

**LUCÍA CAGIGAS COUREL, NOTARIO DEL ILUSTRE COLEGIO DE GALICIA CON RESIDENCIA EN NIGRÁN, PROVINCIA DE PONTEVEDRA.**

**HAGO CONSTAR:**

Que considero oportuna la publicación del siguiente edicto a los efectos de declarar la notoriedad de la propiedad de una finca, para lo cual, y con fecha veinte de febrero de dos mil veinticinco, he sido requerida por **doña Milagros Fernández Castro**, para la tramitación de un acta para el antedicho objeto, relativa a la finca y propietario cuyos datos se reseñan a continuación:

I.- Que **DOÑA MILAGROS CASTRO VILÁN** era propietario del siguiente inmueble:

**SITA EN LA PARROQUIA DE SAIÁNS, MUNICIPIO DE VIGO (PONTEVEDRA):**

**URBANA**, al nombramiento de **“LAMEIRO DEL SUR”** y de la superficie de quinientos noventa y tres metros cuadrados (593 m<sup>2</sup>). Linda: NORTE, Dorindo Castro Vilán, hoy parcela catastral 6687128NG1668N de María José Castro Costas; SUR, Pablo Padín, hoy parcelas catastrales 6687104NG1668N de Manuel Pérez Brandón y 6687137NG1668N de María del Carmen Fabeiro García; ESTE, camino público (camino Cal do Outeiro); y OESTE, Elodia Beiro Beiro, hoy parcela catastral 6687139NG1668N de María José Rial Beiro.

**REFERENCIA CATASTRAL: 6687131NG1668N0001LK.**

**INSCRIPCIÓN:** No figura inscrita en el Registro de la Propiedad.

**TÍTULO:** Le pertenecía **doña Milagros Castro Vilán** por haberlo adquirido en documento particional privado, de fecha dieciocho de febrero de mil novecientos noventa y cuatro, debidamente presentado a liquidación de impuestos en la Oficina Liquidadora de Vigo, el día veintiuno de febrero de mil novecientos noventa y cuatro, expediente número 343/94.

**Durante el plazo que finalizará TRANSCURRIDO 20 DÍAS NATURALES a contar desde la fecha de la presente, podrán los interesados comparecer en mi Notaria sita en la Estrada Pola Vía, número 116, bajo, locales 9-11, del municipio de Nigrán (Pontevedra), en horas de despacho, para oponerse a la tramitación de la misma o alegar lo que estimen oportuno en defensa de sus derechos.-**