión do día 22.02.2010 da Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental sobre a necesidade do seu sometemento a avaliación ambiental estratéxica, a súa tramitación e aprobación axustarase ao procedemento que a seguir se describe (tramitación ambiental iniciada antes da entrada en vigor da Lei 21/2013, de 9 de decembro, de Avaliación ambiental):

- Redacción pola Secretaría de Calidade e Avaliación Ambiental do documento de referencia (DR) no que se establecerá a amplitude, nivel de detalle e grao de especificación do ISA a elaborar polo promotor, así como as modalidades, amplitude e prazos de información e consulta (obra no expediente o DR).
- Aprobación inicial do plan parcial, incluído o ISA, polo órgano competente do Concello e sometemento a información pública e consultas, respectivamente, durante dous meses, mediante anuncio que se publicará no DOG e en dous dos xornais de maior difusión na provincia. Simultaneamente se notificará individualizadamente a todas as persoas propietarias de terreos afectados, sendo unicamente obrigatoria a notificación as persoas titulares que figuren no catastro. Durante este prazo se recabarán os informes sectoriais que resulten preceptivos. A fase de consultas sobre o documento de aprobación inicial do Plan, que incluírá o ISA, será realizada polo órgano promotor, como mínimo, ás Administracións Públicas sinaladas no Documento de referencia aprobado en Decisión do 22.02.2010 da Secretaría Xeral de Calidade e Avaliación Ambiental.
- Os servizos técnicos e xurídicos municipais deberán emitir informe respecto á conformidade do plan coa lexislación vixente e a calidade técnica da ordenación proxectada.

- *Tras o período de consultas e participación pública, o órgano promotor incluírá no planeamento as modificacións pertinentes, e previamente á aprobación definitiva, remitirá a documentación completa do Plan ao órgano ambiental, así como unha proposta de memoria ambiental. Deberá tamén enviar os informes sectoriais e un informe sobre o proceso de participación pública. Se o promotor presenta a documentación unha vez transcorridos tres anos ou máis dende que reciba o documento de referencia, o órgano ambiental deberá valorar o informe de sostibilidade ambiental e indicar, no seu caso, a necesidade de elaborar uno novo o sinalar os puntos nos que o informe existente necesite ser modificado.*
- *O órgano ambiental elaborará a memoria ambiental, na que valorará a integración dos criterios de sustentabilidade ambiental e manifestará o seu criterio sobre a avaliación ambiental estratéxica levada a cabo, debendo elaborar o órgano promotor a proposta do Plan Parcial tomando en consideración o ISA, as alegacións formuladas nas consultas e a memoria ambiental. A memoria ambiental terá carácter preceptivo e se terá en conta no plan antes da súa aprobación definitiva. Se transcorrera o prazo para elaborar a memoria ambiental sen que fora comunicado ao órgano promotor, se entenderá aceptada a proposta de memoria ambiental enviada ao órgano ambiental e se poderá continuar a tramitación do plan.*
- *Aprobación definitiva polo órgano plenario municipal.*

Polas singularidades concorrentes no ámbito de referencia, deben recabarse os informes, cando menos, da Administración competente para a protección do dominio público hidráulico (río Barxa) e a Consellería de Cultura e Ordenación Universitaria (muíño hidráulico que figura no Catálogo de Patrimonio Etnográfico).

Aprobado definitivamente considerarase o disposto nos artigos 92 da LOUGA, 26 e seguintes da Lei 21/2013, de 9 de decembro e correlativos de aplicación.

IV. Suspensión de licenzas nas zonas afectadas.

De acordo co establecido no artigo 77.2 da LOUGA o acordo de aprobación inicial dos instrumentos de ordenación determinará, por sí solo, a suspensión do procedemento de outorgamento de licenzas naqueles ámbitos do territorio obxecto de planeamento cuxas novas determinacións supoñan a modificación da ordenación urbanística vixente; a estes efectos, determinará as áreas afectadas pola suspensión. Esta suspensión terá unha duración máxima de dous anos a contar dende dita aprobación inicial e, en calquera caso, se extinguirá coa aprobación definitiva do planeamento, se ben unicamente afectará a aquelas licenzas que foran desconformes coa nova ordenación proxectada.

O ámbito afectado constitúe o delimitado nos planos que conforman o Plan Parcial que se somete a aprobación inicial, singularmente aqueles nos que se reflicte o axuste parcelario levado a cabo no mesmo (Plano de información I04 escala 1:2000). Esta suspensión unicamente operará no caso de que exista contradición entre as novas determinacións e o réxime urbanístico vixente (ex. artigo 120 RPU).

V. Órgano competente

A competencia para aprobar inicialmente o Plan Parcial do sector «S-32-R GORGOSO» corresponde á Xunta de Goberno Local (art. 127.1.d) LRBRL), por proposta do Consello de Xerencia da XMU (art. 10º.1.b) dos Estatutos da XMU).

En consecuencia, visto o que antecede propónse a adopción do seguinte,

«ACORDO

PRIMEIRO: Aprobar inicialmente o «Plan Parcial do Sector S-32-R GORGOSO», elaborado por T.A.U. PROMOCIONES, S.A., composto pola documentación asinada en novembro de 2012, xullo e decembro de 2013 polo arquitecto, D. Enrique Acuña Fernández, ISA datado en novembro de 2012 e asinado pola bióloga, D^a. Patricia Villot Cameselle e demais relacionada no informe proposta supra transcrito, con fundamento no informe da Xefa de Planeamento e Xestión do 19.06.2014».

SEGUNDO: Abrir un trámite de información pública e consultas polo prazo de dous meses, mediante a publicación de anuncios no DOG e en dous xornais de maior circulación da provincia. Durante este prazo recabaranse os informes sectoriais preceptivos. A fase de consultas sobre o documento de aprobación inicial do Plan Parcial, que incluírá o ISA, realizarase como mínimo e de forma individualizada ás Administracións Públicas afectadas e ao público interesado que se citan no documento de referencia.

TERCEIRO: Acordar, consonte ao artigo 77.2 da LOUGA, a suspensión de licenzas no ámbito afectado no que resulte incompatible coa nova ordenación, significando que o mesmo confórmase polo ámbito definido no Plan Parcial inicialmente aprobado, cuxa delimitación será, así mesmo, obxecto da publicación referida no apartado segundo deste acordo.

CUARTO: Publicar este acordo, xunto cos documentos integrantes do «Plan Parcial do Sector S-32-R GORGOSO», na web do Concello de Vigo.

QUINTO: Notificar o presente acordo individualmente, na forma prevista nos artigos 58 e 59 da LR-XAP-PAC, a todas as persoas propietarias dos terreos afectados que figuren como titulares no catastro coa indicación expresa de que ao tratarse dun mero acto de trámite non é susceptible de recurso administrativo.”

O Consello da Xerencia Municipal de Urbanismo, na súa sesión ordinaria do 27/06/14, acordou elevar á decisión da Xunta de Goberno Local a proposta que se contén no precedente informe.

Acordo

A Xunta de Goberno Local acorda aprobar a proposta do 20/06/2014, da técnica de Admon. Xeral da XMU que se contén no precedente informe.

E sen ter máis asuntos que tratar, o Sr. presidente rematou a sesión ás once horas e corenta e cinco minutos. Como secretaria dou fé.

rs.

O ALCALDE

A CONCELLEIRA-SECRETARIA
DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL,

Abel Caballero Álvarez.

M^a Jesús Lago Rey.