



Concello de Vigo

ACTA DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL
Sesión do 11 de xuño de 2021

ASISTENTES:

Membros :

D. Abel Caballero Álvarez
D. Francisco Javier Pardo Espiñeira
D^a Elena Espinosa Mangana
D^a M^a José Caride Estévez
D. Abel Losada Álvarez
D. Jaime Aneiros Pereira (online)
D^a Yolanda Aguiar Castro
D^a Patricia Rodríguez Calviño

NON ASISTEN:

D^a M^a Carmen Silva Rego
D. Carlos López Font

Na Casa do Concello de Vigo, ás catorce horas do día once de xuño de dous mil vinte e un e baixo a presidencia do Excmo. Sr. alcalde, Sr. Caballero Álvarez, coa asistencia dos concelleiros/as anteriormente citados, actuando como Secretario o concelleiro, Sr. Losada Álvarez, constitúese a Xunta de Goberno Local desta Corporación co obxecto de realizar sesión EXTRAORDINARIA E URXENTE de acordo coa orde do día remitida a tódolos membros coa antelación legal precisa.

Están tamén presente por invitación, a secretaria de Admón. Municipal, Sra. Gallardo Fariña, por ausencia da titular do órgano de apoio á Xunta de Goberno Local.

A Xunta de Goberno Local adopta os seguintes acordos:

1(505).- RATIFICACIÓN DA URXENCIA.

A Xunta de Goberno local ratifica a urxencia da sesión.

Antes do tratamento dos asuntos para a súa aprobación, pola Secretaría do Goberno Local recóllese declaración expresa dos membros da Xunta de Goberno Local presentes na sesión de non incorrer en posible conflito de intereses, nos termos establecidos no modelo aprobado para a Xunta de Goberno Local por Resolución da Concellería Delegada de Xestión Municipal de data 24.02.2021, e de conformidade co Plan de Integridade na Contratación, aprobado pola Xunta de Goberno Local en data 12.12.2020, e o seu Desenvolvemento Operativo aprobado por resolución da Concellería Delegada de Xestión Municipal de data 17.12.2019.

2(506).- PROPOSTA DE ADXUDICACIÓN DA CONTRATACIÓN DAS OBRAS DO PROXECTO DE “DEMOLICIÓN DE EDIFICACIÓN NA AVDA. SAMIL, Nº 26 (ANTIGA CAFETERÍA CAMALEÓN)”. EXPTE. 863/441.

Visto o informe de fiscalización de data 10/06/21, dáse conta do informe-proposta da Mesa de Contratación realizada coa mesma data, que di o seguinte:

11.- Propostas de adxudicación

b) Procedemento aberto para a contratación das obras do proxecto de “Demolición de edificación na avda. Samil, nº 26 (antiga cafetería Camaleón)” (863-441)

LEXISLACIÓN APLICABLE

- Lei 9/2017, do 8 de novembro, de contratos do Sector Público, pola que se traspoñen ao ordenamento xurídico español as Directivas do Parlamento Europeo e do Consello 2014/23/UE e 2014/24/UE, do 26 de febreiro de 2014
- Real decreto 817/2009, de 8 de maio, polo que se desenvolve parcialmente a Lei 30/2007, de 30 de outubro, de contratos do sector público (RLCSP)
- Real decreto 1098/2001, de 12 de outubro, polo que se aproba o regulamento xeral da Lei de contratos das Administracións Públicas (RLCAP), no que non se opoña ao Real decreto lexislativo 3/2011
- Prego de cláusulas administrativas particulares que rexe o procedemento aberto para a contratación das obras do proxecto de “Demolición de edificación na avda. Samil, nº 26 (antiga cafetería Camaleón)” (863-441)

ANTECEDENTES

Primeiro.- Con data do 29 de abril de 2021 a Xunta de Goberno local, acordou:

“Primeiro.- Aprobar a declaración da tramitación de urxencia do expediente para contratar a execución do proxecto de “DEMOLICIÓN DE EDIFICACIÓN NA AVDA. SAMIL, Nº 26 (ANTIGA CAFETERÍA CAMALEÓN)”, polo Arquitecto Leopoldo Salceda Alvite e por conseguinte aprobar o expediente de contratación a través de procedemento aberto e tramitación urxente.

Segundo.- Aprobar o Prego de Cláusulas Administrativas particulares que rexerá o contrato asinado pola Técnica de Administración Xeral de data 26 de abril de 2021.

Terceiro.- Autorizar o gasto por importe total do expediente de contratación, que ascende a un importe máximo de “CENTO TRINTA E OITO MIL OITOCENTOS NOVENTA E NOVE EUROS CON SESENTA E CINCO CÉNTIMOS” (138.899,65 €) sendo o importe correspondente ao IVE de 24.106,55 €.

Para o seo financiamento aplicaranse os créditos do orzamento do Concello de Vigo, na partida orzamentaria 9330 212 00 05 “Demolición Restaurante Camaleón”, provinte da modificación orzamentaria nº 23/2021, segundo a distribución de anualidades proposta:

2021	138.899,65 €
------	--------------



Concello de Vigo

Por tratarse dun gasto anticipado, establece a condición suspensiva da adxudicación deste contrato á entrada en vigor da modificación orzamentaria nº 23/2021, suplemento de crédito e crédito extraordinario (expediente 830/441), aprobada inicialmente polo Pleno do Concello de Vigo en sesión de data 31 de marzo de 2021.

Cuarto.- Abrir o procedemento de licitación para a selección do contratista na forma prevista na lexislación vixente”.

Segundo.- A concelleira delegada de Contratación, por delegación da Xunta de Goberno local (acordo do 20 de xuño de 2019), o 3 de xuño de 2021 adoptou a seguinte resolución:

“Primeiro.- Excluír deste procedemento a RESIGAL GESTION INTEGRAL DE GALICIA, S.L. por conter a súa oferta valores anormais ou desproporcionados sen que se cumpran os requisitos para considerala xustificada, consonte o informe asinado pola enxeñeira industrial da Área de Fomento e o xefe do Servizo Administrativo e Control Orzamentario o 31 de maio de 2021.

Segundo.- Clasificar, de acordo cos criterios de adxudicación sinalados no prego, as proposicións admitidas neste procedemento aberto para a contratación das obras do proxecto de “Demolición de edificación na avda. Samil, nº 26 (antiga cafetería Camaleón)” (863-441) na seguinte orde descendente:

	Licitadores	Puntuación total
1	DEMOLICIONES JAVIER ARES S.L.	45.277,79 €
2	CALICANTO OBRAS Y PROYECTOS, S.L.	43.054,53 €
3	EXCAVACIONES J.CARREIRA, S.L.	32.301,60 €
4	CONSTRUCCIONES Y DESMONTES RIBERA NAVARRA, S.A.	24.067,58 €
5	GRANIOREGA S.L.	20.821,80 €
6	POSADA ORGANIZACIÓN, S.A.	20.319,65 €
7	ACTIVIDADES DE CONSTRUCCIÓN EDIFICACIÓN Y VIALES S.L.	7.586,99 €

Terceiro.- Requirir ao licitador clasificado en primeiro lugar, DEMOLICIONES JAVIER ARES S.L. (B-70.126.032), para que presente, no prazo de dez días hábiles, a contar desde o seguinte a aquel no que reciba o requirimento, a seguinte documentación (artigo 150.2 LCSP):

1. Declaración responsable de non estar incurso en prohibición de contratar.
2. A documentación esixida nas cláusulas 8 e 22 do prego de cláusulas administrativas particulares (PCAP).
3. Resgardo da garantía definitiva esixible de acordo co disposto na cláusula 24 do prego de cláusulas administrativas particulares”.

Terceiro.- Esta resolución foi notificada ao licitador clasificado en primeiro lugar, DEMOLICIONES JAVIER ARES S.L., o día 4 de xuño de 2021, que presenta a documentación requirida o 9 e 10 de xuño, dentro do prazo concedido.

Cuarto.- A Mesa de Contratación na sesión do 10 de xuño de 2021 revisou a documentación presentada, sendo esta correcta, polo que acordou, por unanimidade dos membros presentes, propoñer ao órgano de contratación a adxudicación deste procedemento.

FUNDAMENTOS XURÍDICOS

Primeiro.- A nosa lexislación contractual impón ao órgano de contratación a obriga de adxudicar o contrato dentro dos cinco días hábiles seguintes á recepción da documentación. O acordo de adxudicación deberá ser motivado, notificarase aos licitadores e, simultaneamente, publicarase no perfil de contratante no prazo de quince días (artigo 151.1 LCSP).

Recibida tanto a documentación presentada polo licitador clasificado en primeiro lugar DEMOLICIONES JAVIER ARES S.L., como a solicitada de oficio pola Administración municipal e, comprobado que esta é correcta, procede adxudicar este contrato.

Segundo.- A competencia para formular a proposta de adxudicación ao órgano de contratación correspóndelle á Mesa de Contratación. A proposta realizarase a favor do licitador que teña presentado a mellor oferta, de conformidade coo disposto no artigo 145, segundo proceda de conformidade co prego de cláusulas administrativas particulares que rexa a licitación.

A oferta máis vantaxosa para a administración contratante é a formulada por DEMOLICIONES JAVIER ARES S.L., de acordo co informe de valoración das proposicións avaliadas mediante fórmula de data 31 de maio de 2021.

Terceiro.- A competencia para a resolución deste expediente correspóndelle á Xunta de Goberno local (apartado 4 da disposición adicional segunda da LCSP), na súa calidade de órgano de contratación.

En base ao que antecede, propónse á Xunta de Goberno local como órgano de contratación, en uso das facultades que lle confire a lexislación vixente, a adopción do seguinte acordo:

1. *“Tomar razón da exclusión adoptada pola concelleira delegada de Contratación, por delegación da Xunta de Goberno local (acordo do 20 de xuño de 2019), o 3 de xuño de 2021, de RESIGAL GESTION INTEGRAL DE GALICIA, S.L. por conter a súa oferta valores anormais ou desproporcionados sen que se cumpran os requisitos para considerala xustificada, consonte o informe asinado pola enxeñeira industrial da Área de Fomento e o xefe do Servizo Administrativo e Control Orzamentario o 31 de maio de 2021.*
2. *Adxudicar a DEMOLICIONES JAVIER ARES S.L. (B-70.126.032) o procedemento aberto para a contratación das obras do proxecto de “Demolición de edificación na*



Concello de Vigo

avda. Samil, nº 26 (antiga cafetería Camaleón)" (863-441) coas seguintes condicións por un prezo total de 93.621,86 euros, sendo a cota correspondente ao IVE de 16.248,42 euros.

Todo iso de acordo cos pregos de prescricións técnicas e de cláusulas administrativas particulares aprobados por acordo da Xunta de Goberno e a oferta presentada".

ACORDO

A Xunta de Goberno local aproba a proposta contida no precedente informe.

E sen ter máis asuntos que tratar, o Sr. Presidente rematou a sesión ás catorce horas e sete minutos. Como secretario dou fe.

ME.

O CONCELLEIRO-SECRETARIO DA XUNTA DE GOBERNO LOCAL,
Abel Losada Álvarez.

O ALCALDE
Abel Caballero Álvarez